ОПШТИНА БАБУШНИЦА

„ИВЕКС ПЛУС“ ДОО БАБУШНИЦА

ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ „АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА“

- елаборат за рани јавни увид -

октобар 2026. године

ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ „АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА“

Наручилац израде и финансијер плана

"ACT SOLAR 1" DOO BEOGRAD

Носилац израде плана

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ БАБУШНИЦА

Израђивач плана

„ИВЕКС ПЛУС“ ДОО БАБУШНИЦА

ПДР-2/X-26-1

САДРЖАЈ ЕЛАБОРАТА

- Број елабората ПДР-2/X-26-1

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- Копија решења о упису привредног друштва у регистар
- Решење о испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и урбанистичких планова
- Решење о одређивању одговорног урбанисте
- Радни тим
- Лиценца одговорног урбанисте
- Изјава одговорног урбанисте

А. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

Уводне напомене

1. Опис границе планског документа
2. Обавезе, услови и смернице из планских докумената вишег реда
3. Опис постојећег стања, начина коришћења простора и основних ограничења
   - 3.1. Географски положај и природне вредности
   - 3.2. Начин коришћења простора
   - 3.3. Стање инфраструктуре
   - 3.4. Евидентирани и заштићени објекти, споменици културе и амбијенталне целине, као и природна добра
   - 3.5. Основна ограничења
4. Општи циљеви израде плана
5. Предлог планског решења
   - 5.1. Планирана претежна намена површина
   - 5.2. Основне смернице за изградњу
   - 5.3. Планирани објекти
6. Мере заштите животне средине
7. Очекивани ефекти планирања у погледу унапређења начина коришћења простора
8. Завршне одредбе

Б. ГРАФИЧКИ ДЕО

1. Шири приказ локације соларне електране	P=1:10000
2. Катастарско-топографски план	P=1:5000
3. Извод из ПП општине Бабушница - намена простора	P=1:10000
4. Обухват ПДР-а на ортофото подлози	P=1:2000
5. Намена површина по важећем плану	P=1:2000
6. Планирана намена површина	P=1:2000

ПОДЛОГЕ УСЛОВИ

- Мишљење издато од стране „Електродистрибуција Србије“ ДОО Београд бр. Д1025-169380/2-26 од 7.7.2026. године

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Република Србија
Агенција за привредне регистре

5000015452738

Регистар привредних субјеката

БД 45669/2009

Датум, 30.04.2009 године
Београд

Агенција за привредне регистре, Регистратор који води Регистар привредних субјеката, на основу чл. 4. Закона о агенцији за привредне регистре (Службени гласник РС бр. 55/04), члана 23. и 25. Закона о регистрацији привредних субјеката (Службени гласник РС бр. 61/05), решавајући по захтеву подносиоца регистрационе пријаве за регистрацију оснивања привредног субјекта, који је поднет од стране:

Име и презиме: Милош Ђорђевић
ЈМБГ: 1108977733013
Адреса: Живојина Николића Брке 30, Бабушница, Србија

доноси

РЕШЕЊЕ

Усваја се захтев подносиоца регистрационе пријаве, па се у Регистар привредних субјеката региструје оснивање привредног субјекта

PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I IZVOĐENJE RADOVA U GRAĐEVINARSTVU IVEKS PLUS DOO BABUŠNICA, ŽIVOJINA NIKOLIĆA BRKE 30

са следећим подацима:

Пуно пословно име: **PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I IZVOĐENJE RADOVA U GRAĐEVINARSTVU IVEKS PLUS DOO BABUŠNICA, ŽIVOJINA NIKOLIĆA BRKE 30**
Правна форма: Друштво са ограниченом одговорношћу
Седиште: Бабушница

Скраћено пословно име: **IVEKS PLUS DOO BABUŠNICA**
Регистарски број/Матични број: 20532033
Време трајања привредног субјекта: Неограничено
Претежна делатност: 74202 - Пројектовање грађевинских и других објеката
Опис активности: PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I IZVOĐENJE RADOVA U GRAĐEVINARSTVU
Привредни субјекат је регистрован за спољнотрговински промет
Привредни субјекат је регистрован за услуге у спољнотрговинском промету

Подаци о капиталу

Новчани капитал

Уписани 500,00 EUR (у динарској противвредности)

Уплаћени 250,00 EUR, 09.04.2009 године (у динарској противвредности)

Подаци о оснивачима:

Име и презиме: Милош Ђорђевић

ЈМБГ: 1108977733013

Адреса: Живојина Николића Брке 30, Бабушница, Србија

Подаци о капиталу

Новчани капитал

Уписани 500,00 EUR (у динарској противвредности)

Уплаћени 250,00 EUR, 09.04.2009 године (у динарској противвредности)

Удео: 100,00%

Подаци о директору:

Име и презиме: Милош Ђорђевић

ЈМБГ: 1108977733013

Адреса: Живојина Николића Брке 30, Бабушница, Србија

Подаци о заступницима:

Заступник

Име и презиме: Милош Ђорђевић

ЈМБГ: 1108977733013

Функција у привредном субјекту: Директор

Овлашћења у промету

Овлашћења у унутрашњем промету неограничена

Овлашћења у спољнотрговинском промету неограничена

Накнаду у износу од 5.400,00 динара за регистрацију напред наведених података наплаћена је од подносиоца регистрационе пријаве.

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је усаглашену регистрациону пријаву дана 29.04.2009. године за регистрацију оснивања привредног субјекта

PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I IZVOĐENJE RADOVA U GRAĐEVINARSTVU IVEKS PLUS DOO BABUŠNICA, ŽIVOJINA NIKOLIĆA BRKE 30

Решавајући по захтеву подносиоца, обзиром да су испуњени законом предвиђени услови, решено је као у диспозитиву.

Висина накнаде за регистрацију одређена је у складу са члановима 2., 3. и 4. Уредбе о висини накнаде за регистрацију и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Службени гласник РС број 109/05).

Поука о правном леку:
Против овог решења може се изјавити жалба
Министру надлежном за послове привреде РС.
у року од 8 дана од дана пријема решења,
а преко Агенције за привредне регистре.

РЕГИСТРАТОР

Миладин Маглов

Република Србија
Агенција за привредне регистре

5000051065251

Регистар привредних субјеката
БД 123790/2011
Дана, 06.10.2011 године
Београд

Агенција за привредне регистре, Регистратор који води Регистар привредних субјеката, на основу чл. 4. Закона о Агенцији за привредне регистре (Службени гласник РС бр. 55/04 и 111/09), члана 23. и 25. Закона о регистрацији привредних субјеката (Службени гласник РС бр. 55/04, 61/05), решавајући по захтеву подносиоца регистрационе пријаве за регистрацију промене података привредног субјекта у Регистар привредних субјеката, који је поднет од стране:

Име и презиме: Милош Ђорђевић
ЈМБГ: 1108977733013
Адреса: Живојина Николића Брке 30, Бабушница, Србија

доноси

РЕШЕЊЕ

Усваја се захтев подносиоца регистрационе пријаве, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података о привредном субјекту уписаном у Регистар привредних субјеката

PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I IZVOĐENJE RADOVA U GRAĐEVINARSTVU IVEKS PLUS DOO BABUŠNICA, ŽIVOJINA NIKOLIĆA BRKE 30

са матичним бројем 20532033

И то следећих промена:

Промена претежне делатности привредног друштва:
Брише се:
7112 - Инжењерске делатности и техничко саветовање
Уписује се:
7111 - Архитектонска делатност

Промена контаката:
Тел: +381 (0)10 384874
Моб: +381 (0)63 436137
Факс: +381 (0)10 384874
Е-пошта: iveksdoo@open.telekom.rs

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 03.10.2011 регистрациону пријаву за промену података о привредном субјекту уписаном у Регистар привредних субјеката као

PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I IZVOĐENJE RADOVA U GRAĐEVINARSTVU IVEKS PLUS DOO BABUŠNICA, ŽIVOJINA NIKOLIĆA BRKE 30

Решавајући по захтеву подносиоца, обзиром да су испуњени законом предвиђени услови, решено је као у диспозитиву.

Поука о правном леку:
Против овог решења може се изјавити жалба
Министру надлежном за послове привреде РС,
у року од 8 дана од дана пријема решења,
а преко Агенције за привредне регистре.

РЕГИСТРАТОР

Миладин Маглов

Република Србија
Агенција за привредне регистре

5000061131342

Регистар привредних субјеката
БД 86794/2012

Дана, 29.06.2012. године
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011), одлучујући о регистрационој пријави промене података код PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I IZVOĐENJE RADOVA U GRAĐEVINARSTVU IVEKS PLUS DOO BABUŠNICA, матични број: 20532033, коју је поднео:

Име и презиме: Милош Ђорђевић
ЈМБГ: 1108977733013

доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података код:

PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I IZVOĐENJE RADOVA U GRAĐEVINARSTVU IVEKS PLUS DOO BABUŠNICA

Регистарски/матични број: 20532033

и то следећих промена:

Промена чланова:
Брише се:

- Име и презиме: Милош Ђорђевић
  ЈМБГ: 1108977733013
  Удео: 100,00%

Уписује се:

- Име и презиме: Душан Ђорђевић
  ЈМБГ: 1202984730034
  Удео: 100,00%

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 26.06.2012. године регистрациону пријаву промене података број БД 86794/2012 и уз пријаву је доставио документацију наведену у потврди о примљеној регистрационој пријави.

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију промене података, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре , Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 5/2012).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:
Против овог решења може се изјавити жалба министру надлежном за положај привредних друштава и других облика пословања, у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страни Агенције за привредне регистре, а преко Агенције.

РЕГИСТРАТОР

Миладин Маглов

Република Србија
Агенција за привредне регистре

5000098519465

Регистар привредних субјеката
БД 32815/2015

Дана, 22.04.2015. године
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014), одлучујући о регистрационој пријави промене података код PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I IZVOĐENJE RADOVA U GRAĐEVINARSTVU IVEKS PLUS DOO BABUŠNICA, матични број: 20532033, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Душан Ђорђевић
ЈМБГ: 1202984730034

доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података код:

PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I IZVOĐENJE RADOVA U GRAĐEVINARSTVU IVEKS PLUS DOO BABUŠNICA

Регистарски/матични број: 20532033

и то следећих промена:

Промена законских заступника:
Физичка лица:

Брише се:

- Име и презиме: Милош Ђорђевић
  ЈМБГ: 1108977733013
  Функција у привредном субјекту: Директор

Уписује се:

- Име и презиме: Душан Ђорђевић
  ЈМБГ: 1202984730034
  Функција у привредном субјекту: Директор
  Начин заступања: самостално

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 17.04.2015. године регистрациону пријаву промене података број БД 32815/2015 и уз пријаву је доставио документацију наведену у потврди о примљеној регистрационој пријави.

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију промене података, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре , Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:
Против овог решења може се изјавити жалба министру надлежном за положај привредних друштава и других облика пословања, у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страни Агенције за привредне регистре, а преко Агенције.

РЕГИСТРАТОР

Миладин Маглов

Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Број: 004257852 2025 14810 006 000 012 002
Датум: 24.10.2025.г.
Немањина 22-26, Београд

На основу члана 23. Закона о државној управи („Службени гласник РС", бр. 79/2005,101/2007, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018-др.закон), члана 25. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС" бр. 55/2005, 71/2005-испр, 101/2007, 65/2008, 16/2011, 68/2012-Одлука УС, 72/2012, 7/2014-Одлука УС, 44/2014 и 30/2018 - др. закон) и члана 36. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – други закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), поступајући по захтеву IVEKS PLUS DOO BABUŠNICA, из Бабушнице, улица Живојина Николића Брке број 30, министар грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

I **„IVEKS PLUS DOO BABUŠNICA"**, из Бабушнице, улица Живојина Николића Брке број 30, матични број: 20532033, ПИБ: 106085801, **ИСПУЊАВА УСЛОВЕ** за обављање стручних послова израде просторних и урбанистичких планова.

II **„IVEKS PLUS DOO BABUŠNICA"**, из Бабушнице, улица Живојина Николића Брке број 30, матични број: 20532033, ПИБ: 106085801 **СЕ УПИСУЈЕ у Регистар правних лица и предузетника за обављање послова израде просторних и урбанистичких планова**.

III **ИЗДАЈЕ СЕ** привредном субјекту именованом у ставу **I** диспозитива, лиценца - „В категорија", број лиценце: 033В03/25 за израду плана детаљне регулације и урбанистичко-техничких докумената.

IV Трошкове поступка у износу од 538.995,00 динара сноси **„IVEKS PLUS DOO BABUŠNICA".**

V Ово Решење је коначно даном достављања и важи две године од дана издавања.

О б р а з л о ж е њ е

Чланом 23. Закона о државној управи („Службени гласник РС", бр. 79/2005,101/2007, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018-др.закон) прописано је да министар представља министарство, доноси прописе и решења у управним и другим појединачним стварима и одлучује о другим питањима из делокруга министарства.

Привредни субјект **„IVEKS PLUS DOO BABUŠNICA"**, из Бабушнице, улица Живојина Николића Брке број 30, матични број: 20532033, ПИБ: 106085801, поднео је, дана 08.09.2025. године, Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, захтев за издавање лиценце за израду докумената просторног и урбанистичког планирања - „В категорија", а потом и допуну захтева дана 25.09.2025. године.

Чланом 36. став. 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – други закон, 9/20, 52/2, 62/23 и 91/25) прописано је да

министар надлежан за послове планирања и изградње образује комисију за утврђивање испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова, а ставом 5. да министар надлежан за послове планирања и изградње доноси решење о испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова и упису у Регистар правних лица и предузетника за обављање послова израде просторних и урбанистичких планова.

Решењем број 000110356 2025 14810 006 000 012 002 од 24.01.2025. године образована је Комисија за утврђивање испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и урбанистичких планова (у даљем тексту: Комисија).

Комисија је на седници одржаној дана 10.10.2025. године утврдила да је подносилац захтева уз захтев приложио:

1. Фотокопија решења о регистрацији привредног субјекта и решења о промени података Агенције за привредне регистре Републике Србије,
2. Списак запослених односно радно ангажованих лица (**4 лица**),
3. Списак лица која имају личне лиценце (**2 лица**),
4. Доказ о радном статусу за **4** запослена/радно ангажована лица (фотокопија одговарајућег М обрасца и Уговора о раду/ Уговора о радном ангажовању),
5. Фотокопију личне лиценце издате од Инжењерске коморе Србије/Решења о издавању лиценце и фотокопију Потврде о важењу лиценце за свако лице са активном личном лиценцом архитекте урбанисте или лиценцом урбанисте,
6. Доказ о уплати Тарифе стварних трошкова за услуге издавања лиценци за лица која испуњавају услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања - „В категорија", и
7. Изјаву којом се подносилац захтева изричито изјашњава да ли ће сам прибавити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција.

На основу достављене документације и увидом у јавно доступне податке Комисија је утврдила да је:

1. **„IVEKS PLUS DOO BABUŠNICA"**, из Бабушнице, улица Живојина Николића Брке број 30 уписан у регистар привредних субјеката Агенције за привредне регистре Републике Србије, матични број: 20532033, ПИБ: 106085801, шифра и назив делатности: 7111 – Архитектонска *делатност*;
2. Код подносиоца захтева запослено и радно ангажовано:
   - **4 лица са стеченим високим образовањем** на нивоу еквивалентном академским студијама, односно струковним студијама обима од најмање 300 ESPB, **одговарајуће струке** (инжењери архитектуре), и
   - **2 лица** са активном лиценцом архитекте урбаниста за обављање стручних послова урбанистичког планирања из стручне области архитектура, уже стручне области урбанизам ознаке **УП 02**.
3. Подносилац захтева извршио уплату износа од **538.995,00 динара (РСД)** на рачун Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, а у складу са Одлуком о утврђивању Тарифе стварних трошкова за услуге издавања лиценци за лица која испуњавају услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања број 3475/2024-01 од 17.09.2024. године, на коју је Влада Републике Србије дала сагласност Решењем 05 број 350-9984/2024 од 24.10.2024. године и која је ступила на снагу објављивањем у „Службеном гласнику РС" број 88/2024 од 07.11.2024. године.

Налазећи да је подносилац захтева поднео сву потребну документацију и доказе предвиђене одредбама Закона о планирању и изградњи и одредбама Правилника о критеријумима за израду докумената просторног и урбанистичког планирања, врстама лиценци за правна лица, као и начину и поступку издавања и одузимања лиценци („Службени гласник РС", бр. 37/2024), Комисија је на основу увида, анализе и провере истих сачинила налаз у коме је констатовала да су испуњени услови за издавање лиценце и предложила доношење Решења о испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова и издавање лиценце - „В категорија"

подносиоцу захтева **„IVEKS PLUS DOO BABUŠNICA“**, из Бабушнице, улица Живојина Николића Брке број 30, матични број: 20532033, ПИБ: 106085801.

На основу достављеног налаза Комисије и свега напред наведног, одлучено је као у диспозитиву.

Упутство о правном средству: Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Управног суда Србије у року од 30 дана од дана достављања.

МИНИСТАР

Александра Софронијевић

Достављено:

- подносиоцу захтева;
- Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије;
- надлежној инспекцији;
- архиви.

РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу члана 38 Закона о планирању и изградњи и члана 27 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања као:

О Д Г О В О Р Н И У Р Б А Н И С Т А

за руковођење израдом Других измена и допуна плана детаљне регулације соларне електране „АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА“ одређује се:

дипл.инж.арх. Милош И. Ђорђевић лиценца УП 02 број 221 А224 22

ИВЕКС ПЛУС ДОО Бабушница
директор, Душан Ђорђевић

ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА У ГРАЂЕВИНАРСТВУ * ПРИВРЕДНО ДРУШТВО * ДОО IVEKS PLUS -BABUŠNICA-

Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Број: 154-01-02252/2021-07
Датум: 30.5.2022. године
Београд, Немањина 22-26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, са седиштем у Београду, Немањина 22-26, решавајући по пријави за полагање стручног испита и издавање лиценце за обављање стручних послова урбанистичког планирања за стручну област архитектура, ужу стручну област урбанизам, коју је поднео Милош И. Ђорђевић, из Бабушнице, ул. Живојина Николића Брке бр. 30, на основу члана 162. ст. 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - УС, 50/2013 - УС, 98/2013 - УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021, у даљем тексту: Закон), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 18/16 и 95/18 - Аутентично тумачење) и Правилника о полагању стручног испита у области просторног и урбанистичког планирања, израде техничке документације, грађења и енергетске ефикасности, као и лиценцама за просторног планера, урбанисту, архитекту урбанисту, инжењера, архитекту, пејзажног архитекту и извођача и регистрима лиценцираних лица („Службени гласник РС”, бр. 2/2021, у даљем тексту: Правилник), а на предлог Комисије за полагање стручног испита и издавање лиценци за просторног планера, урбанисту, архитекту урбанисту, инжењера, архитекту, пејзажног архитекту и извођача радова, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

I УТВРЂУЈЕ СЕ да је Милош И. Ђорђевић, ЈМБГ 1108977733013, дипломирани инжењер архитектуре из Бабушнице, ул. Живојина Николића Брке бр. 30, положио стручни испит за стручну област архитектура, ужу стручну област урбанизам, за обављање стручних послова урбанистичког планирања.

II ИЗДАЈЕ СЕ лицу именованом у ставу I диспозитива лиценца за архитекту урбанисту за обављање стручних послова урбанистичког планирања из стручне области архитектура, уже стручне области урбанизам, (ознака лиценце: УП 02), број: 221А22422, чиме стиче професионални назив лиценцирани архитекта урбаниста.

О б р а з л о ж е њ е

Чланом 162. став 1. Закона, прописано је да лицу које је положило одговарајући стручни испит у складу са чланом 161. Закона, на предлог Комисије из члана 161. став 4. Закона, министар надлежан за послове планирања и изградње решењем издаје лиценцу за просторног планера, урбанисту, архитекту урбанисту, инжењера, архитекту, пејзажног архитекту и извођача радова, на основу којег се по службеној дужности врши упис у регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера,

регистар лиценцираних извођача и евиденцију страних лица која обављају стручне послове.

Решењем Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, број 119-01-00936/2021-07 од 9.6.2021. године, донетим у складу са чланом 161. став 4. и 162. став. 1. Закона, образована је Комисија за полагање стручног испита и издавање лиценци за просторног планера, урбанисту, архитекту урбанисту, инжењера, архитекту, пејзажног архитекту и извођача радова (у даљем тексту: Комисија).

Милош И. Ђорђевић из Бабушнице, ул. Живојина Николића Брке бр. 30, дана 2. 12. 2021. године, поднео је пријаву за полагање стручног испита и издавање лиценце за обављање стручних послова урбанистичког планирања за стручну област архитектура, ужу стручну област урбанизам.

Чланом 7. Правилника прописани су општи услови за полагање стручног испита, док је чланом 10. Правилника прописана садржина пријаве за полагање стручног испита, као и документација која се уз пријаву прилаже.

Комисија за полагање стручног испита и издавање лиценци за стручну област архитектура, ужу стручну област урбанизам, за лиценцираног урбанисту и лиценцираног архитекту урбанисту, је увидом у пријаву и све прилоге утврдила да је подносилац пријаве, приложио следеће: очитану личну карту, Извод из матичне књиге рођених; копију дипломе о стеченом високом образовању на Грађевинско-архитектонском факултету у Нишу, Универзитета у Нишу, на архитектонском одсеку, број: 1987 од 1. 10. 2013. године; доказ о радном искуству – потврду послодавца: „Ивекс Плус“ д. о. о. Бабушница, од 29. 11. 2021. године, као и доказ о стручним резултатима - на прописаном обрасцу личну референц листу, чиме је констатовала да је кандидат приложио сву документацију прописану правилником и да су испуњени услови за полагање стручног испита.

Дана 14. 4. 2022. године, именовани је положио стручни испит за стручну област архитектура, ужу стручну област урбанизам, за обављање стручних послова урбанистичког планирања, чиме је комисија констатовала да су испуњени услови за издавање лиценце и предложила доношење решења.

Чланом 38. Закона о планирању и изградњи, између осталог прописано је да стручне послове руковођења и израде урбанистичких планова у својству одговорног урбанисте може да обавља лиценцирани урбаниста, односно лице са професионалним називом лиценцирани архитекта урбаниста које је уписано у регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера у складу са законом и прописом којим се уређује полагање стручног испита, издавање лиценце и упис у регистар. Лиценцирани архитекта урбаниста може бити лице са стеченим високим образовањем из стручне области архитектура, односно уже стручне области урбанизам обима од најмање 300 ЕСПБ или еквивалентног нивоа утврђеног другим посебним прописима, положеним стручним испитом из уже стручне области урбанизма, одговарајућим стручним искуством у трајању од најмање три године и стручним резултатима (референце) из уже стручне области урбанизма. Право коришћења професионалног назива лиценцирани архитекта урбаниста има лице које испуњава услове из става 3. овог члана, односно лице коме је издата лиценца за одговорног урбанисту за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката у складу са прописима који су важили до ступања на снагу закона и које је уписано у регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера у складу са законом и прописима донетим на основу закона.

Лиценцирани архитекта урбаниста обавља стручне послове урбанистичког планирања у складу са Законом и правилником којим се ближе прописују стручни

послови просторног и урбанистичког планирања, израде техничке документације, грађења и енергетске ефикасности које обављају лиценцирана лица.

На основу свега наведеног, утврђено је да су испуњени сви услови прописани законом, те је сходно члану 136. Закона о општем управном поступку, одлучено као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Влади у року од 5 (пет) дана од дана његовог уручења.

МИНИСТАР

Томислав Момировић

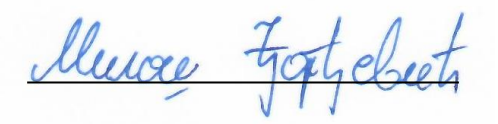
На основу члана 27 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања даје се:

И З Ј А В А

да је елаборат за рани јавни увид Других измена и допуна плана детаљне регулације соларне електране „АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА“ урађен у складу са Законом и прописима донетим на основу Закона.

У Бабушници,
октобар 2026. године

одговорни урбаниста
Милош Ђорђевић, дипл.инж.арх.
лиценца УП 02 број 221 А224 22



А. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

У циљу изградње инфраструктурног објекта за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије на подручју катастарске општине Горње Крњино, општине Бабушница, а на иницијативу ACT SOLAR 1 DOO Beograd, Ауто пут за Нови Сад 194, Београд-Земун, израђен је План детаљне регулације соларне електране "АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА" који је донешен Одлуком о доношењу Плана детаљне регулације соларне електране АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА у КО Горње Крњино, донетој од стране Скупштине општине Бабушница, бр. 000581949 2025 04007 001 000 350 145 од 3.3.2025. год. Након тога, а у циљу изградње електране и најрационалнијег коришћења простора у обухвату Плана, инвеститор је у своје власништво примио нове парцеле земљишта које јесу у оквиру планског простора а нису биле у власништву инвеститора у време израде планског документа. Из тог разлога, како ове парцеле првобитним планским решењем ПДР-а соларне електране нису предвиђене за постављање фотонапонских панела и опреме, израђен је плански документ Измена и допуна плана детаљне регулације соларне електране "АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА", донешен од стране Скупштине општине Бабушница Одлуком о доношењу измена и допуна плана детаљне регулације соларне електране „АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА“ у КО Горње Крњино године која је објављена у "Службеном листу општине Бабушница“ бр. 03/2026 од 19.3.2026.

Међутим, катастарске парцеле број 1413, 1415, 1417, 1757, 1765 у КО Горње Крњино и након доношења измена плана остале су изван зоне предвиђене за постављање фотонапонских панела из разлога што је ималац права својине на њима била Република Србија. Ове парцеле задржале су намену за пољопривредну производњу, а представаље су „острво“ у зони за изградњу соларне електране и из тог разлога нису биле погодне за коришћење. Инвеститор је извршио размену замљишта тако што су поменуте парцеле замењене са Републиком Србијом за парцеле бр. 1400 и 1404 КО Горње Крњино које су до размене биле у власништву инвеститора, сличне су укупне површине а налазе се као целина непосредно уз атарски пут. На овај начин, стекли су се услови за уношење и парцела 1413, 1415, 1417, 1757, 1765 у зону за постављање фотонапонских панела, те је то разлог за израду Других измена и допуна ПДР-а. Носилац израде плана и Комисија за планове општине Бабушница су били мишљења да је једино целисходно решење да обухват измена буде цела површина Плана, а не само поменуте парцеле за које се предлаже промена намене.

Описане промене власништва над парцелама спроведене у процедури размене земљишта евидентиране су тј. уписане у Катастар непокретности.

У складу са прописима о планирању и изградњи Скупштина општине Бабушнице дана 24.9.2026. године донела је Одлуку о изради II измена и допуна плана детаљне регулације соларне електране „АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА“ у КО Горње Крњино", која је објављена у "Службеном листу општине Бабушница“ бр. 21/2026 од 24. септембра 2026. године. На основу ове Одлуке припремљен је Елаборат за рани јавни увид који садржи елементе потребне за упознавање јавности са општим циљевима, сврхом израде измене плана, могућим решењима и ефектима планирања.

Како је планирана снага соларне електране мања од 10MW, издавање локацијских услова и грађевинске дозволе је у надлежности локалне самоуправе - надлежнод органа за послове грађевинарства Општине Бабушница - у складу са Законом о планирању и изградњи (Сл. гласник РС, број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023, 91/2025 и 80/2026

Законски основ за израду Плана представља Закон о планирању и изградњи (Службени гласник РС, број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023, 91/2025 и 80/2026), као и важећи подзаконски акти.

Плански основ за израду Плана представља:

- *Просторни план општине Бабушница* (Скупштински преглед општине Бабушница, број 13/2012 и 3/2024).

Циљ доношења измене плана је да се кроз анализу просторних и природних потенцијала створе плански и правни услови за изградњу соларне електране уз дефинисање система преноса, начина и техничких карактеристика прикључења на преносни електроенергетски систем Републике Србије, уз процену утицаја планираног система на природну средину, биљни и животињски свет, насељена места у окружењу и постојећу инфраструктуру.

У Одлуци о изради измена и допуна Плана детаљне регулације соларне електране "АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА" у КО Горње Крњино (члан 7.), прописује се да се приступа изради Стратешке процене утицаја на животну средину, а на основу *Одлуке о приступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину Измене и допуне Плана детаљне регулације соларне електране „АЦТ солар Д Бабушница",* број 003690500 2026 04007 004 007 381 007 од 12.8.2026. године, донета у складу са чланом 9. став 1. и 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, број 24/2024). Такође, у Одлуци о изради измена Плана (члан 8.), а на основу Мишљења Завода за заштиту споменика културе Ниш, бр. 1474/2-02 од 21.08.2026. године, прописује се да није потребна студија заштите непокретног културног добра.

1. ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

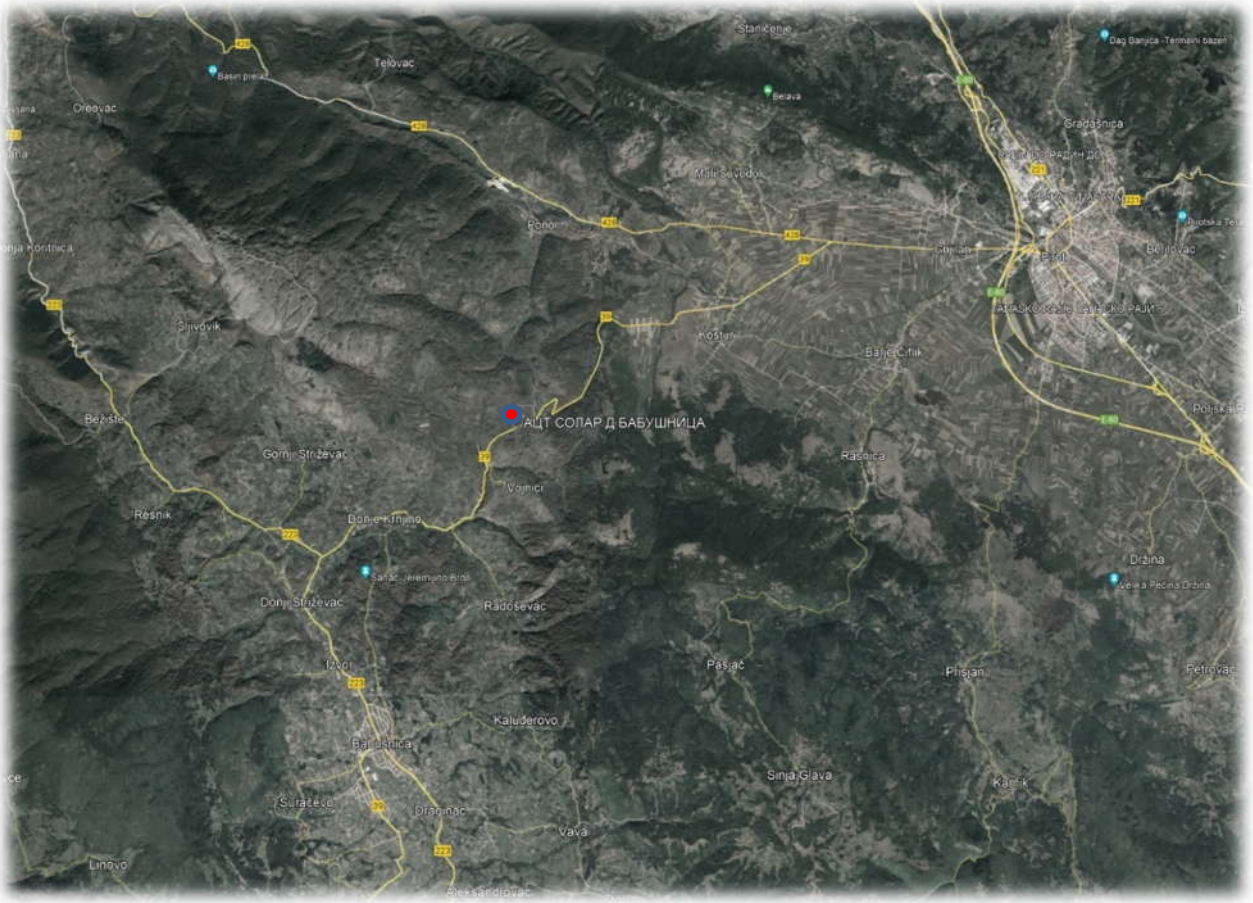
Површина планског обухвата износи P=26 ha 77a 05m² и у овом обухвату су парцеле (целе или делови) све у катастарској општини Горње Крњино.

Граница планског подручја приказана је на графичком прилогу бр. 4 - *Обухват ПДР-а на ортофото подлози*, која се утврђује као оквирна, а коначна граница планског подручја ће се дефинисати Нацртом плана.

Опис обухвата плана:
Граница обухвата Плана креће на крајњој северној тачки, (N: 43.12866 E: 22.44357), тромеђи парцела 8742, 1461 и 329, КО Горње Крњино, и иде према југоистоку северном границом кат. парцеле 8742, затим северозападном границом парцеле 1399 и северном границом парцеле 1400 до границе парцеле 1390, затим ка северу западном, а потом опет ка југоистоку северном и источном границом парцеле 1389, затим севером границом парцеле 1387 до границе парцеле 8734 (атарски пут). Граница обухвата сече парцелу 8734 на том месту и иде југоисточном границом парцеле 1386 а затим североисточном границом парцеле 1383, до тромеђне тачке парцела 1382, 1383 и 8735 (државни пут). Граница обухвата се затим креће ја југозападу све уз северну границу катастарске парцеле државног пута - 8735 до тромеђне тачке парцела 8735, 1764 и 2086, а затим иде ка северозападу западним границама парцела 1764, 1763, 1762, 1758, 1757, 1756, 1755 и 1754, затим уз југоисточну, западну и северозападну границу парцеле 1743/2, те југозападну границу парцеле 1743/1 до парцеле 8742, коју сече на том месту до границе парцеле 2116. Затим се граница обухвата креће северозападном границом парцел некатегорисаног пута све до тромеђе парцела 8742, 1438, 1739, где иде ка северозападу пратећи северозападне и западне границе парцела 1438, 1439, 1447, до тромеђне тачке парцела 1447 (атарски пут), 1446 и 329. Граница се потом спушта ка југозападу уз северне границе парцела 1449 и 1450 до тромеђе парцеле 8742 (атарски пут), 1450 и 1451. Од те тромеђне тачке граница обухват иде ка североистоку северозападном границом парцеле 8742, до почетне тачке.

У обухвату Плана су следеће катастарске парцеле број:
- целе: 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1389, 1390, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1447, 1448, 1449, 1450, 1740, 1741, 1742, 1743/1, 1743/2, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, КО Горње Крњино и
- део: 1381 и 8742 КО Горње Крњино.

У случају неусаглашености текстуалног и графичког дела Плана, валидан је графички прилог бр. 5 - Обухват ПДР-а на ортофото подлози.



шири приказ локације планиране соларне електране на ортофото снимку



фотографија локације за изградњу електране

2. ОБАВЕЗЕ, УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА

2.1. Извод из Просторног плана општине Бабушница (Скупштински преглед општине Бабушница, број 13/2012 и 3/2024)

Подручје Просторног плана општине Бабушница обухвата површину од 52880ha са 51 катастарском општином и 53 насеља. Границу подручја Просторног плана дефинишу границе целих катастарских општина које улазе у састав административног подручја општине Бабушница.

