

Република Србија
ОПШТИНА БАБУШНИЦА
Општинска управа
Одељење за привреду и финансије
Одсек за привреду, урбанизам,
комунално стамбене, имовинске
и инспекцијске послове
Број: 350-9/2017-02
Дана: 11.05.2017. године
Бабушница

6317
15-05-2017
JUGOSLOVENSKI INSTITUT ZA
URBANIZAM I STANOVANJE DOO
BEOGRAD, Andrijev Venac 2

ЛУГИНУС Д.О.О. БЕОГРАД

БЕОГРАД
Андрејев венац 2

ПРЕДМЕТ : Извештај о обављеном јавном увиду нацрта
Првих измена и допуна Плана генералне регулације Бабушнице

Поштовани,

У прилогу Вам достављамо Извештај Комисије за планове општине Бабушница број 06-31/2017-02 од 09.05.2017. године, о обављеном јавном увиду у нацрт планског документа : Првих измена и допуна плана генералне регулације Бабушнице број 350-9/2017-02 од 10.03.2016. године.

С поштовањем,

ШЕФ ОДСЕКА,
Владан Савић, дипл.грађ.инж.



Република Србија
Скупштина општине Бабушница
Комисија за планове општине Бабушница
Број 06-31/2017-2
Дана 09.05.2017.год.
Бабушница

ИЗВЕШТАЈ

о обављеном јавном увиду у нацрт планског документа: Првих измена и допуна плана генералне регулације Бабушнице број 350-9/2017-02 од 10.03.2016.године

I УВОДНИ ДЕО

Одлука о изради о изради Првих измена и допуна плана генералне регулације Бабушнице донешена је од стране Скупштине општине Бабушница под бројем 350-34/2015-2 дана 30.06.2015.године и објављена у «Скупштинском прегледу општине Бабушница» број 11/2015. Пре доношења одлуке прибављено је Мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину Првих измена и допуна плана генералне регулације Бабушнице број 501-25/2015-02 од 19.06.2015. године код Општинске управе општине Бабушница као и Мишљење Комисије за планове општине Бабушница под бројем 06-62-2/2015 од 19.06.2015. године. Након доношења Одлуке о изради Првих измена и допуна плана генералне регулације Бабушнице спроведена је јавна набавка и као најповољнији понуђач за обрађивача изабран је Југословенски институт за урбанизам и становање д.о.о. Београд, Андрићев венац 2, са којим је закључен уговор заведен код Општине Бабушница под бројем 404-66/2015-1 дана 21.10.2015. године.

Општинска управа општине Бабушница, Одељење за привреду и финансије, Одсек за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове је након припреме и овере материјала за Прве измене и допуне плана генералне регулације Бабушнице од стране обрађивача за рани јавни увид, на основу члана 45а. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС„ број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13, 132/14 и 145/2014), и члана 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС" бр. 64/2015), огласила Рани јавни увид материјала Првих измена и допуна плана генералне регулације Бабушнице у периоду од 05.04.2016. године до 19.04.2016, изложеног у згради Општине Бабушница - канцеларија бр. 30, сваког радног дана од 8.⁰⁰ -12.⁰⁰ часова и на интернет страници Општине Бабушница истицањем на својој огласној табли и објављивањем на веб сајту општине и листу „Слобода,, Пирот.

Примедбе и сугестије на изложени материјал заинтересована правна и физичка лица могла су да достављају у писаној форми, Општинској управи општине Бабушница, Одељењу за привреду и финансије, Одсеку за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове, преко писарнице Општинске управе, за време трајања раног јавног увида.

За време трајања раног јавног увида, код Општинске управе општине Бабушница, Одељења за привреду и финансије, Одсека за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове није достављена ни једна примедба или сугесија на изложени материјал.

О спроведеном раном јавном увиду сачињен је Извештај о раном јавном увиду број 350-45/2015-02 од 28.04.2015.године који је Комисија за планове општине Бабушница усвојила закључком број 06-42/2016 од 14.06.2016.године.

По прибављању неопходних услова и података о постојећем стању, условима коришћења и развојним плановима од надлежних институција приступило се изради нацрта Првих измена и допуна плана генералне регулације Бабушнице.

Комисија за планове општине Бабушница је извршила стручну контролу нацрта Првих измена и допуна плана генералне регулације Бабушнице и сачинила Извештај о

стручној контроли нацрта Првих измена и допуна плана генералне регулације Бабушнице под бројем 06-17/2017-2 дана 23.03.2017.године којим је дала позитивно мишљење да се нацрт плана може упутити у процедуру јавног увида

II ПОДАЦИ О ОГЛАШАВАЊУ И СПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА ЈАВНОГ УВИДА

Општинска управа општине Бабушница, Одељење за привреду и финансије, Одсек за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове огласио је и изложило на јавни увид нацрт Првих измена и допуна плана генералне регулације Бабушнице у периоду од 27.03.2017. године до 26.04.2017. године. Излагање планског документа на јавни увид оглашено је на огласној табли Општинске управе општине Бабушница, листу Акционарско друштво СЛОБОДА Ниш, огранак „Слобода“ Пирот и сајту општине Бабушница. Нацрт плана Првих измена и допуна плана генералне регулације Бабушнице је био изложен у згради Општине Бабушница - канцеларија бр.30, сваког радног дана од 8.⁰⁰-12.⁰⁰ часова и на интернет страници Општине Бабушница. Сва потребна обавештења о Првих измена и допуна плана генералне регулације Бабушнице, могла су се добити у Општинској управи општине Бабушница, Одељењу за привреду и финансије, Одсеку за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове. Примедбе и сугестије на изложени Нацрт заинтересована правна и физичка лица су позвана да достављају у писаној форми, Општинској управи општине Бабушница, Одељењу за привреду и финансије, Одсеку за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове (преко писарнице општинске управе) за време трајања јавног увида, односно до 12⁰⁰ часова дана 26.04.2017. Јавна презентација нацрта Првих измена и допуна плана генералне регулације Бабушнице је организована у згради Општине Бабушница, сала II, дана 05.04.2017. године од 12⁰⁰ часова.

Јавна седница Комисије за планове општине Бабушница је одржана 05.09.2017. године у 12,00 часова, сала 2 зграде општине Бабушница, Ратка Павловића бр.1, чији је термин био одређен огласом о излагању нацрта Првих измена и допуна плана генералне регулације Бабушнице број 350-9/2017-02 од 24.03.2017.год. на јавни увид.

На јавној седници Комисије за планове могле су се образлагати примедбе и по њима обрађивач да износи свој став.

III СКРАЋЕНИ ПРИКАЗ ПРИМЕДБИ КОЈЕ СУ ПОДНЕТЕ НА НАЦРТ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

У току јавног увида није пристигла ни једна писана примедба, тако да комисија за планове није имала примедбе за разматрање и доношење закључка по истим.

Комисија за планове општине Бабушница

1. Владан Савић, председник

2. Лазар Пејчић, члан

3. Славољуб Костић, члан

4. Андреја Манчић, члан

5. Милан Милосављевић, члан

У Бабушници, 09.05.2016.год.

Начелник

Општинске управе општине Бабушница
Славица Милић

