



СКУПШТИНСКИ ПРЕГЛЕД ОПШТИНЕ  
БАБУШНИЦА

ГОДИНА ММХХШ – БРОЈ 10

БАБУШНИЦА, 08.06.2023.ГОДИНЕ

На основу члана 13. Закона о подстицајима у пољопривреди и руралном развоју („Службени гласник РС”, број 10/2013, 142/2014, 103/2015 и 101/2016) и члана 32 став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи (“Сл.гласник РС”, бр. 129/2007, 83/2014, 101/2016, и 47/2018 и 111/2021 - други закон), члана 63. Статута општине Бабушница („Скупштински преглед општине Бабушница“, бр. 4/2019 и 7/2019-исправка), Одлуке о буџету општине Бабушница за 2023. годину („Скупштински преглед општине Бабушница“, бр. 34/2022), члана 3. Одлуке о Општинском већу општине Бабушница („Скупштински преглед општине Бабушница“, број 15/2019), а у складу са Програмом подршке за спровођење пољопривредне политике и политике руралног развоја општине Бабушница за 2023. годину („Скупштински преглед општине Бабушница“, број: 5/2023 од 24.03.2023.године), Општинско веће општине Бабушница, на седници одржаној дана 08.06.2023. године, расписује

**П Р А В И Л Н И К**

**О ОСТВАРИВАЊУ ПРАВА НА ПОДСТИЦАЈЕ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ  
ЕКОНОМСКИХ АКТИВНОСТИ НА СЕЛУ КРОЗ ПОДРШКУ  
НЕПОЉОПРИВРЕДНИМ АКТИВНОСТИМА ОПШТИНЕ БАБУШНИЦА У  
2023. ГОДИНИ**

**(Подршка активностима везаних за развој руралног туризма)**

**Члан 1.**

Овим Правилником о остваривању права на подстицаје за унапређење економских активности на селу кроз подршку непољопривредним активностима општине Бабушница у 2023. години (у даљем тексту: Правилник), се ближе уређује начин и поступак остваривања права корисника подстицаја, врсте подстицаја, услови и начин пријаве на конкурс, критеријуми за рангирање, рад Комисије, праћење реализације и извештавање.

**Члан 2**

Подстицаји за унапређење економских активности на селу кроз подршку непољопривредним активностима обухватају инвестиције у сектору руралног туризма.

Прихватљиве инвестиције у сектору руралног туризма су: улагање у реконструкцију, доградњу, адаптацију и санацију, инвестиционо и текуће одржавање у циљу привођења намени, као и набавке опреме а ради пружања угоститељских услуга у руралним срединама у угоститељским објектима у домаћој радиности, у смислу прописа којим се уређује туризам, односно угоститељство.

**Члан 3.**

Подстицаји за прихватљиве инвестиције из члана 2. Правилника обухватају:

Сектор	Прихватљиве инвестиције	Прихватљиви трошкови
1. Рурални туризам	1) Радови на реконструкцији, доградњи, санацији и адаптацији у циљу инвестиционог и текућег одржавања постојећих, сеоских објеката, а ради пружања угоститељских услуга у пословима домаће радиности	(1) Трошкови набављеног грађевинског материјала и опреме у складу са техничким описом и пописом радова (или предмером и предрачуном) сходно закону којим се уређују планирање и изградња;  (2) Трошкови извођења грађевинских радова у складу са уговором који је корисник закључио са овлашћеним извођачем радова и окончаном ситуацијом овлашћеног извођача радова којом је обрачунат само рад, без материјала сходно закону којим се уређују планирање и изградња;  (3) Трошкови извођења грађевинских радова у складу са уговором који је корисник закључио са овлашћеним извођачем радова и окончаном ситуацијом овлашћеног извођача радова којом је обрачунат рад и материјал, сходно закону којим се уређују планирање и изградња.
1. Рурални туризам	2) Побољшање пратећих садржаја у области рекреације и набавке дворишног мобилијара ради унапређења понуде и пружања угоститељских услуга у угоститељским објектима у домаћој радиности	(1) Набавка опреме и реквизита за рекреацију и вежбање: - бицикл и пратећа заштитна опрема, седла за јахање, гумени чамци за рекреативне спортове, опрема за стреличарство; - љуљашке, клацкалице, вртешке, дечије кућице различитог облика и материјала од којег су израђене, њихалице, тобогани, пењалице, провлачалице, заштитне ограде око игралишта.  (2) Набавка дворишног мобилијара: - расвета за баште - фењери, лампиони, кугле, стубови (цевни, ливени декоративни), прикључне плоче; - чесме, фонтане, поштански сандучићи, клупе, столице, паркинг усмеравајући стубићи, корпе за отпатке, постоља за столове, столови, држачи за бицикле, ограде, капије, гаражна и друга метална врата, тенде, сунцобрани, лежаљке;