Просторни план општине Бабушнице не даје добре и довољне смернице за израду планске и урбанистичко-техничке документације за обновљиве изворе енергије. Само се у појединим деловима плана могу наћи одреднице које наглашавају важност коришћења обновљивих извора енергије и прописују израду докумената урбанистичког планирања у зависноси од типа и величине обухвата, те се наводи:

у глави II ПЛАНСКИ ДЕО, у поглављу 2.1.6.3. ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

3. ОБНОВЉИВИ ИЗВОРИ ЕНЕРГИЈЕ

. . .

Просечна годишња вредност дневне енергије сунчевог зрачења за територију која се налази у захвату Просторног плана износи више од 4.2kWh/m² (хоризонтална мерна површина), а вредности се крећу изнад 4.8kWh/m² (мерна површина под углом 30о према југу), тако да подручје Просторног плана спада у подручја повољна за експлоатацију енергије сунца.

. . .

у глави II ПЛАНСКИ ДЕО, у одељку 2.2. ПРОПОЗИЦИЈЕ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА ОПШТИНЕ БАБУШНИЦА, 2.2.4.1. СМЕРНИЦЕ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ ПЛАНА, ПРИОРИТЕТНА ПЛАНСКА РЕШЕЊА И ПРОЈЕКТЕ

. . .

За потребе изградње објеката за производњу енерије из обновљивих извора енергије (ветрогенератора и соларних фотонапонских постројења - соларних електрана, постројења за биомасу) без обзира да ли парцела на којој је објекат има излаз на јавну површину, важи следеће: обавезна је израда планова детаљне регулације, за ветроелектране (система од најмање два ветрогенератора укупне снаге веће од 1,0 MW – као захтевнијег и сложенијег система), соларне електране (преко 2 хектара површине) док је за соларне електране које заузимају површину мању од 2 хектара могуће радити урбанистички пројекат. Напомиње се да више система фотонапонских панела на разуђеним или одвојеним површинама које имају један прикључак на дистрибутивни систем електричне енергије сматрају једном електраном у урбанистичком смислу и ПДР/УП се ради у зависности од укупне површине свих система заједно. За остале објекте за производњу енергије из обновљивих извора (нпр. постројења на биомасу) разрада локације ће се вршити урбанистичким пројектима.

. . .

* * *

3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНИХ ОГРАНИЧЕЊА

3.1. Географски положај и природне вредности

Географски положај и природне вредности Лужничке котлине, фокус на села Горње Крњино и Војници

Општина Бабушница се налази у брдско-планинском рејону југоисточне Србије. Захвата Лужничку котлину, део звоначког краја и горње Заплање на површини од 529km^2. Граничи се са територијом општина: Димитровград, Пирот, Бела Паланка, Гаџин Хан, Власотинце, Црна Трава, а изласком на границу према Бугарској (у дужини од 16km) сврстава се у групу пограничних општина. Општина Бабушница је део Пиротског управног округа. Окружена је пиротском и белопаланачком општином са севера, бугарском границом са истока, власотиначком и црнотравском општином са југа и гаџинханском општином са запада. Седиште општине је Бабушница, а чини је још 52 села. Удаљена је 65km југоисточно од Ниша, 25km југозападно од Пирота и 55km североисточно од Лесковца.

Лужничка котлина, са својим разноврсним природним карактеристикама и богатством, представља привлачну дестинацију за истраживаче природе и љубитеље спокоја.

Горње Крњино и Војници су два села која се налазе у североисточном Лужничке котлине. Села Горње Крњино и Војници поседују пашњаке што је погодно за развој сточарства и пољопривреде. Река Лужница извире у селу Горње Крњино. Река Лужница гради Лужничку котлину која има надморску висину између 470 и 520 метара. Бабушница се налази на 485 метара надморске висине. Лужничку котлину окружује Сува планина на западу, планина Руј на југу и Влашка планина на североистоку. Сува планина почиње од села Љуберађа и протеже се ка северозападу, а највиши врх у Бабушничкој општини је 1535 метара (даље ка северозападу је Трем, 1810 метара). Јужно од села Љуберађа почиње громадна планина Руј са највишим врхом 1706 метара. Ова планина се продужује ка југу у Власинску планину, Чемерник, Бесну кобилу и даље кроз Македонију. Веома упадљив врх источно од Бабушнице је Столски камен са надморском висином од 1239 метара. Он је обронак Влашке планине чији је највиши врх 1442 метара.

Еколошка разноврсност: Ово подручје је дом за многе врсте биљака и животиња, укључујући ретке и угрожене врсте. Захваљујући заштити природе и одрживом развоју, овај екосистем је сачуван за будуће генерације.

Подручје лужничке котлине несумњиво обилује богатством природних вредности. Од плодног земљишта до разноликог биљног и животињског света, ова котлина је место где се спајају биолошка разноврсност и културно наслеђе. Важно је наставити са заштитом и одрживим коришћењем ових природних ресурса како би се осигурала њихова будућност за генерације које иду. Изградња и коришћење обновљивих извора енергије, са минималним утицајем на животну средину, представљају добар правац заштите природних вредности и одлика краја.

3.2. Начин коришћења простора у садашњем стању:

Према постојећем начину коришћења земљишта, обухваћене су парцеле са претежном наменом:

- грађевинско земљиште - некатегорисани путеви који су изведени у мерама и границама к.п.бр. 8742 (део у обухвату), 1447 (цела у обухвату), 1381 (део у обухвату) КО Горње Крњино - без коловозног застора. На парцелама је као ималац права уписана Општина Бабушница, са јавном својином, док је на објекту – некатегорисан пут – објекат преузет из земљишне књиге уписана Општина Бабушница као корисник државне својине;
- пољопривредно земљиште - које се не обрађује, к.п.бр. 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1389, 1390, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1448, 1449, 1450, 1740, 1741, 1742, 1743/1, 1743/2, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, КО Горње Крњино.

Табела 1. - Биланс површина постојећег стања по важећем ПДР-у:

планирана намена површина		P (ha a m²)	P (%)
грађевинско земљиште изван грађевинског подручја			
1	земљиште јавне намене - саобраћајна површина	1 23 61	4.62%
2	земљиште осталих намена - површине у функцији енергетских објеката	17 88	0,67%
пољопривредно земљиште			
2	пољопривредно земљиште	25 35 56	94.71%
	УКУПНО:	**26 77 05**	**100.00%**

подела пољопривредног земљишта у обухвату плана			
	пољопривредно земљиште у функцији соларне електране	22 31 94	88.03%
	пољопривредно земљиште у функцији енергетских објеката	3 03 62	11.97%
	УКУПНО:	**25 35 56**	**100.00%**

Табела 2. - Својинско-правни статус земљишта у границама плана:

КО	к. п. бр.	врста земљишта	култура	врста права	облик својине
ГОРЊЕ КРЊИНО	1381 (deo)	остало	некатегорисани пут	својина	јавна
	1383	пољопривредно	њива 6. класе	својина	приватна
	1384	пољопривредно	њива 6. класе	својина	приватна
	1385	пољопривредно	њива 6. класе	својина	приватна
	1386	пољопривредно	њива 8. класе	својина	приватна
	1387	пољопривредно	њива 8. класе	својина	приватна
	1389	пољопривредно	њива 8. класе	својина	приватна
	1390	пољопривредно	њива 8. класе	својина	приватна
	1400	пољопривредно	њива 8. класе	својина	јавна *
	1401	пољопривредно	њива 8. класе	својина	јавна *
	1402	пољопривредно	њива 8. класе	својина	приватна
	1403	пољопривредно	њива 8. класе	својина	приватна
	1404	пољопривредно	њива 8. класе	својина	јавна*
	1405	пољопривредно	њива 8. класе	својина	приватна
	1406	пољопривредно	њива 8. класе	својина	приватна
	1407	пољопривредно	пашњак 7. класе	својина	приватна
	1408	пољопривредно	њива 8. класе	својина	приватна
	1409	пољопривредно	њива 8. класе	својина	приватна
	1410	пољопривредно	њива 7. класе	својина	приватна
	1411	пољопривредно	њива 8. класе	својина	приватна
	1412	пољопривредно	њива 8. класе	својина	приватна
	1413	пољопривредно	њива 7. і 8. класе	својина	приватна *
	1414	пољопривредно	њива 8. класе	својина	приватна
	1415	пољопривредно	њива 7. і 8. класе	својина	приватна *
	1416	пољопривредно	њива 8. класе	својина	приватна
	1417	пољопривредно	њива 8. класе	својина	приватна *
	1418	пољопривредно	њива 8. класе	својина	приватна
	1419	пољопривредно	њива 7. класе	својина	приватна
	1421	пољопривредно	њива 7. класе	својина	приватна
	1422	пољопривредно	њива 6. класе	својина	приватна
	1423	пољопривредно	њива 6. класе	својина	приватна
	1424	пољопривредно	њива 6. класе	својина	приватна
	1425	пољопривредно	њива 6. класе	својина	приватна
	1426	пољопривредно	њива 6. класе	својина	приватна
	1427	пољопривредно	њива 6. класе	својина	приватна
	1428	пољопривредно	њива 6. класе	својина	приватна
	1429	пољопривредно	њива 6. класе	својина	приватна
	1430	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
	1431	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
	1432	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
	1433	пољопривредно	њива 5. і 6. класе	својина	приватна
	1434	пољопривредно	њива 6. класе	својина	приватна
	1435	пољопривредно	њива 7. і 8. класе	својина	приватна
	1436	пољопривредно	пашњак 6. класе	својина	приватна
	1437	пољопривредно	њива 6. і 7. класе	својина	приватна
	1438	пољопривредно	њива 7. класе	својина	приватна
	1439	пољопривредно	њива 8. класе	својина	приватна

1448	пољопривредно	њива 7. класе	својина	приватна
1447 (deo)	остало	некатегорисани пут	својина	приватна
1449	пољопривредно	њива 8. класе	својина	приватна
1450	пољопривредно	њива 8. класе	својина	приватна
1740	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
1741	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
1742	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
1743 /1	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
1743 /2	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
1744	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
1745	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
1746	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
1747	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
1748	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
1749	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
1750	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
1751	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
1752	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
1753	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
1754	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
1755	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
1756	пољопривредно	њива 6. класе	својина	приватна
1757	пољопривредно	њива 6. класе	својина	приватна *
1758	пољопривредно	њива 6. класе	својина	приватна
1759	пољопривредно	њива 6. класе	својина	приватна
1760	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
1761	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
1762	пољопривредно	њива 6. класе	својина	приватна
1763	пољопривредно	њива 6. класе	својина	приватна
1764	пољопривредно	њива 6. класе	својина	приватна
1765	пољопривредно	њива 6. класе	својина	приватна *
1766	пољопривредно	њива 5. класе	својина	приватна
8742 (deo)	остало	некатегорисани пут	својина	јавна

Напомена: осенчене парцеле су биле предмет размене између инвеститора и Републике Србије.

3.3. Стање инфраструктуре

У обухвату Плана су делови некатегорисаних путева, који су у постојећем стању изведени у мерама и границама 1381, 1447 и 8742 КО Горње Крњино (без коловозног застора), овим Планом детаљне регулације планирани за реконстукцију са малим проширењем до обавезне минималне ширине од 3,5m, што је детаљно приказано на графичким прилозима важећег ПДР-а.

Изван обухвата плана, али непосредно уз границу плана, тј. наслања се на јужну границу плана деоница државног пута IБ реда ознаке 39 - деоница Садиков бунар - Доњи Стрижевац, у мерама и границама к.п.бр. 8735 КО Горње Крњино (две коловозне траке од асфалта, укупне ширине око 6m); Ширина регулационог појаса државног пута IIA реда број 39 (путно земљиште) је око 15m – 17m (сви елементи пута се налазе у оквиру катастарских парцела), са ширином коловоза од ≈ 6m;

Предметно подручје је у ненасељеном делу територије општине, па нису изграђени објекти и мреже комуналне/техничке инфраструктуре.

3.4. Евидентирани и заштићени објекти, споменици културе и амбијенталне целине, као и природна добра

У оквиру планског подручја не постоје заштићени објекти, споменици културе и амбијенталне целине. Нема делова плана који залазе у заштићена подручја или подручја од посебног значаја.

У нацрту планског документа, а на основу услова надлежног имаоца јавних овлашћења, прописаће се услови заштите културних и природних добара и сличних објеката и локација.

3.5. Основна ограничења

За изградњу и развој планског подручја нема значајних тј. већих ограничења. Ипак, ограничење представља и заштита и одрживо коришћење природе и природних вредности.

4. ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА

4.1. Општи циљ

Основни циљ израде Плана је стварање планског основа за изградњу нових објеката, тј. реализације (изградње и несметаног експлоатисања) инфраструктурног објекта који користи обновљиви извор енергије - енергију сунца за производњу електричне енергије, али и стварање услова за дефинисање објеката јавне намене - саобраћајна и комунална инфраструктура и електроенергетски објекти, као и унапређење режима и услова коришћења земљишта у обухвату Плана.

Поред основног циља, општи циљеви су и усклађивање планираних решења са ситуацијом на терену, усаглашавање са постојећим и планираним развојним интересима локалне заједнице, условима надлежних органа, посебних организација, ималаца јавних овлашћења и других институција, а посебно према условима заштите животне средине, као и условима заштите природних и културних добара.

4.2. Посебни циљ

Посебни циљ израде ових измена планског документа је уношење нових парцела у зону за изградњу соларне електране, а све у оквиру постојећег обухвата планског документа (без повећања/проширења обухвата). Овакво повећање површине за постављање соларних панела релаксира простор и обезбеђује да у оквиру простора соларне електране нема "острва" са парцелама које нису намењене за постављање соларних панела.

5. ПРЕДЛОГ ПЛАНСКОГ РЕШЕЊА

5.1. Планирана претежна намена површина

Према Закону о коришћењу обновљивих извора енергије (Сл. гласник РС, бр. 40/2021, 35/2023 i 94/2024 - др. закон), коришћење обновљивих извора енергије у области производње електричне енергије је у јавном интересу Републике Србије и од посебног је значаја за Републику Србију. Коришћењем ресурса обновљивих извора енергије, односно изградњом соларне електране, даје се важан допринос унапређењу квалитета животне средине.

Планирана је изградња соларне електране коришћењем савремених техничко-технолошких решења високе енергетске ефикасности. Предвиђено је коришћење соларних фотонапонских модула последње генерације. Инсталисана снага електране, као и укупан број панела, је ограничен доступном површином у обухвату Плана, намењеном за постављање соларних модула, на којој се планира производња електричне енергије, као и самом максималном излазном снагом електране према преносном систему ел. енергије. Максимална одобрена снага, коју планирана соларна електрана "АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА" може предати у дистрибутивни систем електричне енергије (ДСЕЕ), износиће око 9MW.

Према основној планираној намени површина, у планском подручју се налази грађевинско и пољопривредно земљиште. У оквиру грађевинског земљишта, налазе се површине јавне намене – саобраћајне површине. На пољопривредном земљишту планирано је грађење соларне електране.

Према чл. 69. Закона о планирању и изградњи, објекти за производњу, трансформацију, дистрибуцију и пренос електричне енергије, могу се градити на пољопривредном земљишту, без обзира на катастарску класу пољопривредног земљишта, као и на шумском земљишту, без потребе прибављања сагласности министарства надлежног за послове пољопривреде. За потребе изградње наведених објеката на пољопривредном и шумском земљишту, могу се примењивати одредбе Закона о планирању и изградњи које се односе на препарцелацију, парцелацију и исправку граница суседних парцела, као и одредбе о непостојању обавезе парцелације, односно препарцелације, уколико су примењиве у зависности од врсте објеката.

Табела 3. - Биланс површина планираног стања:

планирана намена површина		P (ha a m²)	P (%)
грађевинско земљиште изван грађевинског подручја			
1	земљиште јавне намене - саобраћајна површина	1 23 61	4.62%
2	земљиште осталих намена - површине у функцији енергетских објеката	17 88	0,67%
пољопривредно земљиште			
2	пољопривредно земљиште	25 35 56	94.71%
	УКУПНО:	**26 77 05**	**100.00%**

подела пољопривредног земљишта у обухвату плана			
	пољопривредно земљиште у функцији соларне електране	23 58 14	93.00%
	пољопривредно земљиште у функцији енергетских објеката	1 77 42	7.00%
	УКУПНО:	**25 35 56**	**100.00%**

5.2. Основне смернице за изградњу

Планирање и уређење простора за имплементацију предметног Плана у оквиру обухваћеног простора заснива се на принципима одрживог развоја, интегралном приступу планирању, рационалном коришћењу ресурса и заштити животне средине уз обезбеђење учешћа јавности свим фазама планирања и обликовања простора.

Концепција и начела планирања и уређења простора утврђени су у складу са циљевима израде Плана, а то је обезбеђење планског основа за уређење земљишта у оквиру обухвата Плана у циљу изградње соларне електране.

5.3. Планирани објекти

Дозвољено је грађење објеката за производњу електричне енергије - соларне електране, која ће произведену електричну енергију пласирати у дистрибутивну мрежу. Соларна електрана се састоји од следећих енергетских објеката, инсталација и опреме:

- фотонапонски панели;
- инвертори;
- батеријско складиште;
- трансформаторска станица;
- подземне инсталације у функцији соларне електране;
- громобран, уземљење и водови за изједначавање потенцијала;
- остала инфраструктурна мрежа и инфрастуктурни објекти;
- интерни путеви;
- ограда.

Компатибилне намене су сви објекти у функцији електране (портирнице, гараже, простор за репро материјал итд). Одабир намене објеката мора бити такав да не ремети доминанту намену, функцију соларне електране. Објекти компатибилне намене могу бити максималне укупне површине 500m^2, спратности П.

Највећи дозвољени индекс заузетости парцеле за површине за соларну електрану износи 70% (при чему се урачунавају бруто површине свих зиданих објеката и хоризонтална пројекција панела). Укупна висина соларних панела (и пратеће опреме и инсталација соларне електране) зависиће од изабране технологије и испоручиоца опреме, што ће се ближе дефинисати у техничкој документацији. Највећа дозвољена висина објеката је 6,00m. Могуће је постављање соларних панела и на кровове објеката у оквиру комплекса.

