

Република Србија
ОПШТИНА БАБУШНИЦА
Општинска управа
Одељење за привреду и финансије
Одсек за привреду, урбанизам,
комунално стамбене, имовинске
и инспекцијске послове
Број: 351-17/2015-02
Дана: 30.07.2015.године
Бабушница

Општинска управа општине Бабушница, Одељење за привреду и финансије, Одсек за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове решавајући по захтеву Дирекције за грађевинско земљиште, путеве и комунални развој општине Бабушница, Ратка Павловића 1, ПИБ 100325558, а на основу чл. 134. став 2, Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС„, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС,24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13, 132/14 и 145/2014) и члана 192 Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ„, број 33/97, 31/2001 и „Службени гласник РС„, број 30/2010), доноси:

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору Општини Бабушница, Ратка Павловића 1. ПИБ 102145694 грађевинска дозвола за изградњу објекта комуналне инфраструктуре – фекалне канализационе мреже, категорије Г, класификациони број 222312, дужине 670м, на катастарској парцели број 415/2 КО Бабушница, у улици Борисава Стефановића у Бабушници. Предрачунска вредност радова износи 8.158.933,70 динара.

Правноснажно решење о издавању локацијске дозволе Одељења за привреду и финансије Општинске управе општине Бабушница, број 350-24/2013-02 од 24.06.2013. године, Извод из пројекта за грађевинску дозволу број 23845/3 од 20.07.2015. године, израђен од стране ЈКП за водовод и канализацију „Naissus„ Ниш, Књегиње Љубице 1/1, одговорно лице пројектанта Дејан Андрејевић, дил. економиста, оверен од стране главног пројектанта, Весне Пантић, дипл.грађ.инж. лиценца број 314 С598 05, и Главни пројекат изградње канализационе мреже у улици Борисава Стефановића у Бабушници број 23845/1 (766) од 30.12.2013. године, израђен од стране ЈКП за водовод и канализацију „Naissus„ Ниш, Књегиње Љубице 1/1, одговорни пројектант Славиша Ђорђевић, дипл.грађ.инж. лиценца број 314 Ц109 05, саставни су делови овог решења.

Инвеститор је Ослобођен од плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта у складу са чланом 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Скупштински преглед општине Бабушница„, број 2/2015)

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности овог решења.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности овог решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола.

Грађењу се може приступити на основу правоснажног решења о грађевинској дозволи и пријави радова из члана 148. Закона о планирању и изградњи.

Инвеститор је обавезан да пријави радове овом органу најкасније осам дана пре почетка извођења радова, са подацима и доказима прописаним чланом 148. Закона о планирању и изградњи.

Образложење

Дирекција за грађевинско земљиште, путеве и комунални развој општине Бабушница, Ратка Павловића 1, ПИБ 100325558, обратила се захтевом Општинској управи општине Бабушница, Одељењу за привреду и финансије, Одсеку за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта комуналне инфраструктуре – фекалне канализационе мреже, категорије Г, класификациони број 222312, дужине 670м, на катастарској парцели број 415/2 КО Бабушница, у оквиру постојеће регулације улице Борисава Стефановића у Бабушници, предрачунске вредности радова, 8.158.933,70 динара, инвеститору Општини Бабушница, Ратка Павловића 1. ПИБ 102145694.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложено је:

- Правноснажно решење о издавању локацијске дозволе Одељења за привреду и финансије Општинске управе општине Бабушница, број 350-24/2013-02 од 24.06.2013. године, оглашено правноснажним дана 31.07.2013. године.

- Главну свеску пројекта за грађевинску дозволу, број 4306/3 од 09.07.2015. године, израђену од стране ЈКП за водовод и канализацију „Naissus,, Ниш, Књегиње Љубице 1/1, оверену од стране главног пројектанта, Весне Пантић, дипл.грађ.инж. лиценца број 314 С598 05,

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу број 23845/3 од 20.07.2015. године, израђен од стране ЈКП за водовод и канализацију „Naissus,, Ниш, Књегиње Љубице 1/1, одговорно лице пројектанта Дејан Андрејевић, дипл. економиста, оверен од стране главног пројектанта, Весне Пантић, дипл.грађ.инж. лиценца број 314 С598 05,

- Главни пројекат изградње канализационе мреже у улици Борисава Стефановића у Бабушници број 23845/1 (766) од 30.12.2013. године, израђен од стране ЈКП за водовод и канализацију „Naissus,, Ниш, Књегиње Љубице 1/1, одговорни пројектант Славиша Ђорђевић, дипл.грађ.инж. лиценца број 314 Ц109 05, потврђен од стране носиоца техничке контроле коју је израдило предузеће за пројектовање ПССМ Инжењеринг д.о.о. Ниш, Николе Узуновића бр.108, под бројем 210/15 од 13.02.2015. године, који је приложен у складу са чланом 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС,, број 23/15.

- Елаборат техничке контроле пројекта за грађевинску дозволу број 210/15 од 13.02.2015. године, израђен од стране предузећа за пројектовање ПССМ Инжењеринг д.о.о. Ниш, Николе Узуновића бр.108, одговорно лице пројектанта, Миодраг Павлов, одговорно лице за вршење техничке контроле Горан Барац, дипл.грађ.инж. лиценца број 314 2089 03.

- У складу са чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС", број 22/15), није прибављан лист непокретности за предметну катастарску парцелу, јер се објекат гради у оквиру постојеће регулације улице Борисава Стефановића.

Решавајући по захтеву Општинска управа општине Бабушница, Одељење за привреду и финансије, Одсек за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове је утврдио да је инвеститор испунио све услове за издавање грађевинске дозволе прописане одредбом члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС,, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13, 132/14 и 145/2014), то је решено као у диспозитиву овог решења.

Ослобођен плаћања таксе по члану 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС „ бр. 61/2005).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Нишавски управни округ Ниш, у року од 8 дана од дана пријема. Жалба се предаје преко овог органа , а за Нишавски управни округ Ниш, са доказом о уплати 440 динара Републичке административне таксе и 210 динара у корист прихода Општинске управе општине Бабушница.

ДОСТАВИТИ:-Инвеститору,
-Грађевинској инспекцији
-Имаоцима јавних овлашћења
-Архиви и објавити на веб-сајту општине Бабушница

Референт,
Небојша Николић,
НННННН
Шеф одсека,
Владан Савић, дил.грађ.инж.

Владан Савић



НАЧЕЛНИК,
Марица Милић, дипл. правник

Марица Милић

13