

Република Србија
ОПШТИНА БАБУШНИЦА
Председник општине
Број: 404-3-3/2017-1
05.09.2017.године
БАБУШНИЦА

На основу члана 115. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, број 124/12, 14/15 и 68/15) Председник општине Бабушница, доноси

**ОДЛУКУ
О ДРУГОЈ ИЗМЕНИ УГОВОРА
БРОЈ 404-3/2017-1**

Предмет измене : Уговор број 404-3/2017-1 од 17.01.2017. о извођењу радова на санацији фасаде и прозорских отвора Дома здравља у Бабушници између Председника општине Бабушница (Наручилац) и „КИМТИМ“ д.о.о. Пирот , Козарачка 339, Пирот (Извођач радова) – извођење вишкова радова и продужетак рока .

Назив и адреса Наручиоца :

Председник општине Бабушница, улица Ратка Павловића 1, 18330 Бабушница .

Врста наручиоца : Орган локалне самоуправе

Врста предмета набавке : радови

Опис предмета набавке :

Предмет набавке су радови на санацији фасаде и прозорских отвора Дома здравља у Бабушници у сврху повећања енергетске ефикасности објекта.

Назив и ознака из општег речника набавке :

45400000 – завршни грађевински радови.

45420000 – радови на уградњи столарије

45430000 – постављање подних и зидних облога

Претходна вредност уговора : 10.206.820,00 (десет милиона двеста шест хиљада осамсто двадесет) динара, без ПДВ-а.

Измењена вредност уговора : 10.479.339,00 (десет милиона четресто седамдесет девет хиљада триста тридесет девет) динара, без ПДВ-а.

Претходни рок за завршетак радова : 180 дана од дана потписивања уговора .

Измењени рок за завршетак радова : 228 дана од дана потписивања уговора .

Објективни разлици за измену уговора

По спроведеном поступку јавне набавке велике вредности радова број 404-59/2016-1 – набавка радова на санацији фасаде и прозорских отвора Дома здравља у Бабушници склопљен је Уговор број 404-3/2017-1 о извођењу предметних радова између Председника општине Бабушница (у својству Наручиоца) и „КИМТИМ“ д.о.о. Пирот , Козарачка 339, Пирот (у својству Извођача радова)

Дана 30.05.2017. године пристигао је Захтев (понуда) за извођењем додатних / неподвижених радове број 10/17 и продужетак рока извођења радова од стране извођача радова „КИМТИМ“ д.о.о. Пирот , Козарачка 339, Пирот , за извођење додатних (неподвижених) радова и продужетак рока а све у вези реализације Уговора број 404-3/2017-1 од 17.01.2017. године у вези радова на санацији фасаде и прозорских отвора Дома здравља у Бабушници .

Неподвижени радови које извођач планира да изведе су у висини од 199.250,00 динара без пдв-а, а сходно члану 115. Закона о јавном набавкама као и члану 19. Уговора број 404-3/2017-1 од 17.01.2017. предвиђено је да за извођење ове врсте радова до 5% од вредности уговора (500.378,50 динара) није потребно спровођење поступка јавне набавке , већ само сагласност Надзорног органа и Наручиоца.

Наручилац је затражио мишљење Надзорног органа у вези захтева број 10/17 од 30.05.2017. у вези извођења додатних радова и дана 02.06.2017. добио мишљење за неопходност извођења предметних додатних / неподвижених радова и оправданост продужетка рока извођења радова.

На захтев Надзорног органа Извођач радова је урадио и анализу цена , која је саставни део захтева. Службеник за јавне набавке , испред Наручиоца, је урадио испитивање тржишта за предметне цене и установио да су понуђене цене у нивоу тржишно упоредивих.

Општинско веће је на седници дана 16.06.2017. године разматрало предметни захтев и закључило да је непрецизан и непотпун , те да је потребно да се доради нарочито у погледу тачке 1. Набавка материјала и израда електроинсталација за напајање клизних сензорских Ал врата и тачке 4. Изношење , класификација и враћање материјала из помоћних просторија. Одговор број 06-48-1/2017-3 од 16.06.2017 је послат Извођачу радова.

Дана 22.06.2017. године у општинску писарницу је пристигла допуна Захтева број 12/17 од стране извођача радова „КИМТИМ“ д.о.о. Пирот , Козарачка 339, Пирот, по Уговору број 404-3/2017-1 од 17.01.2017. године у вези радова на санацији фасаде и прозорских отвора Дома здравља у Бабушници. У поднетом допуни је прецизнија структура цене и износ додатних радова је сада 199.250,00 динара без пдв-а

На основу захтева Извођача , мишљења Надзорног орхгана , Уговора и законских одредби , Општинско веће општине Бабушница је на седници одржаној 28.06.2017. године донело Закључак број 06-53-2/2017-3 којим се Извођачу радова одобрава извођење додатних (непредвиђених) радова по Захтеву (понуди) број 12/17 од 22.06.2017. године у висини од 199.250,00 динара без пдв-а и **продужетак рока за 48 календарских дана.**

Дана 13.07.2017 у општинску писарницу је пристигао је Захтев (Преглед вишкова и мањкова радова) број 18/17 од стране извођача радова „КИМТИМ“ д.о.о. Пирот , Козарачка 339, Пирот, по Уговору број 404-3/2017-1 од 17.01.2017. године у вези радова на санацији фасаде и прозорских отвора Дома здравља у Бабушници.