Зелене површине између панела (трава), слободне површине и интерне саобраћајнице (које нису са асфалтним застором) износиће 30% од укупне површене обухвата комплекса соларне електране.

У циљу обезбеђења материјалних средстава и опреме, соларна електрана је по правилу ограђена и видно обележена забраном приступа неовлашћеним лицима. Комплекс фотонапонске електране оградити транспарентном оградом висине максимално 2,20m. Ограда и стубови ограде постављају се тако да буду на парцели која се ограђује. Ограда према пољопривредном земљишту мора увући за 1m. Врата и капије на регулационој линији не могу се отварати ван регулационе линије.

Управљање отпадом регулисано је актима Општине Бабушница. Пошто нема стално запослених не планира се организовано одвожење смећа, а повремено присутни запослени смеће ће носити са собом. Одлагање фотонапонских панела, када прође рок трајања, ће се вршити у складу са законом и подзаконским актима који регулишу ову област, на за то одређена места.

Овим Планом се дозвољава изградња комплекса соларне електране на више катастарских парцела у складу са чланом 69. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 и 81/09 - исправка, 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019- др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023, 91/2025 и 80/2026). Не постоји обавеза парцелације за изградњу објекта за производњу, трансформацију, дистрибуцију и пренос електричне енергије за напонске нивое трафо станица до 35kV и разводних постројења до 30kV. Локацијски услови, грађевинска и употребна дозвола се могу издавати за комплекс који се састоји из више парцела.

Дозвољава се могућност фазне изградње.

Степен комуналне опремљености потребан за издавање локацијских услова подразумева степен изграђености мреже инфраструктуре неопходан за функционисање комплекса. За изградњу планиране соларне електране неопходан је приступ на површину јавне намене, као и обезбеђени прикључци на инфраструктурне мреже и објекте (електроенергетика).

6. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Подручје анализе и валоризације са еколошког аспекта, односно вредновања карактеристика постојећег и планираног стања, са аспекта идентификованих, могућих и очекиваних промена и потенцијално значајних утицаја у простору и животној средини, представља обухват планског документа који се налази се на територији општине Бојник.

Процена могућих стратешких утицаја на животну и друштвену средину планског документа обухвата комплексну анализу свих релевантних чинилаца у простору, односно:

- анализу природних карактеристика предметне просторне целине са непосредним и ширим окружењем, од значаја за предлог интегралне заштите, презентације и одрживог коришћења;
- анализу биодиверзитета и заступљених екосистема, станишта, природних и блископриродних предела и пејзажа;
- анализу потенцијала и ограничења у простору од значаја за поступак процене утицаја на животну и друштвену средину;
- анализу услова документације вишег реда од битног значаја и утицаја за поступак стратешке процене утицаја - хијерархијска условљеност;
- анализу услова ималаца јавних овлашћења, надлежних институција и осталих релевантних услова и захтева;
- анализу постојећег стања животне средине предметне зоне (анализа постојеће базе података о стању животне средине), анализу тренутног („нултог“) стања животне средине и очекиваних, процењених будућих трендова, дефинисање циљева заштите животне и друштвене средине;
- дефинисање општих и посебних циљева интегралне заштите простора и животне средине за процену утицаја планског документа;
- идентификацију и утврђивање свих чинилаца простора и еколошких елемената на анализираном подручју (локално становништво, природне вредности, медијуми животне средине) који већ трпе извесне утицаје и за које је вероватно да ће на њих утицати плански документ;
- анализу захтева заинтересоване јавности, појединаца и осталих корисника простора у границама планског документа;

- организовање консултација са заинтересованим странама, органима и институцијама, непосредним корисницима простора, о обиму и обухвату анализе и процене утицаја на животну средину;
- процену утицаја предложених стратешких одлука на елементе животне средине, процена кумулативних, синергетских, директних, индиректних, локалних, и реверзибилних и других утицаја предложене стратешке одлуке;
- дефинисање стратешких смерница и кључних мера заштите животне средине, мера потенцијалне еколошке компензације у поступку имплементације планског документа;
- учешће јавности (имаоца јавних овлашћења, стручне, остале јавности, НВО и заинтересованих појединаца) у поступку стратешке процене утицаја;
- дефинисање мера заштите и мониторинга животне средине;
- еколошку валоризацију предметног подручја са непосредним и ширим окружењем са аспекта могућих ограничења, начина и услова коришћења простора и реализације планиране намене.

Кроз процес и поступак процене потенцијалних стратешких утицаја, који омогућава и обезбеђује укупно сагледавање предметног планског докумената са аспекта заштите животне средине обезбеђује се и:

- вредновање варијантних планских решења;
- избор најприхватљивијег, са условима и мерама којима ће заштита животне средине бити остварена на најоптималнији, рационалан и еколошки најприхватљивији начин.

На простору обухвата Плана нема посебно заштићених подручја, ни осталих просторних целина од значаја за очување биодиверзитета.

Кроз поступак Стратешке процене утицаја Плана на животну средину, биће обухваћени могући значајни утицаји и то:

- утицаји на природне вредности (биодиверзитет, орнитофауну, хироптерофауну, станишта);
- утицаји на културна добра (археолошка налазишта);
- утицаји на предеоне карактеристике;
- утицаји на квалитет ваздуха;
- утицаји на земљиште, површинске и подземне воде;
- утицаји на повећање нивоа и интензитета буке;
- утицаји на појаву нејонизујућег зрачења;
- утицаји у случају акцидентних ситуација и
- утицаји у случају престанка рада соларне електране.

7. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА У ПОГЛЕДУ УНАПРЕЂЕЊА НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

Основи принципи планирања, коришћења, уређења и изградње простора заснивају се на циљевима одрживог развоја, кроз интегрални приступ планирању, са акцентом на обезбеђење равномерног територијалног развоја и примену прописа из области планирања и заштите животне средине, уз обезбеђено учешће јавности у процедури доношења планског докумнета, који треба да омогући утицај на креирање и обликовање простора од стране заинтересоване јавности.

Очекивани ефекти планирања су:
- искоришћење значајног потенцијала, у циљу стварања енергетске стабилности и сигурности,
- искоришћење потенцијала за пољопривредну производњу,
- побољшање енергетске ситуације и стварање услова производње енергије из обновљивих извора - енергија сунца,
- уређење и заштита простора у смислу одређивања правила изградње планираних инфраструктурних објеката са што мањим утицајем на околину, природно окружење, биљни и животињски свет.

8. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Елаборат за рани јавни увид урађен је у два примерка у папирном и дигиталном облику, који су оверени и потписани од стране обрађивача планског документа, од којих један примерак задржава за своју архиву, а други доставља носиоцу израде планског документа ради спровођења раног јавног увида.

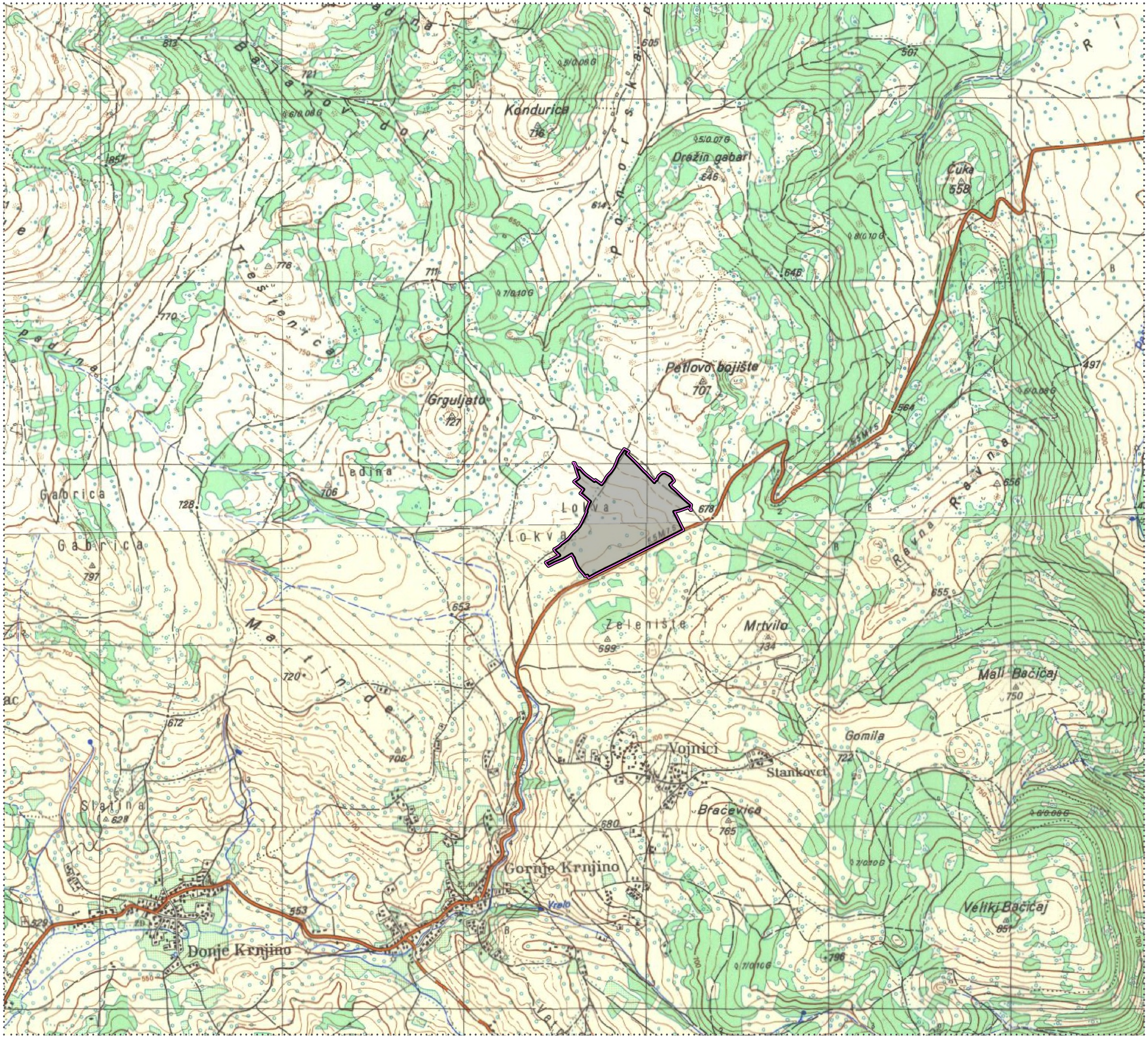
Измене и допуне Плана детаљне регулације соларне електране "АЦТ СОЛАР Д Бабушница" у КО Горње Крњино подразумеваће измене и графичког и текстуалног дела плана. Ради прегледности графике и текста плана, нацрт Измена и допуна Плана ће подразумевати измену свих графичких прилога плана у целости, као и измена целокупног текста Плана.

Одговорни урбаниста:
дипл.инж.арх. Милош Ђорђевић
лиценца УП 02 број 221 А224 22

Директор:
Душан Ђорђевић

ДОО ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА У ГРАЂЕВИНАРСТВУ • ПРИВРЕДНО IVEKS PLUS "BABUŠNICA"

Б. ГРАФИЧКИ ДЕО



ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ОПШТИНА БАБУШНИЦА

ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
Плана детаљне регулације
СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ
"АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА"

- елаборат за рани јавни увид -
октобар 2026.

ШИРИ ПРИКАЗ ЛОКАЦИЈЕ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ

НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ И ФИНАНСИЈЕР ПЛАНА:
"ACT SOLAR 1" DOO Beograd

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ БАБУШНИЦА

ДАТУМ: РАЗМЕРА: 1:10000
октобар 2026. ЛИСТ БРОЈ: 1

ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ
"АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА"

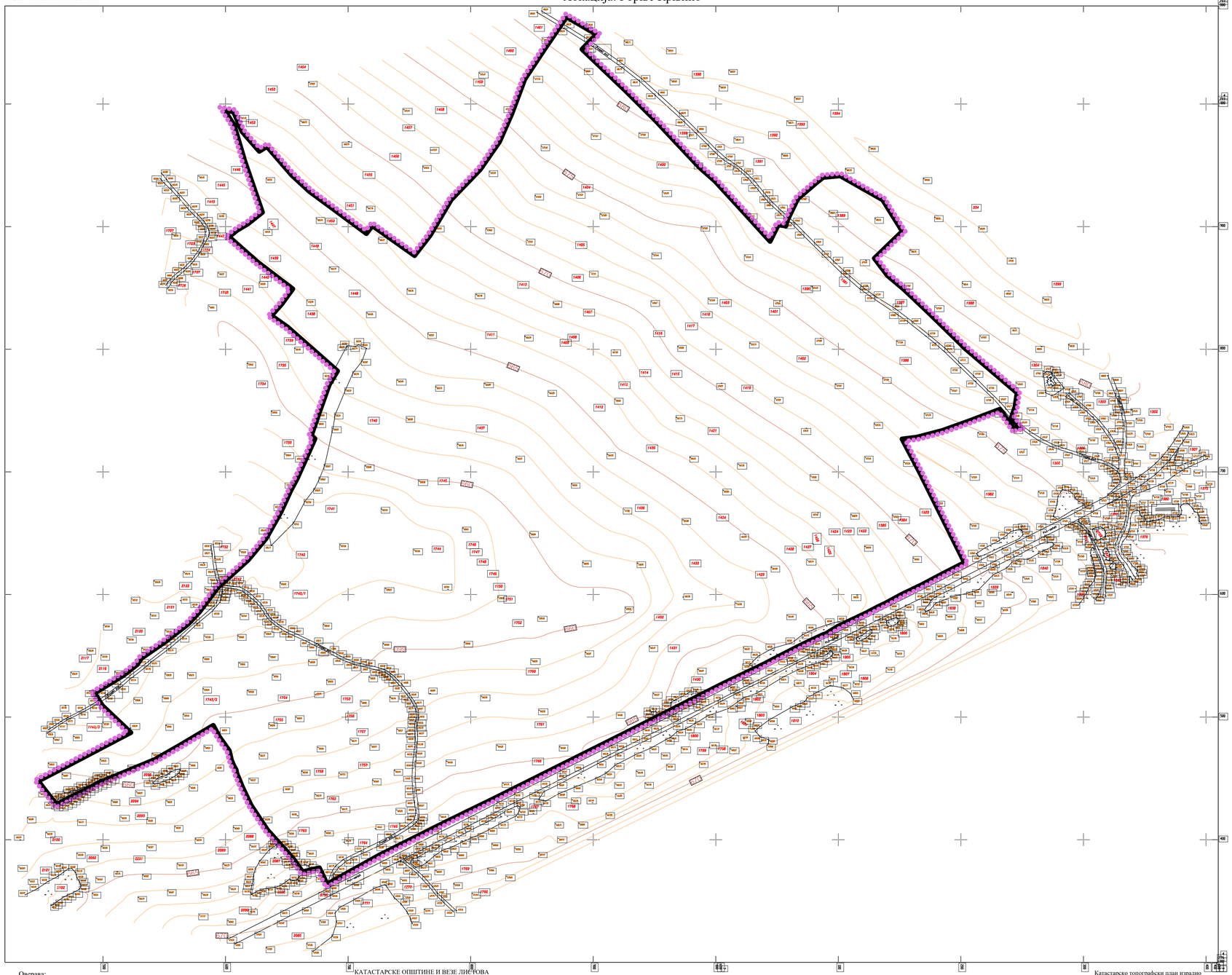
ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ:
Шири приказ локације соларне електране

Израђивач плана:
ИВЕКС ПЛУС ДОО Бабушница
Ул. Живојина Николића Брке 30
Бабушница

Одговорни урбаниста:
дипл.инж.арх. Милош Ђорђевић
лиценца УП 02 број 221 А224 22

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Локација: Горње Крњино



ЛЕГЕНДА

граница обухвата ПДР-а

ОПШТИНА БАБУШНИЦА

ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
Плана детаљне регулације
СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ
"АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА"

- елаборат за рани јавни увид -
октобар 2026.

ОБУХВАТ ПЛАНА
на катастарско-топографском плану

НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ И ФИНАНСИЈЕР ПЛАНА:
"ACT SOLAR 1" DOO Beograd

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ БАБУШНИЦА

ДАТУМ: РАЗМЕРА: 1:2000
октобар 2026. ЛИСТ БРОЈ: 2

ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ
"АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА"

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: Обухват плана на катастарскотопографском плану

Израђивач плана:

ИВЕКС ПЛУС ДОО Бабушница
Ул. Живојина Николића Брке 30
Бабушница

Одговорни урбаниста:
дипл.инж.арх. Милош Ђорђевић
лиценца УП 02 број 221 А224 22

Оверава:
Датум:

КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА БАБУШНИЦА
КО ГОРЊЕ КРЊИНО
1

РАЗМЕРА 1:1000

Катастарско топографски план израдио
"ГЕОЛИДЕР"
Директор:
Дејан Стојчиновић дипл.инж.геод.

