

На основу Скупштинске Одлуке о давању права коришћења на непокретности туристичкој организацији општине Бабушница број 464-22/2016-2 од 27.09.2016. године и Огласа број 16/сд од 21.05.2021.године и Извештаја комисије о спровођењу поступка јавног надметања за давање у закуп пословног простора укупне површине 207.14м² на платоу „Купалишног комплекса“ у Бабушници, улица Стевана Синђелића бб, за купалишну сезону 2021., Директор Туристичке организације општине Бабушница доноси

О Д Л У К У

Након спроведеног поступка јавног надметања и Извештаја комисије чије је Предмет *спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пословног простора укупне површине 207.14м² на платоу „Купалишног комплекса“ у Бабушници, улица Стевана Синђелића бб, за купалишну сезону 2021.* – бира се најповољнија понуђена цена и то за:

пословни простор укупне површине 207.14м². Пословни простор чине три дела,

- простор за **продају освежавајућих напитака**
- простор за **продају брзе хране**
- и
- простор за **продају сладоледа.**

- 1) ПОНУЂАЧ : Бојан Јовановић, предузетник, грађевинска радња „Лука градња“ Бабушница, ул. Бошка Богдановића бр. 6,18330 Бабушница.

ПОНУЂЕНА ЦЕНА: 566.850,00 динара

НАПОМЕНА : Понуда је благовремена и потпуна

Уговор се закључује у року од 5 дана по окончању поступка. Најповољнији понуђач је такође у обавези да у року од 7 дана од дана закључења уговора уплати уговорени износ (100% од уговорене цене закупа), у противном уговор ће се сматрати једнострано раскинутим.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

У ИЗВЕШТАЈУ КОМИСИЈЕ ОД 11.06.2021. године КОМИСИЈА ЈЕ КОНСТАНТОВАЛА СЛЕДЕЋЕ ;

Отварању понуда приступило се дана 10.06.2021. године у 12,00 часова, у просторијама Купалишног комплекса на адреси, Стевана Синђелића бб, 18330 Бабушница, рок за подношење пријава - 07.06.2021. године.

Отварању понуде присуствовали су чланови комисије:

1. Душица Ћирић, председник комисије
2. Дејан Анђелковић, члан и записничар
3. Драган Стојановић, члан
4. Горан Игњатовић, члан
5. Оливер Николић, члан

Јавном надметању присуствује и:

1. Бојан Јовановић, предузетник, грађевинска радња „Лука градња“ Бабушница, ул. Бошка Богдановића бр. 6,18330 Бабушница

Након спроведеног јавног надметања :

Бојан Јовановић, предузетник, грађевинска радња „Лука градња“ Бабушница, ул. Бошка Богдановића бр. 6,18330 Бабушница понудио највишу цену у износу од **566.850,00** динара.

Период издавања у закуп је за време трајања купалишне сезоне 2021., радно време од 10 до 19/20 часова.

Почетна цена закупнине продајног простора укупне површине **207.14м2**, за време трајања купалишне сезоне 2021. износи **546.850,00 динара**.

Напомена : Туристичка организација општине Бабушница није обвезник ПДВ-а. У цену закупа су урачунати трошкови електричне енергије и комуналних услуга.

Рокови плаћања:

- **100 %** од укупног износа закупнине из понуде изабрани понуђач је дужан да уплати у року од 7(седам) дана од дана закључивања Уговора.

Уколико изабрани понуђач не изврши уплату у року од 7 дана Уговор ће се сматрати једнострано раскинутим.

У складу са предлогом Комисије Директор Туристичке организације општине Бабушница је прихватио исти и донео Одлуку као у изреци. Уговор ће се закључити након добијеног мишљења Општинског правобранилаштва, у року од 5 дана од окончања поступка.

Директор

Туристичке организације општине Бабушница

Милан Станковић



Milan Stanković