

Република Србија
ОПШТИНА БАБУШНИЦА
Општинска управа
Одељење за привреду и финансије
Одсек за привреду, урбанизам,
комунално стамбене, имовинске
и инспекцијске послове
Број предмета : ROP-BAV-17008-ISAWHA-2/2018
Заводни број : 351-1225/2018-02
Дана: 23.07.2018. године
Бабушница

Општинска управа општине Бабушница, Одељење за привреду и финансије Одсек за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове, решавајући по захтеву Ђурић Негослава [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта на кп.бр. 441/9 КО Бабушница, у Бабушници, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС,98/13, 132/14 и 145/2014), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" број 18/2016) и овлашћења дата решењем начелника Општинске управе општине Бабушница број 031-9-1/2018-4 од 19.01.2018. године, Савић Владан, шеф Одсека за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Ђурић Негославу [REDACTED], извођење радова на изградњи помоћног објекта, категорије А, класификациони број 124220, спратности П, бруто развијене грађевинске површине 56,0м², нето површине 45,09м², на кп. бр. 441/9 КО Бабушница, површине парцеле 540м², у улици 37 дивизије бр. 22 у Бабушници.

Предрачунска вредност радова износи 1.120.000,00 динара без ПДВ-а.

Идејни пројекат за изградњу помоћног објекта у улици 37 дивизије бр. 22 у Бабушници, на кп.бр 441/9 КО Бабушница, који је израдио „ПРОКСИМА,, д.о.о. Бабушница, ул. 7 јули бр. 5/4, одговорно лице пројектанта Лазар Пејчић, оверен од стране главног и одговорног пројектанта, Маријеле Ранчић, дипл.грађ.инж. лиценца број 311 8455 04, под бројем IDP-3/18, јуна 2018.године, саставни је део овог Решења.

Износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта утврђен је у износу од 2.441,00 динара који се једнократно плаћа на текући рачун 840-741538843-29 са позивом на број 80-006, модел 97.

Инвеститор је обавезан да пријави радове овом органу најкасније осам дана пре почетка извођења радова, са подацима и доказима прописаним чланом 148. Закона о планирању и изградњи.

Образложење

Инвеститор Ђурић Негослав [REDACTED], преко пуномоћника Маријеле Ранчић [REDACTED], обратио се захтевом овом Органу за издавање, решења о одобравању извођења радова на изградњи помоћног објекта, категорије А, класификациони број 124220, спратности П, бруто развијене грађевинске површине 56,0м², нето површине 45,09м², на кп. бр. 441/9 КО Бабушница, површине парцеле 540м², у улици 37 дивизије бр. 22 у Бабушници, предрачунске вредности радова 1.120.000,00 динара без ПДВ-а.

Уз захтев за добијање одобрења приложено је:

-Идејни пројекат за изградњу помоћног објекта у улици 37 дивизије бр. 22 у Бабушници, на кп.бр 441/9 КО Бабушница, који је израдио „ПРОКСИМА,, д.о.о. Бабушница, ул. 7 јули бр. 5/4, одговорно лице пројектанта Лазар Пејчић, оверен од стране главног и одговорног пројектанта, Маријеле Ранчић, дипл.грађ.инж. лиценца број 311 8455 04, под бројем IDP-3/18, јуна 2018.године

- Доказ о одговарајућем праву на објекту : Извод из листа непокретности број 938 КО Бабушница, издат код СКН у Бабушници под бројем 952- 04-056-1216/2018 од 23.07.2018. године,

-Обрачун доприноса број 351-1225-1/2018-02 од 23.07.2018. године, утврђен од стране Општинске управе општине Бабушница, Одељења за привреду и финансије Одсека за привреду, урбанизам, комунално-стамбене, имовинске и инспекцијске послове на износ од 2.441,00 динара за једнократну уплату, сагласно изјашњењу инвеститора у захтеву.

-Доказ о уплати: административне таксе у складу са Законом о републичким административним таксама, накнаде за ЦЕОП у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре и накнаде прописане Одлуком о локалним административним таксама и накнадама које својом делатношћу остварује Општинска управа општине Бабушница.

Решавајући по захтеву, надлежни орган је установио да су испуњени услови за издавање траженог одобрења, прописаних чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС,98/13, 132/14 и 145/2014) и чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) те је у складу са истим, а сходно члану 104. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016), одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у року од 15 дана од дана пријема. Жалба се предаје преко овог органа, а за Јабланички управни округ, са доказом о уплати 460,00 динара Републичке административне таксе на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број одобрења 97 80-006 и 210,00 динара у корист Општинске управе општине Бабушница на жиро рачун број 840-742351843-94 са позивом на број одобрења 97 80-006.

ДОСТАВИТИ:- Инвеститору,

-Грађевинској инспекцији ,

-Архиви и објавити на веб-сајту општине Бабушница

Референт,

Небојша Николић

Шеф одсека,

Владан Савић, дипл.грађ.инж.