ОПШТИНА БЕЛА ПАЛАНКА

КО СТРИЖЕВАЦ

КО ДОЊЕ КРЊИНО

КО ГОРЊЕ КРЊИНО

КО РАДОШЕВАЦ

КО КАЛУЂЕРЕВО

КО БАБУШНИЦА

КО ИЗВОР

КО ПРОВАЉЕНИК

РЕСНИК

О БРАТИШЕВАЦ

НИШ

ПИРОТ

Ib-39

IIa-223

Државна граница број 223

Ресничка река

Стрижевачка река

Бабушница

Пасјача

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ПОДРУЧЈА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА
- ДРЖАВНА ГРАНИЦА
- ГРАНИЦА ОКРУГА
- ГРАНИЦА СУСЕДНИХ ОПШТИНА
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
- ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА
- ПОДРУЧЈЕ КОЈЕ СЕ РАЗРАЂУЈЕ ПГР-ОМ (оријентациона граница)
- СПРОВОДИ СЕ ПРЕМА ПППГН СРП "ЈЕРМА" Детаљна карта бр. 1 ЗВОНАЧКА БАЊА - грађевинско подручје Звоначке бање

ОСНОВНЕ НАМЕНЕ ПРОСТОРА

- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
- ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
- ШУМЕ И ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ
- ПЛАНИРАНА АКУМУЛАЦИЈА "ОДОРОВЦИ"
- ЗОНА II (УЖА ЗОНА) САНИТАРНЕ ЗАШТИТЕ АКУМУЛАЦИЈЕ "ОДОРОВЦИ"
- ПЛАНИРАНА БРАНА "МОДРИ КАМЕН"

САОБРАЋАЈ

- ДРЖАВНИ ПУТ IB РЕДА БРОЈ 39 - ПОСТОЈЕЋИ
- ДРЖАВНИ ПУТ IB РЕДА БРОЈ 39 - ПЛАНИРАНИ
- ДРЖАВНИ ПУТ IIA РЕДА - ПОСТОЈЕЋИ
- ОПШТИНСКИ ПУТ
- ОПШТИНСКИ ПУТ - ПЛАНИРАНИ
- ЕКСПЛОАТАЦИОНО ПОЉЕ
- ЗАШТИТНИ ПРОСТОР ОКО ЕКСПЛОАТАЦИОНОГ ПОЉА
- ОВЕРЕНЕ РЕЗЕРВЕ
- ОВЕРЕНЕ РЕЗЕРВЕ ПОДЗЕМНИХ ВОДА

ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ОПШТИНА БАБУШНИЦА

ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
Плана детаљне регулације
СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ
"АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА"

- елаборат за рани јавни увид -
октобар 2026.

ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ БАБУШНИЦА - намена простора

НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ И ФИНАНСИЈЕР ПЛАНА: "АСТ SOLAR 1" DOO Beograd

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА: ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ БАБУШНИЦА

ДАТУМ: октобар 2026. РАЗМЕРА: 1:20000 ЛИСТ БРОЈ: 3

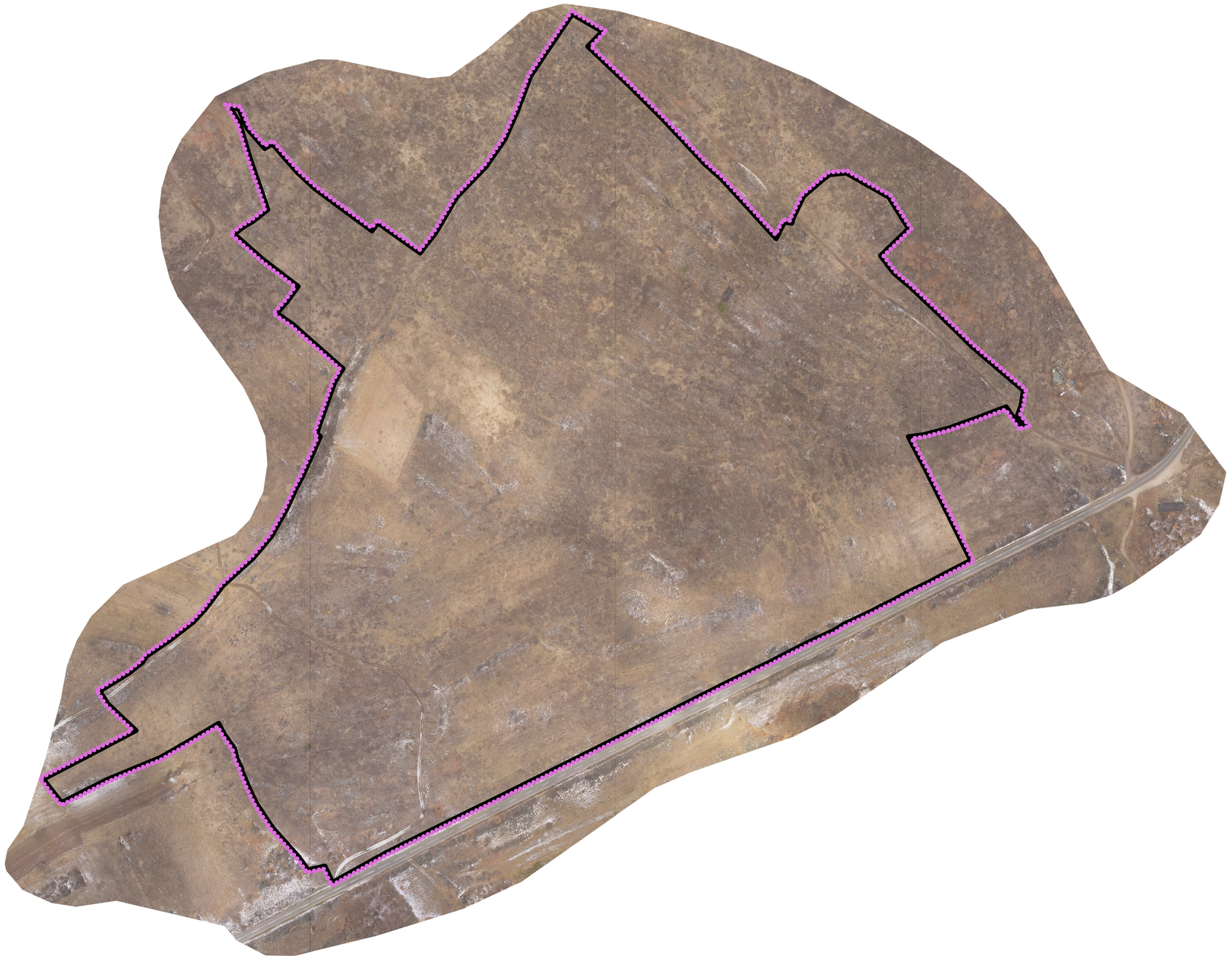
ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ "АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА"

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: Извод из ПП општине Бабушница - намена простора

Израђивач плана:

ИВЕКС ПЛУС ДОО Бабушница
Ул. Живојина Николића Брке 30
Бабушница

Одговорни урбаниста:
дипл.инж.арх. Милош Ђорђевић
лиценца УП 02 број 221 А224 22



N

ЛЕГЕНДА

граница обухвата ПДР-а

ОПШТИНА БАБУШНИЦА

ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
Плана детаљне регулације
СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ
"АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА"

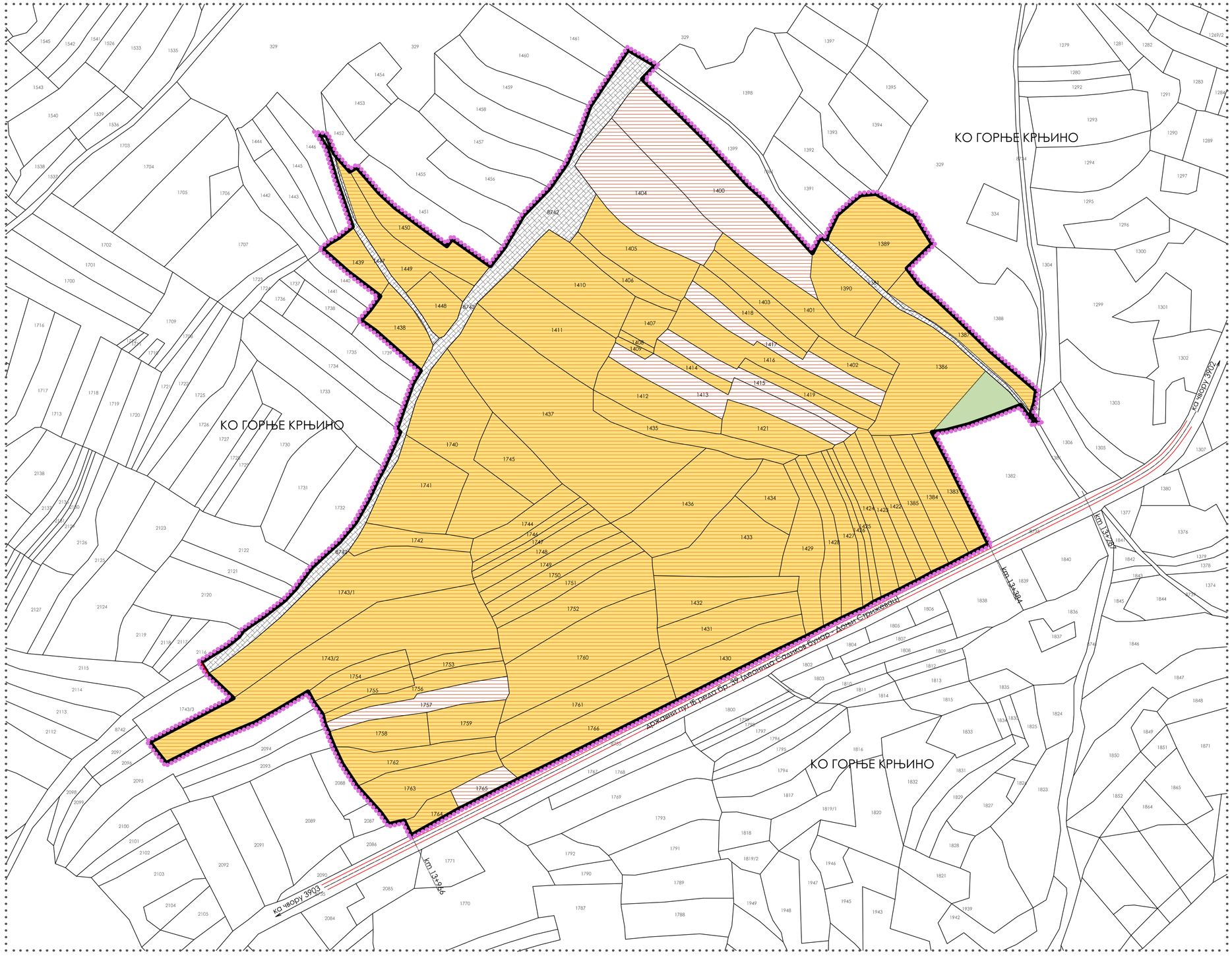
- елаборат за рани јавни увид -
октобар 2026.

О Б У Х В А Т П Л А Н А
на ортофото подлози

НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ И ФИНАНСИЈЕР ПЛАНА:
"АСТ SOLAR 1" DOO Beograd
НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ БАБУШНИЦА
ДАТУМ: РАЗМЕРА: 1:2000
октобар 2026. ЛИСТ БРОЈ: 4
И З М Е Н Е И Д О П У Н Е
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
С О Л А Р Н Е Е Л Е К Т Р А Н Е
"АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА"
ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ:
Обухват плана на ортофото подлози

Израђивач плана:
ИВЕКС ПЛУС ДОО Бабушница
Ул. Живојина Николића Брке 30
Бабушница

Одговорни урбаниста:
дипл.инж.арх. Милош Ђорђевић
лиценца УП 02 број 221 А224 22



N

ЛЕГЕНДА

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

земљиште јавне намене
- саобраћајне површине (некатегорисани пут)

земљиште остале намене
- површина у функцији енергетских објеката

ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

пољопривредно земљиште

пољопривредно земљиште
- површине у функцији соларне електране

границе катастарских парцела

граница обухвата ПДР-а

државни пут IБ реда бр. 39

ОПШТИНА БАБУШНИЦА

ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
Плана детаљне регулације
СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ
"АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА"

- елаборат за рани јавни увид -
октобар 2026.

НАМЕНА ПОВРШИНА ПО ВАЖЕЋЕМ ПЛАНУ

НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ И ФИНАНСИЈЕР ПЛАНА:
"АСТ SOLAR 1" DOO Beograd

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ БАБУШНИЦА

ДАТУМ: РАЗМЕРА: 1:2000
октобар 2026. ЛИСТ БРОЈ: 5

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ
"АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА"

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ:
Намена површина по важећем плану

Израђивач плана:
ИВЕКС ПЛУС ДОО Бабушница
Ул. Живојина Николића Брке 30
Бабушница

Одговорни урбаниста:
дипл.инж.арх. Милош Ђорђевић
лиценца УП 02 број 221А22422

КО ГОРЊЕ КРЊИНО

КО ГОРЊЕ КРЊИНО

КО ГОРЊЕ КРЊИНО

ДРЖАВНИ ПУТ IБ РЕДА БР. 39 ДЕОНИЦА СОЛИЛОВ БУНАР - ДОЊИ СТРИЖЕВАЦ

КО ЧВОРУ 3903

КО ЧВОРУ 3902

km 13+204

km 13+384

km 13+946

N

ЛЕГЕНДА

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

земљиште јавне намене
- саобраћајне површине (некатегорисани пут)

земљиште остале намене
- површина у функцији енергетских објеката

ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

пољопривредно земљиште

пољопривредно земљиште
- површине у функцији соларне електране

границе катастарских парцела

граница обухвата ПДР-а

државни пут IБ реда бр. 39

ОПШТИНА БАБУШНИЦА

ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
Плана детаљне регулације
СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ
"АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА"

- елаборат за рани јавни увид -
октобар 2026.

ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА

НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ И ФИНАНСИЈЕР ПЛАНА:
"ACT SOLAR 1" DOO Beograd

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ БАБУШНИЦА

ДАТУМ: РАЗМЕРА: 1:2000
октобар 2026. ЛИСТ БРОЈ: 6

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ
"АЦТ СОЛАР Д БАБУШНИЦА"

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ:
Планирана намена површина

Израђивач плана:
ИВЕКС ПЛУС ДОО Бабушница
Ул. Живојина Николића Брке 30
Бабушница

Одговорни урбаниста:
дипл.инж.арх. Милош Ђорђевић
лиценца УП 02 број 221А22422

ПОДЛОГЕ И УСЛОВИ

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ

AAAE6067323164396

ПР-ЕНГ-01.95/02

8.78 – 10 година

Електродистрибуција Пирот

Пирот, Таковска бр.3

Наш број: 21025-169380/2-26

Ваш број:

Пирот, датум: 07.07.2026.

АЦТ Солар 1 доо Бабушница

Батајнички Друм 14 бр.3

Београд

Одлучујући о захтеву Странке **АЦТ Солар 1 доо Бабушница, Батајнички Друм 14 бр.3**, Београд бр.169380/1-26 од 17.04.2026. године на основу Закона о енергетици („Сл. гласник РС" бр. 145/14 и 95/2018 – др. закон, 40/2021, 35/2023 – др. закон, 62/2023, 94/2024 и 109/2025 – др. закон), Закона о коришћењу обновљивих извора електричне енергије („Сл. гласник РС" бр. 40/2021, 35/2023 и 94/2024 – др. закон), Уредбе о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом („Сл. гласник РС" бр. 63/13, 84/2023, 58/2025 и 67/2025), Уредбе о мрежним правилима која се односе на прикључење на мрежу производних јединица („Сл. гласник РС" бр. 95/2022) и Правила о раду дистрибутивног система, издају се

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

објекта за производњу електричне енергије соларне електране **"АЦТ Солар Д Бабушница"** у Бабушници, на КП 1400, 1404, 1450, 1389, 1405, 1439, 1449, 1406, 1410, 1390, 1403, 1448, 1401, 1418, 1407, 1438, 1411, 1408, 1417, 1409, 1416, 1402, 1386, 1414, 1415, 1413, 1419, 1412, 1437, 1435, 1421, 1740, 1745, 1741, 1383, 1384, 1434, 1385, 1436, 1422, 1424, 1423, 1744, 1425, 1426, 1746, 1427, 1433, 1742, 1747, 1428, 1429, 1748, 1749, 1750, 1751, 1743/1, 1432, 1752, 1431, 1760, 1430, 1743/2, 1753, 1754, 1756, 1755, 1761, 1757, 1759, 1766, 1758, 1762, 1765, 1763, 1764 и 2087 у КО Горње Крњино (у даљем тексту: електрана) на дистрибутивни систем електричне енергије (ДСЕЕ).

Ови услови се не могу користити за пројектовање прикључка електране на ДСЕЕ, као ни за набавку опреме прикључка, ни изградњу прикључка. Ови су услови које електрана, односно опрема у њој, треба да задовољи како би било могуће прикључење на ДСЕЕ.

На основу увида у достављену документацију издају се ови услови.

1. **Основни технички подаци о електрани и намена објекта**
   - Планирана одобрена снага електране са којом се предаје енергија у ДСЕЕ (одобрена снага производње): 9990 kW
   - Планирана одобрена снага електране се којом се преузима енергија из ДСЕЕ-а (сопствена потрошња): 50 kW.
   - Број генератора (инвертора) у електрани: 34
   - Технички подаци генератора (34 идентична инвертора):

     Врста: синхрони

     Активна снага: 300 kW

     Назначени напон: 0,8 kV

     Назначени фактор снаге: 0,8

Однос полазне и називне струје: 1

- Начин рада: Електрана ради паралелно са ДСЕЕ са предајом електричне енергије у ДСЕЕ у целости (изузев сопствене потрошње)
- Намена објекта: Објекат за производњу електричне енергије.
- Тип електране: Ц

2. Начин прикључења и технички опис прикључка

2.1. Врста прикључка: индивидуални

2.2. Карактер прикључка: трајни

2.3. Место прикључења електране на ДСЕЕ: Увод вода електране у изводно-мерно поље 35 kV у ТС 110/35kV "Пирот 2", описану у тачки 2.8.1.

2.4. Место везивања прикључка на ДСЕЕ: 35kV постројење у ТС 110/35kV "Пирот 2".

2.5. Прикључење електране на ДСЕЕ је трофазно са симетричним системом напона синусоидног облика.

2.6. Називни напон мреже на месту прикључења електране на ДСЕЕ је U_n = (35) kV.

2.7. Називна фреквенција у ДСЕЕ је f_n= 50 Hz.

2.8. **Опис прикључка до места прикључења**

2.8.1. У ТС 110/35kV "Пирот 2" (у даљем тексту: ОМП) постојеће резервно поље 35 kV, опремити као спољашње изводно-мерно поље. Изводно-мерно 35 kV поље које се користи за везивање вода електране, опремити: прекидачем, сабирничким растављачима (за главни и помоћни систем сабирница), излазним растављачем са ножевима за уземљење, микропроцесорским заштитно-управљачким уређајем (МПЗУ) са осталом припадајућом опремом и струјним и напонским мерним трансформаторима за обрачунско мерење, мерење квалитета и заштиту. Опрема мора бити у складу са највишом вредношћу напона система у износу од 40,5 kV.

