

Република Србија
ОПШТИНА БАБУШНИЦА
Општинска управа
Одељење за привреду и финансије
Одсек за привреду, урбанизам,
комунално стамбене, имовинске
и инспекцијске послове
Број предмета : ROP-BAВ-31346-ISAW-1/2016
Заводни број : 351-92/2016-02
Дана: 23.11.2016. године
Бабушница

Општинска управа општине Бабушница, Одељење за привреду и финансије Одсек за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове, решавајући по захтеву инвеститора ОШ „Деспот Стефан Лазаревић“, Бабушница, 7. Јула бр.26, МБ 07106335, ПИБ 100324758, за издавање одобрења за извођење радова на енергетској санацији објекта фискултурне сале уз објекат основне школе у Бабушници, на кп.бр. 228 КО Бабушница на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС,98/13, 132/14 и 145/2014), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015) и чл. 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ„ број 33/97, 31/2001 и „Службени гласник РС„ број 30/2010), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору ОШ „Деспот Стефан Лазаревић“, Бабушница, 7. Јула бр.26, МБ 07106335, ПИБ 100324758, извођење радова на енергетској санацији објекта фискултурне сале уз објекат основне школе у Бабушници, категорије В, класификациони број 126321, спратности II, бруто развијене грађевинске површине 487,77м², нето површине 439,32м², изграђене на кп.бр. 228 КО Бабушница, површине 10.472м², у улици 7 јула бр.26 у Бабушници.

Педрачунска вредност радова износи 6.845.320,00 динара без ПДВ-а.

Идејни пројекат санације који је израдио, Слободан Самарцић ПР“СОЛВЕРО“ Ниш, ил. 7. Јули бр. 35, стан 22, МБ 62934832, одговорно лице пројектанта, Слободан Самарцић, главни и одговорни пројектант Зоран Поповић, дипл.грађ.инж. лиценца број 317 6023 03, новембра месеца 2016. године, под бројем ИДП 62/2016-1 и Елаборат енергетске ефикасности који је израдио : Слободан Самарцић ПР“СОЛВЕРО“ Ниш, ил. 7. Јули бр. 35, стан 22, МБ 62934832, одговорно лице пројектанта, Слободан Самарцић, одговорни пројектант Слободан Самарцић, дипл.грађ.инж. лиценца број 381 0252 12, новембра месеца 2016. године, под бројем 62/2016, саставни су део овог Решења.

Не обрачунавају се доприноси за уређивање грађевинског земљишта у складу са чланом 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Скупштински преглед општине Бабушница„ број 2/2015)

Инвеститор је обавезан да пријави радове овом органу најкасније осам дана пре почетка извођења радова, са подацима и доказима прописаним чланом 148. Закона о планирању и изградњи.

Образложење

Инвеститор ОШ „Деспот Стефан Лазаревић“, Бабушница, 7. Јула бр.26, МБ 07106335, ПИБ 100324758, преко пуномоћника Димитријевић Ивана [REDACTED] [REDACTED] обратио се захтевом Општинској управи општине Бабушница, Одељењу за привреду и финансије, Одсеку за привреду, урбанизам, комунално стамбене,

имовинске и инспекцијске послове за издавање, решења о одобравању извођења радова на енергетској снажији објекта физкултурне сале уз објекат основне школе у Бабушници, на кп.бр. 228 КО Бабушница, категорије В, класификациони број 126321, спратности П, бруто развијене грађевинске површине 487,77м², нето површине 439,32м², изграђене на кп.бр. 228 КО Бабушница, површине 10.472м², у улици 7 јула бр.26 у Бабушници.

Педрачунска вредност радова износи 6.845.320,00 динара без ПДВ-а.

Уз захтев за добијање одобрења приложено је:

- Идејни пројекат санације који је израдио Слободан Самарцић ПР“СОЛВЕРО“ Ниш, ил. 7. Јули бр. 35, стан 22, МБ 62934832, одговорно лице пројектанта, Слободан Самарцић, главни и одговорни пројектант, Зоран Поповић, дипл.грађ.инж. лиценца број 317 6023 03, новембра месеца 2016. године, под бројем ИДП 62/2016-1,

-Елаборат енергетске ефикасности који је израдио : Слободан Самарцић ПР“СОЛВЕРО“ Ниш, ил. 7. Јули бр. 35, стан 22, МБ 62934832, одговорно лице пројектанта, Слободан Самарцић, одговорни пројектант Слободан Самарцић, дипл.грађ.инж. лиценца број 381 0252 12, новембра месеца 2016. године, под бројем 62/2016,

- Доказ о праву својине : Извод из листа непокретности број 110 КО Бабушница, издат код СКН у Бабушници под бројем 952- 02-4-31/2016 од 23.11.2016. године,

- Решење Општинске управе општине Бабушница, Одељења за привреду и финансије број 351-105/2009-02 од 10.02.2010. године, о одобравању употребеобјекта-употребна дозвола.

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавањ е решења у складу са чланом 145.Закона.

Не обрачунавају се доприноси за уређивање грађевинског земљишта у складу са чланом 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Скупштински преглед општине Бабушница,, број 2/2015) .

Инвеститор ослобођен плаћања таксе по члану 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС ,, бр. 61/2005).

Решавајући по захтеву, надлежни орган је установио да су испуњени услови за издавање траженог одобрења, прописаних чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС,98/13, 132/14 и 145/2014) и чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015) те је у складу са истим одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Нишавски управни округ у року од 8 дана од дана пријема. Жалба се предаје преко овог органа , а за Нишавски управни округ, са доказом о уплати 440 динара Републичке административне таксе и 210 динара у корист прихода Општинске управе општине Бабушница.

ДОСТАВИТИ:-Инвеститору,

-Грађевинској инспекцији ,

-Архиви и објавити на веб-сајту општине Бабушница

Референт,

Небојша Николић

Шеф одсека,

Владан Савић, дипл.грађ.инж.