

Република Србија
ОПШТИНА БАБУШНИЦА
Општинска управа
Одељење за привреду и финансије
Одсек за привреду, урбанизам, комунално
стамбене, имовинске и инспекцијске послове
Број предмета : ROP-BAV-18288-ISAW-1/2017
Заводни број : 351-1050/2017-02
Дана: 30.06.2017.год.
Бабушница

Општинска управа општине Бабушница, Одељење за привреду и финансије Одсек за привреду, урбанизам, комунално-стамбене, имовинске и инспекцијске послове, решавајући по захтеву инвеститора Манић Саше [REDACTED] [REDACTED] за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи економског објекта на кп.бр. 3179 КО Стрижевац, а на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/2015 и 96/2016) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Манић Саше [REDACTED] [REDACTED] за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи економског објекта на кп.бр. 3179 КО Стрижевац, у Горњем Стрижевцу, општина Бабушница због **неиспуњености формалних услова за даље поступање по истом.**

Образложење

Инвеститор Манић Саша [REDACTED] [REDACTED] преко пуномоћника „ИВЕКС ПЛУС“, д.о.о. из Бабушнице, ул. Живојина Николића Брке 30, МБ 20532033, ПИБ 106085801, поднео је овом органу дана 23.06.2017. године, под бројем ROP-BAV-18288-ISAW-1/2017, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи економског објекта на кп.бр. 3179 КО Стрижевац, у Горњем Стрижевцу, општина Бабушница.

Увидом у достављен захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови :

Уз захтев није приложена сагласност надлежног министарства за изградњу на пољопривредном земљишту, обзиром да се према Просторном плану општине Бабушница („Скупштински преглед општине Бабушница, број 13/2012), кп.бр. 3179 КО Стрижевац налази ван грађевинског подручја насеља Горњи Стрижевац и према намени припада пољопривредном земљишту,

Приложен Идејни пројект за изградњу помоћног објекта П+Пк у селу Горњи Стрижевац, на кп.бр.3179 КО Стрижевац није у складу са Просторним планом општине Бабушница („Скупштински преглед општине Бабушница, број 13/2012) и нема садржину прописану Правилником о поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016) и уочени су сладећи недостаци:

-Удаљење грађевинске линије од регулационе линије и максимална висина објекта у Идејном пројекту нису у складу са прописаним у Просторном плану,

-У главној свесци Идејног пројекта у прилогу „Основни подаци о објекту и локацији“, недостају подаци о категорији и класификационој ознаци објекта.

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15) предвиђено је да се решење о одобрењу издаје инвеститору који уз захтев има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог Закона, идејни пројекат урађен у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта односно технички опис и попис радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са ивалидитетом, који је уредио односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу. Чланом 8ђ. Закона је прописано да по захтеву за издавање овог решења, надлежни орган доноси решење, осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком.

Чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15 и 96/2016) прописано је да надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, па када утврди да они нису испуњени, у року од пет радних дана од дана подношења, захтев одбацује закључком уз навођење свих недостатака.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови предвиђени Законом и правилницима, то су се у смислу члана 8ђ и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016), стекли услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу, а све у складу са чланом 8ђ. став 4. Закона о планирању и изградњи.

Подносилац захтев може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију обједињене процедуре.

Правна поука: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Бабушница у року од 3 дана од дана достављања закључка са доказом о уплати накнаде у износу од 220 динара, на рачун 840-742351843-94 са позивом на број 97 80-006, преко Одељења за привреду и финансије-Одсека за привреду, урбанизам, комунално-стамбене, имовинске и инспекцијске послове Општинске управе општине Бабушница .

Закључак доставити:

- подносиоцу захтева

- архиви и објавити на веб-сајту општине Бабушница

Референт,

Небојша Николић,

Шеф одсека,

Владан Савић, дипл.грађ.инж.