2.8.2. Напонски мерни трансформатори у изводно-мерном пољу су са три намотаја: засебним намотајем за обрачунско мерење, намотајем за мерило квалитета електричне и намотајем „отвореног троугла". Струјни трансформатори у изводно-мерном пољу су са три језгра (два идентична мерна језгра и једно заштитно језгро): засебним језгром за обрачунско мерење, језгром за мерило квалитета електричне енергије и језгром за заштиту.

2.8.3. МПЗУ у изводно-мерном пољу има системске заштите и заштиту вода електране са стране ДСЕЕ и смешта се у орман заштите и управљања у командној просторији. МПЗУ у ОМП се повезује са МПЗУ у електрани, а који делује на спојни прекидач електране, мономодним оптичким влакнима, ради реализације команди и блокада, што укључује и даљинско искључење спојног прекидача из ОМП („теле-заштита").

2.8.4. У ОМП се уграђује уређај за мерење квалитета електричне енергије, преко посебних језгара и намотаја мерних трансформатора. Уређај за праћење квалитета електричне енергије треба да поседује један серијски порт RS-232/485 и најмање један Ethernet порт за комуникацију, и да је класе „А" према стандарду SRPS EN 61000-4-30 и да подржава мерење параметара квалитета електричне енергије према стандардима SRPS EN 50160 и SRPS EN 61000-4-30 стандарде. Такође, мерило квалитета ЕЕ треба да има могућност комуникације путем IEC 61850 протокола, као и путем MODBUS протокола Предвидети посебан орман за смештај уређаја са пратећом опремом.

2.8.5. У ТС 110/35kV "Пирот 2" реализован је систем микропроцесорске заштите и управљања. Прилагодити и проширити постојећу даљинску станицу у ОМП због прикључења електране.

2.8.6. Обезбедити сву потребну телекомуникациону опрему и комуникациони пут за везу између СН постројења и надређеног центра управљања. У случају да није могуће извршити обезбеђивање примарног преносног пута (оптички вод, РР линк или радио-веза) до тренутка пуштања постројења у пробни рад, неопходно је уградити телекомуникациону опрему која ће обезбедити комуникацију са надређеним центром путем GSM мреже.

2.8.7. По потреби прилагодити рад уређаја регулације напона на трансформатору у ТС 110/35kV "Пирот 2" због прикључења електране.

2.9. Расклопна опрема у изводно-мерном 35 kV пољу ОМП треба да буде за примарну дистрибуцију у складу са концепцијом ЕДС. Расклопна опрема са моторним погонима треба да буде даљински управљива.

2.10. Напајање опреме је предвиђено са сопствене потрошње ТС 110/35kV "Пирот 2" која се напаја са кућног трансформатора ТС.

2.11. Изградња електроенергетских објеката у ДСЕЕ до места прикључења електране на ДСЕЕ, опремање ОМП и опремање мерног места у искључивој је надлежности ЕДС. У складу са тим, ови услови се не могу користити за израду техничке документације и покретање других активности потребних за реализацију прикључка. ЕДС дефинише прикључак и место прикључења у Решењу о одобрењу за прикључење електране, у складу са законским прописима, и задржава право измене ставова из тачке 2. ових услова, приликом издавања решења о одобрењу за прикључење.

2.12. **Опис мерног места:**

Мерни уређај за обрачунско мерење се смешта у орман који се повезује са струјним и напонским трансформаторима за мерење у изводно-мерном пољу ОМП. Наведени орман мерног места се монтира на зид у ОМП.

3. Основни технички подаци о ДСЕЕ на месту прикључења

3.1. Стварна струја трофазног кратког споја са стране ДСЕЕ на месту прикључења електране на ДСЕЕ, у субтранзијентном периоду је I_{k5}= 3,17 kA, однос R/X = 0,0675.

3.2. Електроенергетска опрема у ДСЕЕ на (35) kV напону је димензионисана на дозвољену струју трофазног кратког споја 12,5 kA.

3.3. Неутрална тачка мреже 35 kV напона је уземљена преко нискоомске импедансе само у ТС 110/35 kV.

3.4. Заштита на СН изводима напојних трансформаторских станица ВН/СН или СН/СН изводи се усмерена:

- краткоспојна заштита са тренутним деловањем,
- прекострујна заштита са временским затезањем,
- земљоспојна заштита.

3.5. За елиминисање пролазног земљоспоја примењује се:

- на изводима (35) kV у ТС 110/ (35) kV је примењено аутоматско поновно укључење (АПУ) са два покушаја. У првом се врши брзо АПУ са безнапонском паузом (трајање) могућег подешења у интервалу од 0,15 s до 0,3 s. Ако је квар и даље присутан, врши се други покушај укључења после безнапонске паузе (трајање) могућег подешења у интервалу од 10 s до 180 s (споро АПУ). Уколико је и даље присутан квар, заштита извршава трајно искључење извода, након чега се приступа локализацији квара и његовом отклањању.

11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12
ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

3.6. У прикључном пољу у оквиру ОМП-а постоји прекидач са осталом расклопном опремом и микропроцесорским заштитним уређајем у којем се везује вод електране. На наведени прекидач делују: системске заштите (фреквенцијске, напонске и заштите од острвског рада), струјне заштите и земљоспојна заштита. Струјне заштите су усмерене и неусмерене. За случају земљоспоја заштита се подешава да делује тренутно, до 0,2 s (односно након деловања земљоспојног прекидача).

3.7 Појава кратких спојева и осталих кварова у ДСЕЕ је стохастичке природе и њихов број се не може предвидети.

3.8. За заштиту електроенергетског система од хаварија и других непредвиђених поремећаја, у ДСЕЕ се примењује мера ограничења потрошње помоћу напонске редукције снижењем напона за 5% од називног напона U_n.

3.9. Заштита од пренапона у СН мрежи се изводи применом одводника пренапона, при чему је мрежа пројектована тако да је задовољен стандардан степен изолације.

3.10. У складу са чланом 141. став 3 Закона о Енергетици („Сл. Гласник РС" бр. 94/24) оператор дистрибутивног система ће у одобрењу за прикључење електрана на варијабилне обновљиве изворе које су започеле поступак прикључења по прописима до дана ступања на поменутог закона, одредити привремена ограничења, ако утврди да би прикључењем електране за коју је поднет захтев, активна снага коју би предао у преносни систем из трансформаторске станице, преко које је део дистрибутивног система на који се електрана прикључује повезан на преносни систем, била већа од 16 MW. Привремена ограничења снаге и њихово трајање се одређују узевши у обзир прикључене електране и важећа одобрења за прикључења за електране која су издата до дана подношења захтева за издавање одобрења за прикључење предметне електране.

4. Општи технички услови које треба да задовољи опрема у електрани

4.1. Електрана се пројектује и изводи у складу са важећим техничким прописима и стандардима, Мрежним правилима као и Правилима о раду дистрибутивног система.

4.2. Струја (снага) трофазног кратког споја меродавна за димензионисање опреме на (35) kV напону износи (12,5) kA (750 MVA).

4.3. Странка је дужна да применом одговарајућег енергетског трансформатора усклади начин прикључења, напоне и фазне ставове генератора на вредности називног напона на месту прикључења. Намотај енергетског трансформатора на страни ДСЕЕ се везује у троугао.

4.4 Инсталације и уређаји у електрани морају бити прилагођени стандарду SRPS EN 50549-2 и SRPS EN 50160.

4.5. У електрани може бити предвиђен другачији број генератора (инвертора) и могу бити уграђени генератори (инвертори) другачијих карактеристика у односу на податке наведене у овом акту, уз услов обавезног испуњења критеријума 4.7.1. - 4.7.6. овог акта, у оквиру Одобрене снаге електране са којом се предаје енергија у ДСЕЕ.

4.6. Максимална дозвољена компонента струје кратког споја од стране електране, на месту прикључења електране на ДСЕЕ (почетна симетрична струја кратког споја, ефективна вредност), не сме бити већа од 0,3 kA. У техничкој документацији електране је потребно навести стварну вредност струје кратког споја са стране електране на месту прикључења електране на ДСЕЕ.

4.7. За прикључење и безбедан паралелан рад електране са ДСЕЕ, електрана мора да задовољи 6 основних критеријума:

4.7.1. Критеријум максимално дозвољене снаге генератора у електрани;

4.7.2. Критеријум дозвољених вредности напона у стационарном режиму;

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд
11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12
ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

4.7.3. Критеријум дозвољеног струјног оптерећења елемената дистрибутивне мреже;

4.7.4. Критеријум фликера;

4.7.5. Критеријум дозвољених струја виших хармоника и интерхармоника;

4.7.6. Критеријум снаге кратког споја.

У пројекту електране треба спровести проверу критеријума 4.7.1, 4.7.4 - 4.7.6. Стварна струја трофазног кратког споја са стране ДСЕЕ на месту прикључења електране на ДСЕЕ у субтранзијентном периоду, потребна за проверу критеријума 4.7.1., 4.7.4. –4.7.6. је дата у тачки 3.1. ових услова. Критеријуми 4.7.1, 4.7.4 и 4.7.5 проверавају се према одредбама Правила о раду дистрибутивног система, а критеријум 4.7.6 према услову датом у тачки 4.6. При провери критеријума 4.7.5 претпоставити да је у мрежи припадајуће ТС 110/X kV прикључена само предметна електрана.

4.8. Уколико, након прикључења електране, у било ком моменту у току погона електране, утврди да су нарушени критеријуми из тачке 4.7, електрана ће бити одвојена од ДСЕЕ док странка, о свом трошку, не отклони узроке поремећаја.

4.9. Странка је дужна да, по налогу ЕДС, угради филтере за одговарајуће редове виших хармоника чиме се обезбеђује да основне карактеристике напона на месту прикључења електране на ДСЕЕ, буду у задатим оквирима. Странка је дужна да поступи по налогу ЕДС у случају измене Правила о раду дистрибутивног система.

4.10. Електрана не сме имати електричну везу са струјним круговима који се напајају преко других мерних места. Електрана може имати електричну везу са ДСЕЕ искључиво на начин дефинисан овим документом.

4.11. Електрана може имати уређаје за складиштење електричне енергије из којих се енергија предаје у ДСЕЕ, али који се пуне искључиво електричном енергијом произведеном од стране електране. Електрана не сме имати уређаје за складиштење електричне енергије који се пуне преузетом електричном енергијом из ДСЕЕ, а из којих се може накнадно предавати електрична енергија у ДСЕЕ.

4.12. У складу са Правилником о начину доказивања испуњености услова којим се одлагање прикључења на преносни, дистрибутивни, односно затворени дистрибутивни систем не примењује на електране које користе варијабилне изворе енергије („службени гласник рс", број 76/23), у случају прикључења електране која користи варијабилни обновљив извор енергије инсталисане снаге веће од 5 MW, подносилац захтева у поступку прикључења електране је да дужан да:

1. обезбеди нови капацитет за пружање помоћне услуге секундарне резерве који ће бити понуђен оператору преносног система за системску услугу секундарне регулације фреквенције и снаге размене или
2. из сопствених постојећих производних капацитета издвоји нов капацитет за пружање помоћне услуге секундарне резерве и који ће бити понуђен оператору преносног система за системску услугу секундарне регулације фреквенције и снаге размене или
3. обезбеди да други учесник на тржишту, уместо њега, обезбеди нови капацитет за пружање помоћне услуге секундарне резерве и који ће бити понуђен оператору преносног система за системску услугу секундарне регулације фреквенције и снаге размене.

Под новим капацитетом за пружање помоћне услуге секундарне резерве сматра се капацитет за пружање помоћне услуге секундарне резерве који није обухваћен важећом анализом адекватности, односно синхрони производни модул, складиште електричне енергије или додатни капацитет у постојећем производном модулу који је оспособљен за рад у секундарној регулацији који нису обухваћени важећом анализом адекватности.

Регулациони опсег за пружање помоћне услуге мора да износи најмање 20% инсталисане активне снаге електране која користи варијабилне обновљиве изворе енергије.

Уколико произвођач уграђује батеријско складиште, регулациони опсег рачуна се као ±20% инсталисане активне снаге електране, а капацитет тог складишта мора да буде најмање 0,4 MWh/MW инсталисане снаге електране.

Уређаји за складиштење електричне енергије, из којих се енергија предаје у ДСЕЕ се пуне искључиво електричном енергијом произведеном од стране електране. Електрана не сме имати уређаје за складиштење електричне енергије који се пуне преузетом електричном енергијом из ДСЕЕ, а из којих се може накнадно предавати електрична енергија у ДСЕЕ.

4.13. Управљање радом електране није предмет овог документа и дефинише се Уговором о експлоатацији

4.14. Странка има искључиво одговорност у погледу примене одговарајућих заштитних уређаја који ће обезбедити да догађаји као што су: испади, кратки спојеви, земљоспојеви, несиметрије напона и други поремећаји у ДСЕЕ не проузрокују штетно деловање на уређаје и опрему у електрани. Странка је дужна да организује своје заштитне и регулационе уређаје у складу редоследом важности дефинисаним мрежним правилима. Странка је дужна да са ЕДС усагласи планове и подешења заштите и регулационих уређаја у складу са мрежним правилима.

4.15. Заштита од унутрашњих кварова у електрани није предмет овог документа и искључиво је у надлежности странке.

4.16. Инсталацију и уређаје у електрани ускладити са карактеристикама заштитних уређаја на месту прикључења на ДСЕЕ, односно са МПЗУ који је смештен у ОМП.

4.17. Није дозвољен једновремени старт генератора (инвертора). Предвидети појединачно стартовање групе инвертора максималне снаге до 3500 kW са временском разликом минимално 3 минута.

5. Технички услови за реализацију прикључења електране на ДСЕЕ - обавезе које су у надлежности Странке

5.1. Електрана се повезује са ДСЕЕ преко једног трофазног вода (вод електране) који се димензионише и изводи према називном напону мреже и планираној одобреној снази електране.

5.2. Странка је у обавези да обезбеди вод електране од места прикључења електране на ДСЕЕ до доводно - одводне ћелије са спојним прекидачем у разводном постројењу електране, по траси коју одреди странка односно надлежни општински орган. Вод може бити подземни (кабловски) минималног пресека 150 mm^2. Вод може бити другачијег пресека и састављен од више деоница различитог типа и пресека по избору странке и спрам карактеристика електране, али такав да обавезно буду задовољени критеријуми из тачке 4.7. Вод електране се у ОМП, односно до водне ћелије у оквиру ОМП, уводи кабловским водом пресека од минимално 150 mm^2 до максимално 300 mm^2. Могуће је предвидети полагање два вода у паралели и њихово увођење у обе ћелије преко одговарајућих кабловских адаптера на крају вода електране.

5.3. Положити фиберoптички кабл са минимално 24 мономодних влакана од електране до ОМП. Део влакана се користи за комуникацију два МПЗУ, у разводном постројењу електране и у ОМП, а део за комуникацију даљинске станице у ОМП са одговарајућим уређајем у систему надзора, контроле и регулације електране.

5.4. Електрана мора бити трофазна, са симетричним електричним величинама (напони, струје и снаге).

5.5. Странка је у обавези да обезбеди СН разводно постројење електране на погодном месту, које садржи доводно - одводну ћелију са спојним прекидачем за везивање

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд
11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12
ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

вода електране. Спојни прекидач се користи за: спајање (повезивање) електране са ДСЕЕ, аутоматско одвајање електране од ДСЕЕ због кварова и поремећаја у ДСЕЕ деловањем системске заштите или заштите вода и одвајање електране од ДСЕЕ због извођења радова, ремоната, итд.

5.6. У ћелији СН разводног постројења електране, у коју се повезује вод електране, потребно је обезбедити механизам за поуздано и сигурно уземљење вода.

5.7. У доводно-одводној ћелији вода електране, у разводном постројењу електране, потребно је уградити следећу опрему:

5.7.1. Прекидач - спојни прекидач, називног напона (35) kV са растављачима и земљоспојником. Спојни прекидач има и функцију главног прекидача у складу са стандардом SRPS EN 50549-2.

5.7.2. Мерне трансформаторе:

Техничке карактеристике (35) kV струјних трансформатора:

- назначена струја примарног намотаја се бира према снази електране,
- назначена струја секундарних намотаја је 5 A,

Техничке карактеристике (35) kV напонских трансформатора:

- назначени преносни однос: $\frac{35}{\sqrt{3}}/\frac{0.1}{\sqrt{3}}/\frac{0,1}{3}$ kV,

5.7.3. Микропроцесорски заштитни уређај који делује на спојни прекидач.

5.7.4. Опрему која омогућава даљински надзор и комуникацију и која комуницира са МПЗУ у ОМП по протоколу IEC 61850 коришћењем мономодних влакана фиберoптичког кабла.

5.8. Уколико су у електрани примењени инвертори, дозвољава се деловање заштите интегрисане у инвертору на прекидач који је интегрисан у инверторском колу, уколико је интегрисани прекидач усаглашен са стандардом SRPS EN 50549 и уколико је инвертор опремљен одговарајућим заштитним функцијама (системска заштита и заштита од острвског режима рада) које делују на тај прекидач. У том случају је неопходно обезбедити селективност заштите тако да се заштита интегрисана у инверторима користи као примарна.

5.9. Према потреби, обезбедити изворе помоћних командно-сигналних напона који могу обезбедити аутономију напајања заштитног уређаја у временском периоду од најмање 2 сата.

5.10. Електрана треба имати могућност постепеног повећања снаге у времену код укључења или аутоматског поновног укључења са подесивим градијентом. Вредност градијента дефинише ЕДС, а иницијална вредност се подешава на 10%/мин док ЕДС не специфицира другачије.