На основу захтева Извођача број 18/17 , мишљења Надзорног орхгана , Уговора и законских одредби , Општинско веће општине Бабушница је на седници одржаној 14.07.2017. године донело Закључак број 06-58-1/2017-3 којим се Извођачу радова одобрава **извођење вишкова радова** по Захтеву (понуди) број 18/17 од 12.07.2017. године у висини од **272.519,00** динара без пдв-а .

Правни основ за измену уговора

Измена уговора се врши на основу члана 115 Закона о јавним набавкама који гласи :

„Наручилац може након закључења уговора о јавној набавци без спровођења поступка јавне набавке повећати обим предмета набавке, с тим да се вредност уговора може повећати максимално до 5% од укупне вредности првобитно закљученог уговора, при чему укупна вредност повећања уговора не може да буде већа од вредности из члана 39. став 1. овог закона, односно члана 124а за наручиоце из области водопривреде, енергетике, саобраћаја и поштанских услуга, под условом да је та могућност јасно и прецизно наведена у конкурсној документацији и уговору о јавној набавци.

Након закључења уговора о јавној набавци наручилац може да дозволи промену цене и других битних елемената уговора из објективних разлога који морају бити јасно и прецизно одређени у конкурсној документацији, уговору о јавној набавци, односно предвиђени посебним прописима. Променом цене не сматра се усклађивање цене са унапред јасно дефинисаним параметрима у уговору и конкурсној документацији.

Лимити из става 1. овог члана не односе се на вишкове радова уколико су исти уговорени.

Изменом уговора о јавној набавци из ст. 1. и 2. овог члана не може се мењати предмет набавке.

У случају из ст. 1. и 2. овог члана наручилац је дужан да донесе одлуку о измени уговора која садржи податке у складу са Прилогом ЗЛ и да у року од три дана од дана доношења исту објави на Порталу јавних набавки и извештај достави Управи за јавне набавке и Државној ревизорској институцији.“

У самом уговору број 404-3/2017-1 о вишковима радова се говори у члану 17. који гласи :

„Уколико се током извођења уговорених радова појави потреба за извођењем вишкова радова извођач је дужан да застане са том врстом радова и писмено обавести стручни надзор и наручиоца радова. Истовремено, доставља понуду са анализом цене за те радове. Тек након добијања писмене сагласности од стручног надзора – надзорног органа и наручиоца радова, извођач може приступити извођењу ових радова.

По добијању писмене сагласности наручиоца радова извођач радова ће известити вишак радова. Јединичне цене за све позиције из предмера радова усвојене понуде извођача бр 45/16 од 11.11.2016. године, за које се утврди постојање вишка радова, остају фиксне и непроменљиве, а извођење вишка и додатних (непредвиђених) радова, до 10% количине у односу на укупне радове, неће утицати на продужетак рока завршетка радова.“

О продужетку рока говори члан 6 који гласи :

„Рок за извођење радова продужава се на захтев извођача радова:

- у случају прекида радова који траје дуже од два дана, а није изазван кривицом извођача;
- у случају елементарних непогода и дејства више силе;
- у случају измене пројектно-техничке документације по налогу наручиоца радова, под условом да обим радова по измењеној пројектно-техничкој документацији знатно (преко 10%), прелази обим радова који су предмет овог уговора;
- у случају прекида рада изазваног актом надлежног органа, за који није одговоран извођач радова.

Захтев за продужење рока извођења радова који су предмет овог уговора у писаној форми, уз сагласност стручног надзора, извођач радова подноси наручиоцу радова у року од два дана од сазнања за околности, а најкасније 15 дана пре истека коначног рока за завршетак радова.

Уговорени рок је продужен кад уговорне стране у форми анекса овог уговора о томе постигну сагласност.

У случају да извођач радова не испуњава предвиђену динамику радова, обавезан је да уведе у рад више извршилаца, без права на захтевање повећаних трошкова или посебне накнаде.

Ако извођач падне у доцњу са извођењем радова нема право на продужење уговореног рока за окончање радова због околности које су настале у време доцње.“

По објављивању ове одлуке, Наручилац и Извођач ће склопити анекс уговора којим ће повећати уговорену вредност за вредност додатних (непредвиђених) радова који су одобрени Извођачу.

Одлуку објавити на сајту општине и на Порталу јавних набавки у року од три дана, а извештај о преузетим радњама доставити Управи за јавне набавке и Државној ревизорској институцији.

Број: 404-3-3/2017-1
У Бабушници, 05.09.2017. године
Председник општине Бабушница

 ПРЕДСЕДНИК

Драган Видановић

