

Република Србија
ОПШТИНА БАБУШНИЦА
Општинска управа
Одељење за привреду и финансије
Одсек за привреду, урбанизам,
комунално стамбене, имовинске
и инспекцијске послове
Број: 351-14/2015-02
Дана: 06.07.2015.године
Бабушница

Општинска управа општине Бабушница, Одељење за привреду и финансије, Одсек за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове решавајући по захтеву МЗ Сурачево, село Сурачево, општина Бабушница, а на основу чл. 134. став 2, 135. и 136. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС„ број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС,24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13, 132/14 и 145/2014), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС„ број 22/2015), Правилника о садржини и начину издавања грађевинске дозволе („Службени гласник РС„ број 4/2010) и члана 192 Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ„ број 33/97, 31/2001 и „Службени гласник РС„ број 30/2010), доноси:

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору М.З.Сурачево, ПИБ 100979457, сл. Сурачево, грађевинска дозвола за изградњу објекта за испраћај покојника, спратности П, категорије Б, класификациони број 127222, габарита 9,0/7,75м, укупне бруто развијене грађевинске површине 70,00м², предрачунске вредности 1.850.000,00 динара (на локацији сеоског гробља) Сурачево, на кп.бр. 1800 КО Сурачево, површине 1721 м².

Извод из пројекта за грађевинску дозволу број PGD-3/VI-15 од јуна 2015. године , израђен од стране „ИВЕКС ПЛУС„ д.о.о. Бабушница, Живојина Николића Брке 30, одговорно лице Душан Ђорђевић, оверен од стране главног пројектанта, Ивана Ђорђевић, дипл. арх.инж. лиценца број 300 8412 04, у складу је са издатим локацијским условима .

Локацијски услови број 350-14/2015-02 од 22.05.2015. године, Извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен од стране „ИВЕКС ПЛУС„ д.о.о. Бабушница, Живојина Николића Брке 30, одговорно лице Душан Ђорђевић, оверен од стране главног пројектанта, Ивана Ђорђевић, дипл. арх.инж. лиценца број 300 8412 04 и Пројекат за грађевинску дозволу за изградњу објекта за испраћај, број PGD-3/VI-15 од јуна 2015. године, израђен од стране „ИВЕКС ПЛУС„ д.о.о. Бабушница, Живојина Николића Брке 30, са Елаборатом техничке контроле пројекта за грађевинску дозволу број 024/15 од 19.06.2015 године, израђен од стране Предузећа за услуге и спедицију „Патрон„ д.о.о. Димитровград, одговорно лице Горан Ранчев, вршилац техничке контроле Горан ранчев, дипл. инж.арх. лиценца број 300 F474 07саставни су делови овог решења

Локација објекта је ван подручја за које је предвиђен обрачун и плаћање доприноса за уређивање грађевинског земљишта у складу са Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Скупштински преглед општине Бабушница„ број 2/2015).

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности овог решења.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности овог решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола.

Грађењу се може приступити на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи и пријави радова из члана 148. Закона о планирању и изградњи.

Инвеститор је обавезан да пријави радове овом органу најкасније осам дана пре почетка извођења радова, са подацима и доказима прописаним чланом 148. Закона о планирању и изградњи.

Према потврди ПД за дистрибуцију електричне енергије „Југоисток,, д.о.о. Ниш, „Електродистрибуција Пирот,, пословница Бабушница, број 120/15 од 30.06.2015. године, Месна Заједница села Сурачева измирила обавезе за прикључење објекта за испраћај на сеоском гробљу, прописане техничким условима за прикључење на електродистрибутивни систем број : 81/15 од 18.05.2015. године.

Образложење

Инвеститор МЗ Сурачево, ПИБ 100979457, село Сурачево, општина Бабушница, обратила се захтевом Општинској управи општине Бабушница, Одељењу за привреду и финансије, Одсеку за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта за испраћај покојника, спратности П, категорије Б, класификациони број 127222, габарита 9,0/7,75м, укупне бруто развијене грађевинске површине 70,00м², предрачунске вредности 1.850.000,00 динара у на локацији сеоског гробља Сурачева, на кп.бр. 1800 КО Сурачево, површине 1721 м².

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложено је:

- Локацијски услови број 350-14/2015-02 од 22.05.2015. године, издати од стране Општинске управе општине Бабушница, Одељења за привреду и финансије, Одсека за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове ;

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен од стране „ИВЕКС ПЛУС,, д.о.о. Бабушница, Живојина Николића Брке 30, одговорно лице Душан Ђорђевић, оверен од стране главног пројектанта, Ивана Ђорђевић, дипл. арх.инж. лиценца број 300 8412 04

- Пројекат за грађевинску дозволу за изградњу објекта за испраћај, број PGD-3/VI-15 од јуна 2015. године, израђен од стране „ИВЕКС ПЛУС,, д.о.о. Бабушница, Живојина Николића Брке 30, одговорно лице Душан Ђорђевић, оверен од стране главног пројектанта, Ивана Ђорђевић, дипл. арх.инж. лиценца број 300 8412 04 ;

- Елаборат техничке контроле пројекта за грађевинску дозволу број 024/15 од 19.06.2015 године, израђен од стране Предузећа за услуге и спедицију „Патрон,, д.о.о. Димитровград, одговорно лице Горан Ранчев, вршилац техничке контроле Горан ранчев, дипл. инж.арх. лиценца број 300 F474 07;

- Извод из листа непокретности број 969 КО Сурачево, издат код РГЗ Службе за катастар непокретности у Бабушници, под бројем 952-1/2015-79 од 13.02.2015. године ;

- Правноснажно Решење Општинске управе општине Бабушница, Одељења за привреду и финансије, Одсека за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове, број 320-18/2015-02 од 30.04.2015. године, о ослобађању плаћања накнаде за промену намене пољопривредног земљишта ;

- Потврда ПД за дистрибуцију електричне енергије „Југоисток,, д.о.о. Ниш, „Електродистрибуција Пирот,, пословница Бабушница, број 120/15 од 30.06.2015. године.

Решавајући по захтеву Општинска управа општине Бабушница, Одељење за привреду и финансије, Одсек за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове је утврдио да је странка поднела сву потребну документацију прописану чланом 135. и у складу са чланом 136. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС,, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС,24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13, 132/14 и 145/2014), је и одлучено као у диспозитиву решења.

Ослобођен плаћања таксе по члану 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС „ бр. 61/2005).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Нишавски управни округ Ниш, у року од 8 дана од дана пријема. Жалба се предаје преко овог органа , а за Нишавски управни округ Ниш, са доказом о уплати 440 динара Републичке административне таксе и 210 динара у корист прихода Општинске управе општине Бабушница.

ДОСТАВИТИ:-Инвеститору,
-Грађевинској инспекцији
-Имаоцима јавних овлашћења
-Архиви

Референт,
Небојша Николић,

Шеф одсека,
Владан Савић, дил. грађ. инж.

Владан Савић



НАЧЕЛНИК,
Славица Милић, дипл. правник

Славица Милић