5.11. У ћелији са спојним прекидачем поставља се микропроцесорски заштитни уређај који делује на спојни прекидач и комуницира са микропроцесорским заштитним уређајем у ОМП путем мономодних оптичких влакана по протоколу IEC 61850. МПЗУ, који делује на спојни прекидач, садржи системске заштите, заштиту од земљоспоја и заштиту вода електране, са стране електране. МПЗУ, који делује на спојни прекидач, се повезује са МПЗУ у ОМП, ради реализације команди и блокада, што укључује и даљинско искључење спојног прекидача из ОМП (теле- заштита).

5.12. Системска заштита се састоји од:

- Напонске заштите:
  - Наднапонске (U>) са најмање два степена и временском задршком
  - Поднапонску (U<) са најмање два степена и временском задршком
- Фрекфенцијске

11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12

ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

- Надфреквенцијске (f>) са најмање два степена и временском задршком.
- Подфреквенцијске (f<) са најмање два степена и временском задршком.

- Заштита од острвског рада (ROCOF, ROCOV итд.)

Уређаји напонске и фреквентне заштите треба да задовоље функционалност која је дефинисана у тачкама 5.15. и 5.23 ових услова.

5.13. Заштита СН вода електране која се уграђује на страни електране се састоји од:

Прекострујне заштите, трофазна максимална струјна временски независна заштита, која реагује:

- са временском задршком најмањег опсега подешавања (0,2-3) s, - прекострујна заштита I >;
- тренутно при блиским кратким спојевима - краткоспојна заштита I >>;

Мерни релеји прекострујне заштите су за назначену струју 5 A и најмањи опсег подешавања:

- (3-9) A за прекострујну заштиту I > и
- (20-50) A за краткоспојну заштиту I >>.

Неопходно је обезбедити искључење електране на спојном прекидачу у случају земљоспоја. Земљоспојну заштиту извести за широк опсег вредности капацитивних струја. Предвидети обе врсте заштите: хомополарну струјну и напонску са отвореним троуглом.

5.14. **Није дозвољено острвско напајање ДСЕЕ из електране**. Уградњом одговарајућих уређаја у електрани, треба обезбедити да се, на спојном прекидачу, изврши аутоматско одвајање електране са ДСЕЕ, ако је са стране ДСЕЕ прекинуто напајање. Време за поновно прикључење електране мора бити подесиво у временском интервалу од 0 до 10 минута од успостављања нормалног напонског стања. Време кашњења прикључења дефинише ЕДС, а иницијално подешење је 60 s, док ЕДС не специфицира другачије подешење.

5.15. Уградњом одговарајућих заштитних и других техничких уређаја у електрани, треба обезбедити да се прикључење електране на ДСЕЕ на спојном прекидачу може извршити само ако је на свим фазним проводницима присутан напон са стране ДСЕЕ и ако су вредности напона и фреквенције у оквиру граница из табеле:

Параметар	Опсег	Иницијално подешење
Доња граница фреквенције	47,0 Hz – 50,0 Hz	49,5 Hz
Горња граница фреквенције	50,0 Hz – 52,0 Hz	50,2 Hz
Доња граница напона	(50 % - 100 %) U_n	85 % U_n
Горња граница напона	(100 % - 120 %) U_n	110 % U_n
Време посматрања	10 s – 600 s	60 s

Иницијално подешење је дато у табели, док ЕДС не специфицира другачије подешење.

5.16. Забрањено је укључење електране на ДСЕЕ без синхронизације. Према Правилима о раду дистрибутивног система уређај за синхронизацију, треба да задовољи следеће услове синхронизације:

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд
11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12
ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

Укупна снага генератора (kVA)	Разлика фреквенција (Δф, Hz)	Разлика напона (ΔV, %)	Разлика фазног угла (ΔФ°)
0 - 500	0,3	5	10
500 - 1500	0,2	5	10
> 1500	0,1	3	10

5.17. У случају нестанка помоћног напона за напајање заштитних уређаја и струјних кругова команди расклопних апарата у електрани, треба предвидети аутоматско искључење електране са ДСЕЕ на спојном прекидачу.

5.18. У електрани је потребно предвидети заштиту од унутрашњих кварова која ће у случају унутрашњег квара одвојити електрану, или део електране, од ДСЕЕ у циљу обезбеђивања селективности заштите СН извода и очувања континуалног рада осталих корисника ДСЕЕ у случају квара у електрани.

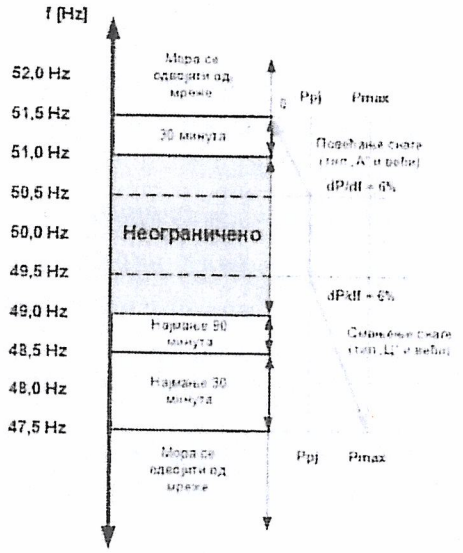
5.19. Електрана мора имати имплементирану регулацију напона на својим крајевима. Регулација напона се мора обављати у опсегу рада генератора од 0,95 за надпобуђен режим до 0,95 за подпобуђен режим. Генератори морају имати могућност регулације фактора снаге или реактивне снаге, која се користи уместо регулације напона по налогу ЕДС. Фактор снаге у режиму преузимања активне електричне енергије из ДСЕЕ треба да буде изнад 0,95 ($\cos\varphi \geq 0{,}95$).

5.20. Уземљење у разводном постројењу електране, као и у објекту електране, је потребно извести у складу са важећим прописима и стандардима.

5.21. У разводном постројењу електране, као и у објекту електране, је потребно обезбедити заштиту од напона корака и додира и заштиту од електричног удара у складу са важећим прописима и стандардима.

5.22. У разводном постројењу електране, као и у објекту електране, је потребно обезбедити заштиту од пренапона и атмосферског пражњења у складу са важећим прописима и стандардима.

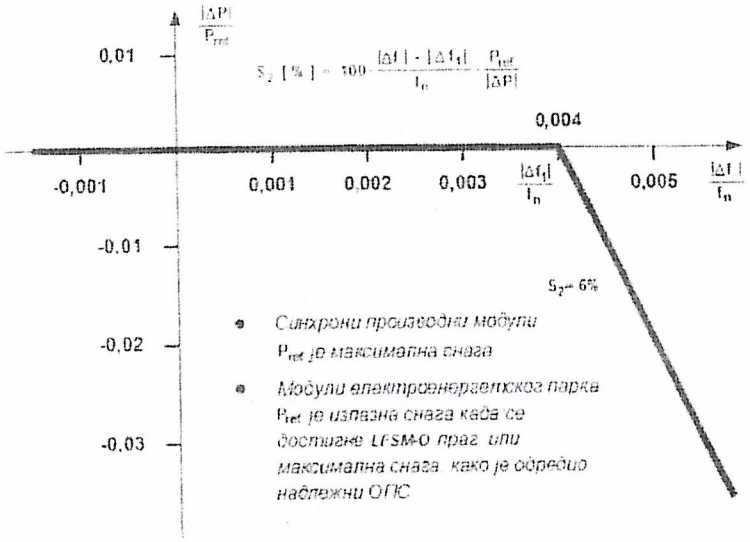
5.23. При фреквенцијама једнаким или мањим од 47,50 Hz, односно већим или једнаким од 51,5 Hz, електрана мора да се одвоји од електродистрибутивне мреже, према Слици 1.



Слика 1 – Захтеви за електране за рад на мрежи приликом одступања фреквенције

5.24.С обзиром на ограничену регулацију фреквенције – надфреквентни режим (ФООРР-Н), треба применити следеће:

- електрана је способна да активира регулацију фреквенције променом активне снаге у складу са Сликом 2. при прагу фреквенције и подешењима статизма које одреди надлежни ОПС.
- Електрана мора остати прикључена на мрежу до брзине промене фреквенције 2 Hz/s, унутар проматраног временског оквира од 150 ms, осим ако је искључење услед деловања заштите због брзине промене фреквенције у функцији заштите од острвског рада (ROCOF).
- Статизам електране у фреквентном осетљивом начину рада мора бити подесив између 2% и 12%, праг фреквенције је између 50,2 Hz и 50,5 Hz. Иницијално подешење фреквентног прага 50,2 Hz, Време активирања се подешава на краће од 2 s, док ОПС не специфицира другачије.
- Иницијална вредност статизма електране се подешава на S_2 = 6% (према Слици 2), док ОПС не специфицира другачије.



Слика 2 - Способност електране за фреквентни одзив активне снаге у ФООРР-Н режиму

На Слици 2 су приказани следећи параметри:

- ΔP је промена излазне активне снаге електране.
- P_{ref} је максимална снага.
- f_n је називна фреквенција у мрежи.
- Δf одступање фреквенције у мрежи.
- $Δf_1$ одступање фреквенције у мрежи одређено фреквенцијским прагом.

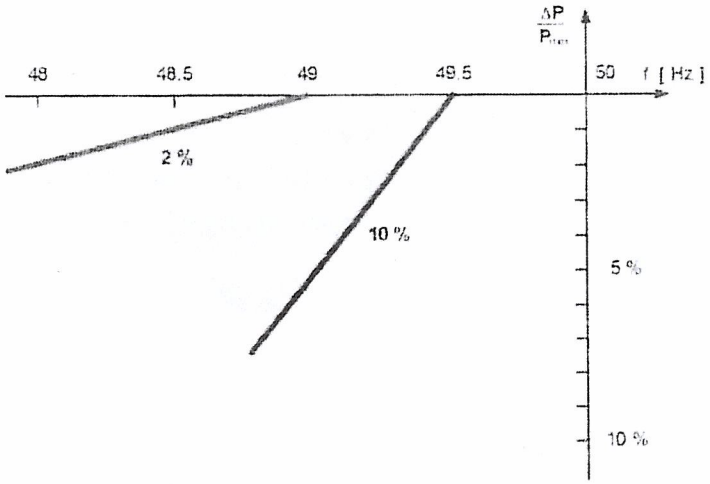
- На фреквенцијама при којима је Δf изнад $Δf_1$, електрана мора осигурати смањење излазне активне снаге у складу са статизмом S_2.
- Електрана је способна да активира регулацију фреквенције променом активне снаге са што је могуће краћим почетним кашњењем. Кашњење је подесиво у интервалу од 0 до 2 s, наводећи техничке доказе ЕДС;

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд
11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12
ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

5.25. Електрана мора бити способна да одржава сталну излазну активну снагу на својој жељеној вредности без обзира на промене фреквенције, осим ако излазна вредност мора да задовољи услове одређене у тачкама 5.24 и 5.26. ових услова.

5.26. Електрана мора бити отпорна на смањење фреквенције, са што је могуће мањим смањењем максималне активне снаге. Електрана мора бити способан да има смањење активне снаге са опадањем фреквенције које је унутар граница приказаних болдованим линијама на Слици 3. Максимално допуштено смањење активне снаге са опадањем фреквенције износи:

- 0 % максималне снаге по 1 Hz пада фреквенције између 49,0 Hz и 50,0 Hz.
- 2 % максималне снаге по 1 Hz пада фреквенције испод 49,0 Hz.
- 10 % максималне снаге по 1 Hz пада фреквенције испод 49,5 Hz.



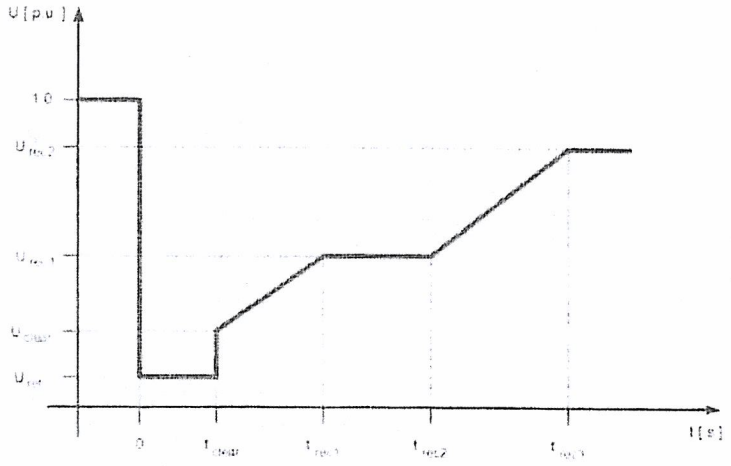
Слика 3 – Одређивање допуштеног смањења снаге при смањењу фреквенције система

Дијаграм приказује границе у којима способност може одредити надлежни ОПС.

5.27. Код покретања електране једносмерна компонента инјектирања у ДСЕЕ не сме бити већа од 0,5 % од назначене струје инвертора при сваком прикључењу на ДСЕЕ и струја инјектирања не сме бити већа од 1 А.

5.28. Електрана мора да омогући смањење активне снаге, на задату вредност, након примања налога од ЕДС, у реалном времену

5.29. Електрана мора бити способна да остане прикључена на ДСЕЕ све докле је напон мреже на месту прикључења изнад граничне криве приказане на Слици 4.



Слика 4 – Дијаграм проласка кроз стање квара у мрежи

На дијаграму је приказано следеће:

U_{ret} – присутан напон на месту прикључења током квара.

t_{clear} – тренутак кад је квар отклоњен (време које се додаје на параметар временске задршке одређеног степена).

U_{rec1}, U_{rec2}, t_{rec1}, t_{rec2} и t_{rec3} - одређене тачке доњих граница успоставе напона након отклањања квара.

Карактеристичне вредности дате су у следећој Табели:

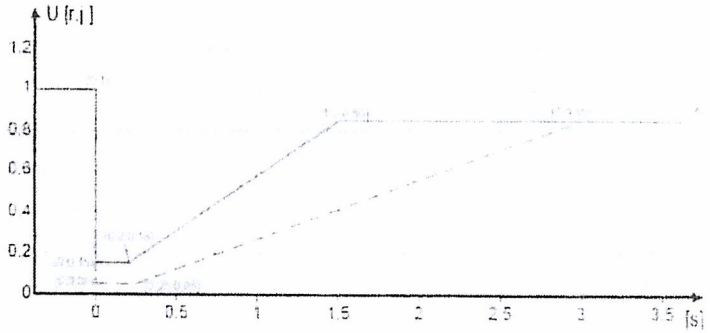
Напонски параметри			Временски параметри		
	Опсег	Циљно		Опсег	Циљно
	[p.u.]	[p.u.]		[s]	[s]
U_{ret}	0.05 - 0,3	0,3	t_{clear}	0,14 – 0,15 или 0,14 - 0,25	0,15
U_{clear}	0,7 - 0,9	0,7	t_{rec1}	t_{clear}	0,15
U_{rec1}	U_{clear}	0,7	t_{rec2}	t_{rec1} - 0,7	0,7
U_{rec2}	0,85 - 0,9 и ≥ U_{clear}	0,9	t_{rec3}	t_{rec2} - 1,5	1,5

Карактеристичне вредности модула електроенергетског парка дате су у следећој табели:

Напонски параметри			Временски параметри		
	Опсег	Циљно		Опсег	Циљно
	[p.u.]	[p.u.]		[s]	[s]
U_{ret}	0.05 - 0.3	0,15	t_{clear}	0,14 – 0,15 или 0,14 - 0,25	0,2
U_{clear}	0,7 - 0,9	0,15	t_{rec1}	t_{clear}	0,2
U_{rec1}	Uclear	0,15	t_{rec2}	t_{rec1} - 0,7	0,2
U_{rec2}	0,85 - 0,9 и ≥ Uclear	0,85	t_{rec3}	t_{rec2} - 1,5	1,5

Горња табела се односи на синхроне производне модуле. У оквиру SRPS EN 50549-1 су дате посебне карактеристике за не-синхрону технологију генерисања, које су приказане на Слици 4б. На слици је пуном линијом означена карактеристика

подразумеваних захтева, а испрекиданом карактеристика најстрожих захтева. Вредности напонских и временских параметара на слици су у складу са вредностима које су дате у претходној табели. Такође, на слици је напон дат у релативним јединицама у односу на U_n.



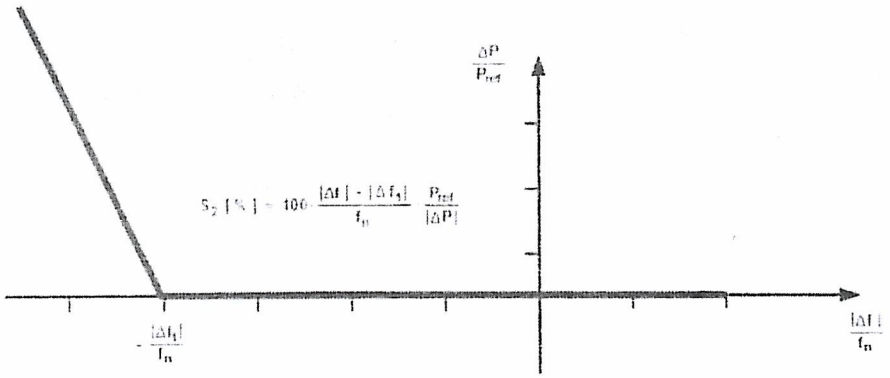
Слика 4б – Пролазак производног модула кроз квар за не-синхрону технологију генерисања

5.30. Након искључења електране изазваног поремећајима у ДСЕЕ, услови поновног прикључења електране на ДСЕЕ су следећи:

1. Напон на месту прикључења, на свим проводницима, у границама 0,9 p.u. ≤ U ≤ 1,1 p.u.
2. Фреквенција система у границама 49,9 Hz ≤ f ≤ 50,1 Hz.
3. Најмање време посматрања током којег морају бити испуњени горњи услови је 60 s.
4. Приликом поновног прикључења на мрежу дозвољен је највећи градијент повећања активне снаге од 10% P_{max} у минути.
5. Време за поновно прикључење електране мора бити подесиво у временском интервалу од 0 до 10 минута од успостављања услова датим у тачкама 1), 2) и 3). Време кашњења прикључења дефинише ЕДС, а иницијално подешење је 60 секунди, док ЕДС не специфицира другачије подешење.