<p>1. Рурални туризам</p>	<p><b>3) Партерно уређење дворишта угоститељских објеката у домаћој радиности</b></p>	<p>(1) Трошкови набављеног грађевинског материјала и опреме у складу са техничким описом и пописом радова (или предмером и предрачуном) сходно закону којим се уређују планирање и изградња;</p> <p>(2) Трошкови извођења грађевинских радова у складу са уговором који је корисник закључио са овлашћеним извођачем радова и окончаном ситуацијом овлашћеног извођача радова којом је обрачунат само рад, без материјала сходно закону којим се уређује планирање и изградња;</p> <p>(3) Трошкови извођења грађевинских радова у складу са уговором који је корисник закључио са овлашћеним извођачем радова и окончаном ситуацијом овлашћеног извођача радова којом је обрачунат рад и материјал, сходно закону којим се уређују планирање и изградња.</p>
<p>1. Рурални туризам</p>	<p><b>4) Опремање угоститељских објеката у домаћој радиности</b></p>	<p>(1) Набавка система за климатизацију и грејање објеката: - пећи, радијатори и друга грејна тела, - клима уређаји, вентилатори,</p> <p>(2) Опремање кухиње: - кухињски прибор за припремање и служење хране (тањери, посуде, есцајг, прибор за чишћење, обраду и сецкање хране, столњаци, крпе, пешкири); - опрема за обраду и припрему хране (мали електрични кухињски апарати); - судопере и славине за воду, радне површине за припрему хране; - кухињски елементи, полице, ормари за смештај кухињског и ресторанског посуђа и хране, пултови за служивање; - расхладни уређаји за чување хране; - уређаји за одвођење паре и мириса; - машине за прање посуђа; - све врсте шпорета, готових камина, пећница и уређаја за печење.</p> <p>(3) Опремање просторија за пружање угоститељских услуга у складу са актом о категоризацији: - собни намештај, ормари, столови, столице,</p>

		<p>гардеробери, лежајеви, огледала;  - душеци, јастуци, јоргани, чаршафи, навлаке за јоргане и јастуке, ћебад, креветски и подни прекривачи, завесе, гарнишне;</p> <p>(4) набавка опреме за купатила:  - санитарна опрема;  - електрични уређаји и грејна тела;  - елементи за купатило.</p>
--	--	--

#### **Члан 4.**

Подстицајима се не надокнађују:

1. царинске, увозне и друге дажбине;
2. трошкови банкарске провизије, трошкови јемства и сличне накнаде;
3. трошкови куповине земљишта;
4. трошкови премера и геодетских снимања;
5. половна (ремонтована) опрема и алати
6. доприноси у природи (сопствени рад и материјал подносиоца пријаве);
7. опрема, материјали и радови који по типу не одговарају предмеру и предрачуну и опису и попису радова овереном од стране лиценцираног инжењера одговарајуће струке или извођача радова као правног лица или предузетника;
8. трошкови по основу уговора са надзорним органом;
9. набавка предметне инвестиције из члана 3. Правилника путем лизинга, цесије, компензације, асигнације и гашење обавезе путем пребијања дугова.

