

Република Србија
ОПШТИНА БАБУШНИЦА
Општинска управа
Одељење за привреду и финансије
Одсек за привреду, урбанизам, комунално
стамбене, имовинске и инспекцијске послове
Број предмета : ROP-BAV-26230-CPA-4/2017
Заводни број : 351-4286/2017-02
Дана: 19.10.2017. године
Бабушница

Општинска управа општине Бабушница, Одељење за привреду и финансије, Одсек за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове, решавајући по захтеву Ћирић Слађане [REDACTED] [REDACTED] за измену решења о грађевинској дозволи издатог код овог Органа, број ROP-BAV-26230-CPIH-2/2016, заводни број 351-79/2016-02 од 08.11.2016. године, за изградњу стамбеног објекта са помоћним објектом-гаражом, на катастарској парцели број 2558 КО Извор, у насељу Извор, а на основу члана 134. став 2. и члана 142. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС„, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13, 132/14 и 145/2014) и овлашћења дата решењем начелника Општинске управе општине Бабушница број 031-9/2014-4 од 06.03.2014. године, Савић Владан, шеф Одсека за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове, доноси:

РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

МЕЊА СЕ правноснажно решење о грађевинској дозволи издатог код овог Органа, број ROP-BAV-26230-CPIH-2/2016, заводни број 351-79/2016-02 од 08.11.2016. године инвеститору Ћирић Слађани [REDACTED] [REDACTED] за изградњу стамбеног објекта са помоћним објектом гаражом, категорије Б, класификациони број 111012, спратности П, бруто развијене грађевинске површине 859,04м², нето површине 792,55м², на катастарској парцели број 2558 КО Извор, површина парцеле 6391м², у селу Извор, општина Бабушница, у делу који се односи на положај објекта у односу на границе суседних парцела, тако да се:

став 3, диспозитива решења мења и сада гласи:

„Измењени Локацијски услови број ROP-BAV-18028-LOCA-3/2017, заводни број код Општинске управе општине Бабушница 350-32/2017-02 од 03.10.2017. године, Извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен од стране „ЕЛКОМС“ д.о.о. Београд, Јужни Булевар 144/303А, МБ 17078682, ПИБ 100013399, одговорно лице пројектанта Слободан Тошовић, оверен од стране главног пројектанта, Бранке Мићић, дипл.инж.арх. лиценца број 300 4058 03, октобра месеца 2017. године, под бројем 17/12, сепарат-Пројекат за грађевинску дозволу израђен од стране „ЕЛКОМС“ д.о.о. Београд, Јужни Булевар 144/303А, МБ 17078682, ПИБ 100013399, одговорно лице пројектанта Слободан Тошовић, оверен од стране главног пројектанта, Бранке Мићић, дипл.инж.арх. лиценца број 300 4058 03, који садржи : 0 - главну свеску број 17/12-0, 1-пројекат архитектуре број 17/12-1, 2-пројекат конструкције број 16/01-2, 3-пројекат инсталација водовода и канализације број 16/01-3 и 4-пројекат електроенергетских инсталација број 16/01-4, од септембра 2016. године, израђен од стране „ЕЛКОМС“ доо Београд, Јужни Булевар 144/303А, саставни су део овог решења.“

У свему осталом Решење о грађевинској дозволи број ROP-BAВ-26230-CPIN-2/2016, заводни број 351-79/2016-02 од 08.11.2016. године, издато од стране Општинске управе општине Бабушница, Одељење за привреду и финансије, Одсека за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове остаје непромењено.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Ћирић Слађана [REDACTED] [REDACTED] преко пуномоћника Мићић Бранке [REDACTED] [REDACTED] поднео је овом органу захтев за измену решења о грађевинској дозволи, број ROP-BAВ-26230-CPIN-2/2016, заводни број 351-79/2016-02 од 08.11.2016. године, за изградњу стамбеног објекта са помоћним објектом-гаражом, категорије Б, класификациони број 111012, спратности П, на катастарској парцели број 2558 КО Извор, у насељу Извор, општина Бабушница, због измене пројекта за грађевинску дозволу која се односи на положај објеката у односу на границе суседних парцела.

Уз захтев за измену Решења приложено је:

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен од стране „ЕЛКОМС“ д.о.о. Београд, Јужни Булевар 144/303А, МБ 17078682, ПИБ 100013399, одговорно лице пројектанта Слободан Тошовић, оверен од стране главног пројектанта, Бранке Мићић, дипл.инж.арх. лиценца број 300 4058 03, октобра месеца 2017. године, под бројем 17/12,

- Сепарат-Пројекат за грађевинску дозволу израђен од стране „ЕЛКОМС“ д.о.о. Београд, Јужни Булевар 144/303А, МБ 17078682, ПИБ 100013399, одговорно лице пројектанта Слободан Тошовић, оверен од стране главног пројектанта, Бранке Мићић, дипл.инж.арх. лиценца број 300 4058 03, који садржи : 0 - главну свеску број 17/12-0, 1- пројекат архитектуре број 17/12-1.

-Доказ о уплати административних такси наплаћених у складу са Законом о републичким административним таксама и накнади за ЦЕОП и Одлуци о локалним административним таксама и накнадама које својом делатношћу остварује Општинска управа општине Бабушница.

Увидом у захтев и приложене доказе утврђено је да је ова Управа надлежна за поступање по захтеву, да је подносилац захтева лице које у складу са Законом о планирању и изградњи може бити инвеститор ове врсте радова, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена прописана документација наведеним законом и подзаконским актима донетим на основу закона да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, као и да су подаци наведени у изводу из пројекта за грађевинску дозволу и у сепарату измена пројекта за грађевинску дозволу који су саставни део захтева за измену грађевинске дозволе у складу са издатим измењеним Локацијским условима број ROP-BAВ-18028-ЛОСА-3/2017, заводни број код Општинске управе општине Бабушница 350-32/2017-02 од 03.10.2017. године, издатих од стране Општинске управе општине Бабушница, Одељења за привреду и финансије, Одсека за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове.

Решавајући по захтеву Општинска управа општине Бабушница, Одељење за привреду и финансије, Одсек за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове је утврдио да је инвеститор приложио документацију прописану чланом 24. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), утврђено је да су испуњени услови тражену измену Решења о издавању грађевинске дозволе, прописаних чланом 142. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС,, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС,24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13, 132/14 и 145/2014), то је решено као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Нишавски управни округ Ниш, у року од 8 дана од дана пријема. Жалба се предаје преко овог органа , а за Нишавски управни округ Ниш, са доказом о уплати 460 динара Републичке административне таксе и 210 динара у корист прихода Општинске управе општине Бабушница.

ДОСТАВИТИ:-Инвеститору,

-Грађевинској инспекцији

-Имаоцима јавних овлашћења

-Архиви и објавити на веб-сајту општине Бабушница

Референт ,
Небојша Николић,

ШЕФ ОДСЕКА,
Владан Савић, дил.грађ.инж