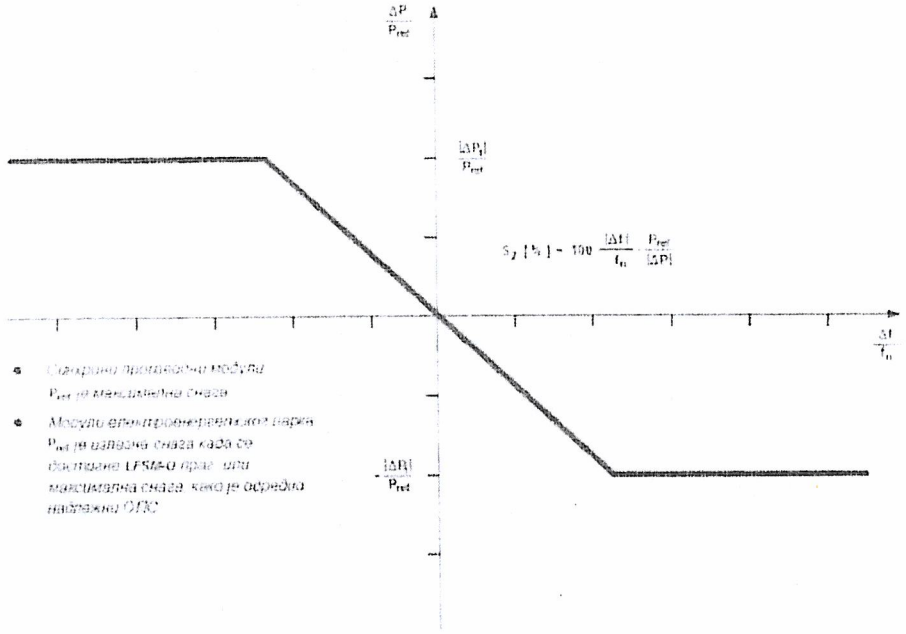
5.31. Електрана мора бити способна пружати фреквенцијски одзив активне снаге при сниженим фреквенцијама у складу са следећим параметрима:

1. Фреквенцијски праг активације 49,8 Hz уз задати статизам 5% и максимално кашњење фреквенцијског одзива 2 секунде, као што је приказано на Слици 5а.
2. Распон активне снаге у односу на максимални капацитет објекта за производњу: од 1,5% до 10 %.
3. Неосетљивост на фреквенцијски одзив од 10 mHz.
4. "Мртва тачка" фреквенцијског одзива: од 0 mHz до 500 mHz.
5. Најдуже допуштено време пуне активације од 30 секунде, као што је приказано на Слици 5ц.
6. Највеће допуштено почетно кашњење производње снаге за модуле без инерције: 500 ms.
7. Највеће допуштено почетно кашњење производње снаге за модуле с инерцијом t_1: 2 секунде.
8. временско раздобље за осигурање фреквенцијског одзива пуне активације t_2: 15 минута.

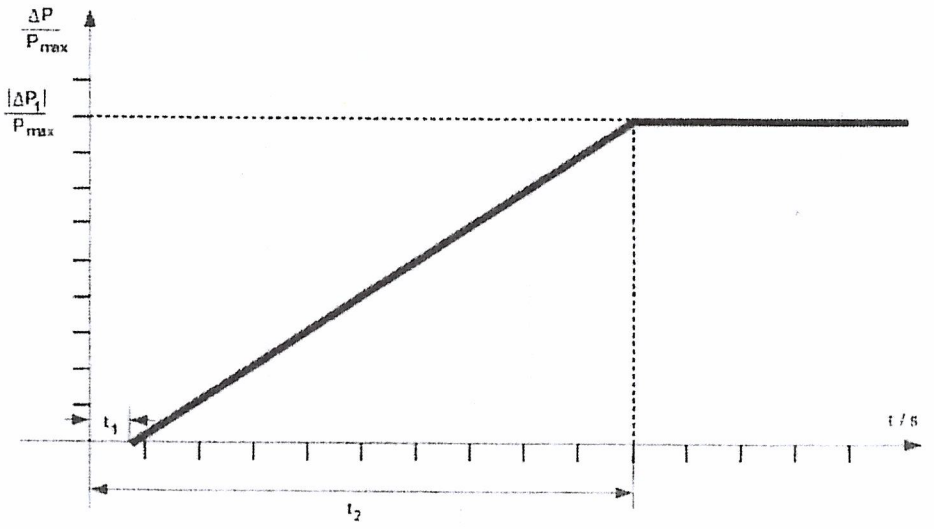


Слика 5а – Способност производних модула за фреквенцијски одзив активне снаге у ФООРР-П (фреквенцијски ограничен осетљив режим рада – подфреквенцијски) режиму

На Слици 5б је приказана способност производних модула за фреквенцијски одзив активне снаге у фреквенцијски осетљивом режиму рада у случају без мртве зоне и неосетљивости.



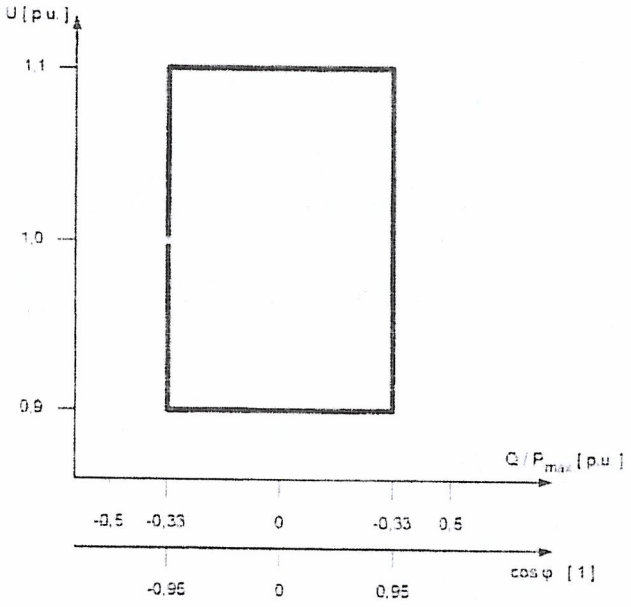
Слика 5б – Способност производних модула за фреквенцијски одзив активне снаге у фреквенцијски осетљивом режиму рада у случају без мртве зоне и неосетљивости



Слика 5ц – Способност производних модула за фреквенцијски одзив активне снаге у фреквенцијски осетљивом режиму рада у случају без мртве зоне и неосетљивости

5.32. Електрана мора бити способна за аутоматско искључење са мреже, кад напон на месту прикључења буде испод 80 % називног напона на месту прикључења, односно изнад 120 % називног напона на месту прикључења.

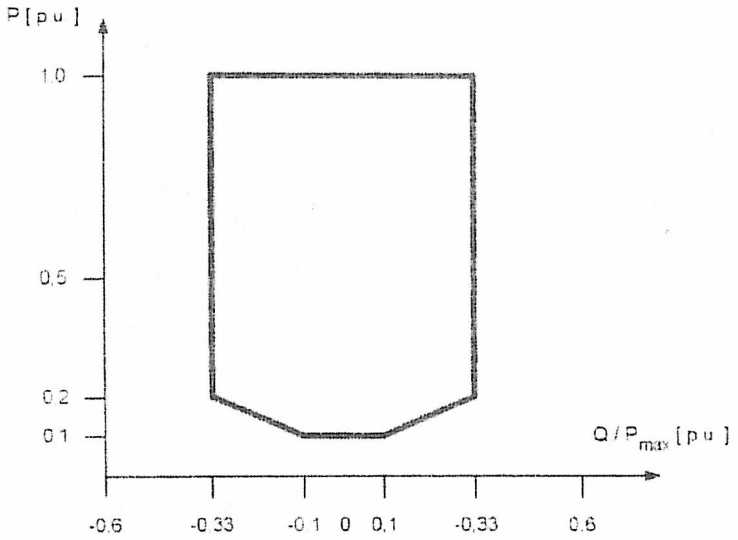
Захтеви за испоруку реактивне снаге за синхрони производни модул су дати на следећој Слици:



Слика 6 – Захтеви за испоруку реактивне снаге за синхрони производни модул

5.33. Предвидети блокаду укључења спојног прекидача у случају да је пол са стране електране под напоном.

5.34. Модул електроенергетског парка мора имати способност производње реактивне снаге, према следећој слици:



Слика 6 – Захтеви за предају реактивне снаге модула енергетског парка

5.35. Модул електроенергетског парка типа „Ц" мора бити способан постићи 90 % промене излазне реактивне снаге у времену 5 секунди и стабилизовати се на вредности одређеној нагибом унутар времена од 30 секунди уз допуштено одступање реактивне снаге у стационарном стању од највише 5 % максималне реактивне снаге.

6. Услови система надзора, контроле и регулације електране и комуникација са ДСЕЕ.

6.1. У оквиру система надзора, контроле и регулације електране са ДСЕЕ, предвидети уређај који комуницира са даљинском станицом у ОМП (у даљем тексту: контролер). Комуникација, односно размена информација се одвија у реалном времену.

6.2. Комуникацију предвидети путем мономодних оптичких влакана по протоколу IEC 60870-5-104 у оба правца, по принципу „надређен-подређен" („Master"/"Slave"). Сигнали које у реалном времену размењују контролер и даљинска станица у ОМП дати су у прилогу ових услова.

6.3. Систем регулације у електрани мора поседовати следеће функционалности које се активирају по налогу ЕДС:

- Регулација напона, у односу на вредности мерења на месту прикључења електране.
- Регулације фактора снаге електране у односу на вредности мерења на месту прикључења електране.
- Регулације реактивне снаге електране у односу на вредности мерења на месту прикључења електране.
- Управљање одатом активном снагом електране у односу на тренутно одступање фреквенције у дистрибутивном систему.
- Регулације активне снаге електране у односу на вредности мерења на месту прикључења електране, по принципу задате вредности, односно максималне задате вредности у зависности од способности електране. Одступање стварне снаге од поставне (задате) може бити ±1%.
- Могућност управљања у циљу смањења одате снаге електране, у случају када је потребно да она не прекорачује ограничење које је одредио ЕДС.

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд
11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12
ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

- Управљање фреквенцијом у циљу смањења одате снаге електране у случају превелике фреквенције или повећања одате снаге (ако је могуће) у случају ниске фреквенције у систему.
- Могућност несметаног рада електране паралелно са дистрибутивним системом, у случају појаве квара. Потребно је да постоји могућност да се електрана задржи на систему током системских поремећаја, када се јављају превисоки или прениски напона, као и када су вредности фреквенције веће или мање од номиналне.
- Пуштање у рад електране у целости или појединих њених капацитета, према усвојеном плану.
- Искључење рада електране у целости или појединих њених капацитета.

6.4. За праћење рада фреквенцијског одзива активне снаге, реализована комуникациона веза између опреме у прикључној ћелији у ПРП и постројења корисника, мора бити опремљена за пренос минималног скупа следећих процесних информација у реалном времену:

Индикација:
- Расположивост производне јединице (Искључена / Укључена).
- Расположивост контролера (Искључена / Укључена).
- Статуса „мртве зоне" (Искључена / Укључена).
- Статуса фреквенцијског статизма (Искључена / Укључена).

Поставна вредност:
- Мртва зона – позитивна (горња) граница (Hz).
- Мртва зона – негативна (доња) граница (Hz).
- Фреквенцијски статизам (%).
- Референтна активна снага (MW).
- Промена регулације (MW/Hz).
- Горња активна снага (MW).
- Доња активна снага (MW).

Мерења:
- Активна снага (MW).
- Фреквенција (Hz).

7. Додатни услови за прикључење на ДСЕЕ

7.1. Да би се објекат електране могао прикључити на ДСЕЕ неопходно је:

- Прибавити решење о одобрењу за прикључење електране на ДСЕЕ у складу са Закона о енергетици (у даљем тексту: Решење). Решење се прибавља након добијања акта надлежног органа којим се одобрава градња електране. За прибављање Решења подноси се захтев са прилозима према обрасцу ЕДС. Захтев за издавање Решења се подноси ЕДС;
- Испунити све услове из одобрења за прикључење;
- Закључити и реализовати уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије, којим се регулише изградња прикључка у складу Законом о енергетици;
- Изградити прикључак (у складу са тачком 2 ових услова);
- Да електрана задовољава одредбе важећих Правила о раду дистрибутивног система и осталих законских и других прописа;

- Доставити следећу документацију потребну за прикључење електране под условом да су испуњени сви услови из Решења:
  - за пробни рад: Извештај Комисије за технички преглед са потврдом о одобрењу за пуштање објекта у пробни рад са доказом да је Извештај послат надлежном органу;
  - за трајни рад: Употребна дозвола за објекат електране за које се обавезно прибавља употребна дозвола, односно Извештај Комисије за технички преглед са потврдом да је објекат подобан за употребу за објекте за које није обавезно прибављање употребне дозволе
  - Уговор о снабдевању електричном енергијом;
  - Доказ да су за место примопредаје регулисани приступ систему и балансна одговорност.
- Да ЕДС спроведе функционално испитивање којим се доказује да електрана и објекти у функцији прикључења електране испуњавају услове дефинисане Правилима о раду дистрибутивног система и осталим законским и другим прописима;
- Да Странка са ЕДС закључи уговор о експлоатацији електране;
- Да Странка прибави техничке услове оператора преносног система за пружање помоћне услуге балансирања, за потребе аутоматске резерве за поновно успостављање фреквенције.

7.2 Неопходно је да сви власници парцела, односно објеката и ЕДС регулишу имовинско правне односе за изградњу и приступ електроенергетским објектима и опреми ради њихове изградње и одржавања.

7.3 Пре прикључења електране на ДСЕЕ потребно је доставити извештаје о типском, комадном и пријемном испитивању опреме која се уграђује у електрани и до места прикључења електране на ДСЕЕ, прибављене од произвођача, који потврђују да технички параметри електране одговарају подацима наведеним у Захтеву за Решење, одредбама Решења, одредбама Правила о раду дистрибутивног система, прописима и стандардима из одговарајућих области.

8. Рок важења, трошкови и рок прикључења

8.1. Рок важења ових услова је 24 месеци и немогу се продужити.

Уколико странка прибави локацијске услове у року важења услова за пројектовање и прикључење, услови за пројектовање и прикључење важе у року важења локацијских услова.

8.2. Накнада за прикључење на ДСЕЕ ће бити утврђена уговором о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије.

8.3. Према члану 144. Закона о енергетици, трошкове изградње прикључка, као и остале трошкове прикључења на ДСЕЕ сноси Странка.

8.4. Обрачун накнаде за прикључење се врши у складу са Методологијом за одређивање трошкова прикључења на систем за пренос и дистрибуцију електричне енергије („Сл. гласник РС", бр. 109/15), која садржи образложење критеријума и начина одређивања трошкова прикључења објеката корисника на ДСЕЕ.

8.5. Рок за прикључења електране је 90 дана по испуњењу свих услова наведених у тачки 7.

НАПОМЕНА: Искључењем трафостанице ТС 110/35kV "Пирот 2" са ДСЕЕ, СЕ "АЦТ Солар Д Бабушница" остаје без могућности инјектирања енергије.

Прилози:

1. Општа шема прикључења електране;
2. Географска скица са приказом места прикључења.

Сагласан:
Директор Огранка Пирот

Електродистрибуција Србије д.о.о. * Београд * 262

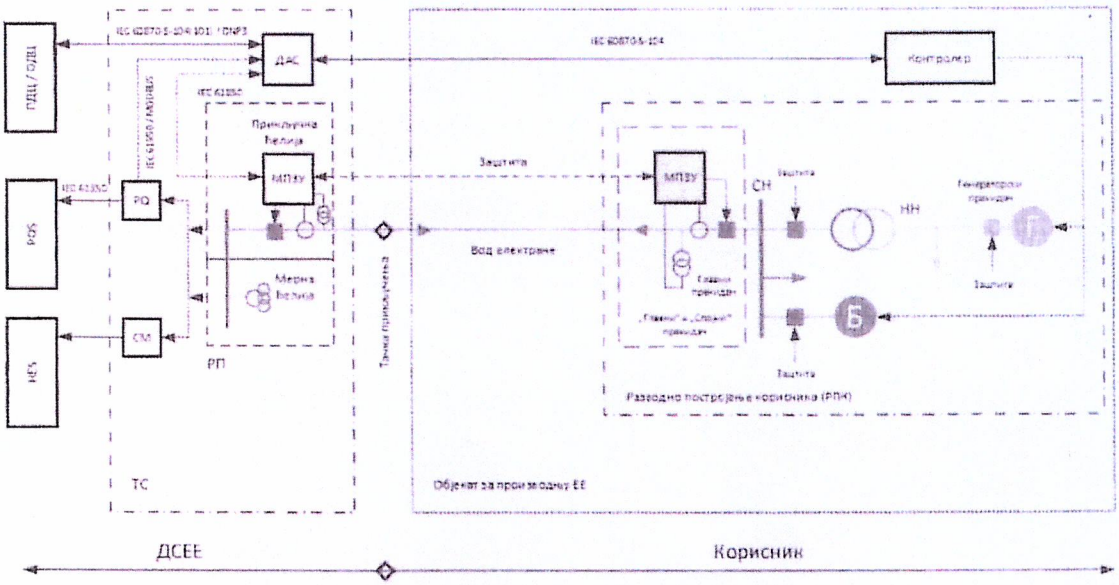
в.д. Директора
Електродистрибуција Србије д.о.о.

Биљана Комненић, дипл. инж. ел.

Доставити:

1. Име, презиме (назив), адреса странке;
2. Служби за енергетику ДП;
3. Служби за енергетику Огранка;
4. Сектору за ОИЕ
5. Писарници.

Општа шема прикључења електране



Географска скица са приказом места прикључења