#### **Члан 5.**

Право на коришћење подстицаја, у складу са законом и Програмом мера подршке којим се уређују подстицаји у пољопривреди и руралном развоју, под условима утврђеним овим Правилником, имају физичка лица и правна лица - носиоци регистрованог комерцијалног пољопривредног газдинства.

### **ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА НА ПОДСТИЦАЈЕ**

#### **Члан 6.**

Право на подстицаје остварује лице из члана 5. Правилника под условима ако:

1. је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава на територији општине Бабушница (у даљем тексту: Регистар), као комерцијално газдинство и налази се у активном статусу;
2. да су катастарске парцеле и објекат који су предмет инвестиције за коју се подноси конкурсна пријава на територији општине Бабушница
3. је власник, односно сувласник објекта који је предмет реконструкције, доградње, санације, адаптације и опремања или исти има у заједничкој својини и да је објекат легално саграђен;

4. нема евидентираних доспелих неизмирених дуговања према Општини Бабушница на основу пореза на имовину и по другим основама;

5. за инвестицију за коју подноси пријаву не користи подстицаје по неком другом основу (субвенције, подстицаји, донације), односно ако иста инвестиција није предмет другог поступка за коришћење подстицаја, осим подстицаја у складу са посебним прописом којим се уређује кредитна подршка регистрованим пољопривредним газдинствима;

6. је инвестиција реализована у текућој години, а најкасније до 31. децембра, текуће календарске године;

7. је најкасније до до 31. децембра текуће године корисник подстицаја испунио услове Правилника о стандардима за категоризацију угоститељских објеката за смештај и да му је издато Решење о категоризацији од стране Општинске управе општине Бабушница;

### **ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА НА ПОДСТИЦАЈЕ У СЕКТОРУ РУРАЛНОГ ТУРИЗМА**

#### **Члан 7.**

Корисник средстава остварује право на подстицаје у сектору руралног туризма, ако поред услова из члана 6. Правилника испуњава и следеће услове:

1) у тренутку конкурисања има објекат категорисан код надлежних органа јединице локалне самоуправе или се потписивањем уговара обавезу да ће најкасније до 31. децембра текуће године корисник подстицаја испунити услове Правилника о стандардима за категоризацију угоститељских објеката за смештај и да му је издато Решење о категоризацији од стране Општинске управе општине Бабушница;

2) да ће обављати делатност и пружати услуге смештаја најмање три (3) године од тренутка коначности Решења о категоризацији Општинске управе општине Бабушница.

3) да ће обављати делатност и пружати услуге смештаја заинтересованим лицима на предлог Туристичке организације општине Бабушница.

### **ПОСТУПАК ОСТВАРИВАЊА ПРАВА НА ПОДСТИЦАЈЕ**

#### **Члан 8.**

Поступак за остваривање права на подстицаје покреће се подношењем пријаве на конкурс Општине Бабушница.

Пријава се подноси на Обрасцу - Пријава за коришћење подстицаја за развој руралног туризма Општине Бабушница, која је одштампана уз Правилник и чини његов саставни део (у даљем тексту: Пријава за коришћење подстицаја).

Читко попуњен и потписан образац пријаве са потребном документацијом доставља се у затвореној коверти, са назнаком: „**Конкурс о условима и начину коришћења подстицаја за развој руралног туризма Општине Бабушница - не отварати**”, лично, преко Писарнице услужног центра Општинске управе Бабушница, улица Ратка Павловића 1, 18000 Бабушница или путем поште.

Подносилац пријаве подноси само једну пријаву за коришћење подстицаја.

Пријава се подноси за једну или више прихватљивих инвестиција из члана 3. Правилника.

## **РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВА**

### **Члан 9**

Пријаве за коришћење подстицаја подnose се у року од 30 дана од дана објављивања јавног конкурса.

