

„ОДБОР ЗА ЗАШТИТУ ПРАВА СРБА У ФЕДЕРАЦИЈИ БИХ“

ЈИБ: 4404429870001 ; Матични број: 11177930 ; Жиро-рачун: 555-000-00428959-40

Улица Првог децембра бр. 23, 76300 Бијељина; www.srpskazemlja.org

E-mail: odborzazastitupravasrbaufbih@gmail.com Tel: +387 65 090 040 ; +381 64 395 38 38

Предмет: Обавјештење и позив српском народу из Федерације БиХ

Федерална управа за геодетске и имовинско-правне послове је дана 29.05.2022. (недјеља) на свом сајту www.fgu.com.ba објавила јавни позив којим обавјештавају грађане и правна лица да су на дијелу подручја Федерације БиХ покренуте активности на припреми података и изради документације за систематску замјену / успоставу земљишне књиге по подацима новог премјера.

Стога Федерална управа за геодетске и имовинско-правне послове позива сва физичка и правна лица са подручја катастарских општина да омогуће приступ и доставе документацију потребну за актуирање евиденција о некретнинама у катастру и земљишној књизи, те на тај начин региструју своје некретнине и упишу права на некретнинама без додатних трошкова и плаћања судских такси.

Јавни позив се односи на насељена мјеста у општинама Градачац, Калесија, Лукавац, Мостар Орашје, Сребреник, Томиславград, Тузла, Живинице.

Према анализи Одбора за заштиту права Срба, према подацима са пописа становништва из 1991 године, јавни позив се односи на сљедеће катастарске општине гдје су живјели Срби:

ОПШТИНСКИ СУД	ОПШТИНА / ГРАД	КАТАСТАРСКА ОПШТИНА	Број Срба по попису из 1991 године
ГРАДАЧАЦ	ГРАДАЧАЦ	Срнице Доње	953 Срба (96%)
ГРАДАЧАЦ	ГРАДАЧАЦ	Јасеница	185 Срба (40,5%)
КАЛЕСИЈА	КАЛЕСИЈА	Калесија	617 Срба (27,9%)
ЛУКАВАЦ	ЛУКАВАЦ	Бабице	327 Срба (41,3%)
МОСТАР	МОСТАР	Мостар 1 и Мостар 2	14142 (18,6%)
ОРАШЈЕ	ОЦАК	Нови Град	1587 Срба (83,2%)
ОРАШЈЕ	ОЦАК	Врбовац	283 Срба (16,7%)
СРЕБРЕНИК	СРЕБРЕНИК	Тиња	729 Срба (46,7%)
СРЕБРЕНИК	СРЕБРЕНИК	Подпећ	1634 Срба (94,9%)
ТОМИСЛАВГРАД	ТОМИСЛАВГРАД	Липа	40 Срба (11,5%)
ТОМИСЛАВГРАД	ТОМИСЛАВГРАД	Оплећани	36 Срба (8,5%)
ТОМИСЛАВГРАД	ТОМИСЛАВГРАД	Рашћани	102 Срба (99,2%)
ТУЗЛА	ТУЗЛА	Букиње и Грабовица	85 Срба (7,9%)
ЖИВИНИЦЕ	ЖИВИНИЦЕ	Брњица	329 Срба (39,3%)

Постоји могућност да подручје катастарске општине није идентично као и подручје насељеног мјеста, тако да савјетујемо и Србе из других околних насељених мјеста да се јаве.

Позивамо Србе из наведених општина и насеља да се јаве на телефон Федералне управе за геодетске и имовинско-правне послове +387 33 586 064 или мејл rcrp_fbih@fgu.com.ba.

Такође позивамо сва заинтересована лица да се за све додатне информације или правно савјетовање јаве на бројеве Одбора +38164 3953838 +381 60 1157447 и Канцеларијама за стручну правну помоћ избјеглим расељеним и прогнаним лицима при Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове.



Предсједник организације

Ванђиновић Ђорђе, дипл. правник

У Федерацији Босне и Херцеговине је у току Пројекат регистрације непокретности који се односи на усклађивање података о непокретностима између катастра и земљишне књиге. Циљ пројекта је замена старих земљишних књига у циљу обједињавања и успостављања јединствене евиденције о непокретностима с којим многа избегла лица нису упозната.

Како би лица избегла из Федерације Босне и Херцеговине били упућена у своја права у поступку регистрације непокретности у том ентитету, Влада Републике Српске донела је одлуку којом је формирано шест канцеларија за пружање бесплатне правне помоћи. Канцеларије су успостављене у оквиру Републичке управе за геодетске и имовинско правне послове (РУГИП-а) и то у следећим градовима: Бања Луци, Мркоњић Граду, Бијељини, Зворнику, Источном Сарајеву и Општини Невесиње. Такође је формирана и канцеларија у Новом Саду, у булевару Краља Александра број 14 (тел:021/382-1157) Београду, ул. Гаврила Принципа 13 (тел: 064/5145877).

Поступак за пријаву права на некретнинама је следећи:

Општински судови преко својих Земљишно-књижних канцеларија објављују информације о усклађивању у „Службеном Гласнику Босне и Херцеговине“ „Службеним новинама Федерације Босне и Херцеговине“ и у најмање два дневна листа која се дистрибуирају у Босни и Херцеговини у којима позивају власнике који имају непокретности у одређеним катастарским општинама да пријаве своја права на непокретностима у року од 60 дана. Лица која нису имала сазнања о најави поступка успостављања земљишних књига по новом премеру, имају право у року од 60 дана од дана сазнања за поступак успостављања, али најдуже годину дана од почетка поступка успостављања, да пријаве своје власништво или неко друго право на непокретностима.

У канцеларији Општинске управе Бабушница може се добити образац Пријаве права власништва на некретнинама, контакти земљишно књижних канцеларија општинских судова у Федерацији Босне и Херцеговине, са прегледом објављених и нажалост већ истеклих огласа, контакти канцеларија за пружање стручне правне помоћи за регистрацију непокретности у Федерацији Босне и Херцеговине, као и Упутство за подносиоце пријава права на некретнинама у Федерацији Босне и Херцеговине.