## **ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ**

### **Члан 10.**

Уз пријаву за коришћење подстицаја на Обрасцу пријаве, у складу са спецификацијом прихватљивих инвестиција у Листи прихватљивих инвестиција и трошкова из овог Правилника, подносилац пријаве доставља:

1. Изјаву подносиоца пријаве у којој треба навести број катастарске парцеле, катастарску општину, број објекта из листа непокретности и адресу где се налази предметна инвестиција, као и број планираних новокатегорисаних лежајева после реализације предметне инвестиције, као и тип угоститељског објекта (соба, апартман, кућа или сеоско туристичко домаћинство, са бројем лежајева;

2. Уз пријаву за коришћење подстицаја, за прихватљиве инвестиције и трошкове, доставља се и решење да је подносилац категорисан код надлежног органа као пружалац угоститељских услуга у складу са законом којим се уређује област туризма и угоститељства (Физичка лица која већ имају категорисане објекте у евиденцији Е-туристе - Општинске управе општине Бабушница).

3. Извод из регистра пољоривредних газдинстава о активном статусу

4. Документацију потребну за извођење радова на реконструкцији, доградњи, санацији и адаптацији објекта, са предмером и предрачуном радова за све кориснике подстицаја, у складу са Законом о планирању и изградњи,

5. Изабрана понуда, предмер и предрачун радова са техничким описом и пописом радова као и уговор са овлашћеним извођачем радова за инвестиције из Листе прихватљивих инвестиција и трошкова, с тим да је за набавку опреме довољно доставити само изабрану понуду;

6. Уговор са надзорним органом или одлуку о именовању надзорног органа са припадајућом лиценцом као доказом стручности за инвестиције из Листе прихватљивих инвестиција и трошкова, за радове и објекте где постоји законска обавеза ангажовања вршиоца стручног надзора;

7. Извод из катастра непокретности са подацима о власништву, теретима и ограничењима (препис листа непокретности), као и оверену изјаву сагласности сувласника или носиоца права заједничке својине, уколико се ради о сусвојини или заједничкој својини.

8. Број наменског рачуна пољопривредног газдинства; код пословне банке преко које се води пољопривредно газдинство.

9. Потврда надлежног органа јединице локалне самоуправе да корисник подстицаја нема дуговања на основу пореза на имовину и по другим основама према Општинској управи Бабушница;

10. Изјава лица под пуном моралном, материјалном и кривичном одговорношћу да предметна инвестиција није предмет других извора финансирања.

11. Очитана лична карта (или копија) и копија текућег рачуна код пословне банке преко које се води пољопривредно газдинство.

## ДОДАТНА ДОКУМЕНТА

### Члан 11.

Додатна документација је могућа и користиће се приликом рангирања поднетих пријава на основу предвиђених критеријума селекције из Табеле Елементи рангирања подносиоца пријаве као и за додатно појашњење поднете пријаве, а на захтев Конкурсне комисије.

## ДОКУМЕНТА КОЈА СЕ ДОСТАВЉАЈУ НАКОН ИЗВРШЕНЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ

### Члан 12.

Након извршене реализације за подстицаје из Листе прихватљивих инвестиција корисник подстицаја доставља:

1. Решење о категоризацији нових смештајних капацитета после реализације предметне инвестиције, издато од стране Општинске управе општине Бабушница, као пружалац угоститељских услуга у складу са законом којим се уређује област туризма и угоститељства, а најкасније до 31. децембра текуће године ( доказ о броју реализованих новокатегорисаних лежајева);

2. Коначна ситуација или рачун извођача радова (за кориснике који имају уговоре са извођачем: када је уговорен само рад без материјала или целокупна инвестиција изградње - рад и материјал) оверена од стране инвеститора, извођача радова и надзорног органа када је применљиво, са доказима о плаћању укупног износа инвестиције извођачу радова: налог за пренос односно оверен извод од стране банке (плаћени у целости након потписивања уговора, а најкасније до 31. децембра текуће календарске године, за инвестиције из Листе прихватљивих инвестиција и трошкова);

3. Грађевинска књига и друга прописана грађевинска документација, када је применљиво (за инвестиције из Листе прихватљивих инвестиција и трошкова);

4. Рачун на име подносиоца пријаве о плаћеном износу инвестиције, на коме је јасно изражена основна цена коштања, ПДВ и укупна цена плаћених трошкова. Уколико издавалац рачуна није у систему ПДВ-а тај податак мора да буде јасно наведен на рачуну (за кориснике подстицаја који набављају опрему). Уз рачун се прилаже: фискални исечак, односно оверен налог за пренос односно оверен извод од стране банке, као доказ о извршеној уплати у целости у текућој календарској години, а најкасније до 31. децембра текуће календарске године (за кориснике подстицаја који набављају опрему);

5. Отпремница са потписом о преузетој роби за коју је по важећим прописима утврђена обавеза издавања отпремнице;

6. Гарантни лист за опрему за коју је по важећим прописима утврђена обавеза издавања гарантног листа - може копија;
7. Спецификација рачуна.

## **ФОРМА ДОКУМЕНАТА**

### **Члан 13.**

Документација која се доставља уз Пријаву за коришћење подстицаја треба да гласи на подносиоца пријаве и прилаже се у оригиналу или овереној копији, осим документације за коју је назначено да може да се приложи у форми копије.

## **НАДЛЕЖНОСТ КОМИСИЈЕ И ПОСТУПАК ОДЛУЧИВАЊА**

### **Члан 14.**

Јавни конкурс за остваривање права на подстицаје у име Општине спроводи Комисија коју Општинско веће формира Решењем о образовању комисије.

Основни задаци Комисије су:

- Припрема јавног конкурса (јавни позив, образац пријаве и друго).
- Оглашавање јавног конкурса и пратеће документације на огласној табли и званичној интернет страници Општине Бабушница или у средствима јавног информисања.
- Рангирање приспелих захтева и избор пријављених у року од 10 дана од дана истека рока за подношење пријава.
- Израда коначне одлуке о избору и додели средстава и објављивање на огласној табли и званичној интернет страници Општине.
- Праћење реализације подстицаја и контрола њихове реализације.

Преурађене, неблаговремене, послате факсом или електронском поштом, или поднете од неовлашћеног лица Комисија одбацује без разматрања.

Одлуку о избору и додели средстава потписује и доноси Председник општине Бабушница.

Председник општине Бабушница закључује Уговоре о коришћењу подстицаја за унапређење економских активности на селу кроз подршку непољопривредним активностима којим се уређују међусобна права и обавезе.

## **ЕЛЕМЕНТИ РАНГИРАЊА ПОДНОСИЛАЦА ПРИЈАВЕ**

### **Члан 15.**

- Елементи за бодовање подносилаца пријаве на Конкурс у сврху рангирања
- за физичка лица – носиоце пољопривредног газдинства



Критеријум селекције	Начин бодовања	Број бодова
<b>Максимални број бодова</b>	<b>100</b>	
Подносилац пријаве је лице које је навршило у години подношења пријаве	-Испод 40 година	10
	-од 40-50 година	5
	-од 50-65 година	3
	-више од 65 година	0
Подносилац ће после реализације предметне инвестиције имати новокатегорисане лежајеве	Нема	0
	Има 1 лежај	4
	Има 2 лежаја	8
	Има 3 лежаја	12
	4 и више	20
Степен категоризације	соба 1 и 2 звездице	5
	соба 3 и 4 звездице	6
	апартман 1 и 2 звездице	7
	апартман 3 и 4 звездице	8
	кућа 1 и 2 звездице	9
	кућа 3 и 4 звездице	10
	Сеоско туристичко домаћинство 1 и 2 звездице	15
	Сеоско туристичко домаћинство 3 и 4 звездице	20
Локација инвестиције	На подручју насељених места: Кијевац, Раљин, Стрелац, Масуровац, Валниш, Студена, Пресека, Нашушковица, Берин Извор, Ракита, Вучи Дел, Звонце, Јасенов Дел, Радињинце, Линово, Богдановац, Штрбовац, Бердуј, Лесковица, Радосин, Раков Дол, Црвена Јабука, Врело, Дол, Брестов Дол и Остатовица	40
	На подручју насељених места: Стол, Вава, Камбелевац, Дучевац, Проваљеник, Горњи Стрижевац, Братишевац, Ресник, Доње Крњино, Горње Крњино,	20

	Радосевац, Војници, Љуберађа, Грнчар, Модра Стена, Мезграја, Мало Боњинце, Велико Боњинце и Завидинце	
	На подручју насељених места: Драгинац, Извор, Сурачево, Калуђерево, Александровац, Горчинце и Доњи Стрижевац	10
Подносилац ће после реализације предметне инвестиције имати новокатегорисани објекат у складу са Законом о угоститељству	Да/Не	10/0

## ЕЛЕМЕНТИ РАНГИРАЊА ПОДНОСИЛАЦА ПРИЈАВЕ

### Члан 16.

Елементи за бодовање подносилаца пријаве на Конкурс у сврху рангирања  
- за правна лица – носиоце пољопривредног газдинства

Критеријум селекције	Начин бодовања	Број бодова
<b>Максимални број бодова</b>		<b>100</b>
Претежна делатност туристичка или угоститељска	да/не	10/0
Подносилац ће после реализације предметне инвестиције имати новокатегорисане лежајеве	Нема Има 1 лежај Има 2 лежаја Има 3 лежаја 4 и више	0 4 8 12 20
Степен категоризације	соба 1 и 2 звездице	5
	соба 3 и 4 звездице	6
	апартман 1 и 2 звездице	7
	апартман 3 и 4 звездице	8
	кућа 1 и 2 звездице	9
	кућа 3 и 4 звездице	10
	Сеоско туристичко домаћинство 1 и 2 звездице	15
Сеоско туристичко домаћинство 3 и 4 звездице	20	

Локација инвестиције	На подручју насељених места: Кијевац, Раљин, Стрелац, Масуровац, Валниш, Студена, Пресека, Нашушковица, Берин Извор, Ракита, Вучи Дел, Звонце, Јасенов Дел, Радињинце, Линово, Богдановац, Штрбовац, Бердуј, Лесковица, Радосин, Раков Дол, Црвена Јабука, Врело, Дол, Брестов Дол и Остатовица	40
	На подручју насељених места: Стол, Вава, Камбелевац, Дучевац, Проваљеник, Горњи Стрижевац, Братишевац, Ресник, Доње Крњино, Горње Крњино, Радошевац, Војници, Љуберађа, Грнчар, Модра Стена, Мезграја, Мало Боњинце, Велико Боњинце и Завидинце	20
	На подручју насељених места: Драгинац, Извор, Сурачево, Калуђерево, Александровац, Горчинце и Доњи Стрижевац	10
Подносилац ће после реализације предметне инвестиције имати новокатегорисани објекат у складу са Законом о угоститељству	Да/Не	10/0

Уколико се утврди да нема довољно средстава за исплату подстицаја свим ранжираним подносиоцима пријава, комисија одређује праг на ранг листи изнад кога се налазе пријаве за које на основу броја бодова постоје одређена финансијска средства за доделу подстицаја

Ранг-листа одобрених пријава објављује се на званичној интернет страници општине Бабушница.

Ако два или више подносиоца пријаве имају исти број бодова, приликом утврђивања ранг листе предност има пријава која је раније поднета.

**ИЗНОС ПОДСТИЦАЈА****Члан 17.**

Висина средстава за подстицаје у циљу унапређења економских активности на селу кроз подршку непољопривредним активностима опредељује се Одлуком о буџету општине Бабушница за сваку буџетску годину у оквиру Програма мера подршке за спровођење пољопривредне политике и политике руралног развоја општине Бабушница.

Подстицаји се утврђују у процентуалном износу максимално до 70% од вредности реализоване прихватљиве инвестиције са урачунатим износом средстава на име пореза на додатну вредност, у складу са законом којим се уређују подстицаји у пољопривреди и руралном развоју, односно посебним прописом којим се уређује расподела подстицаја у пољопривреди и руралном развоју.

**Члан 18.**

Средства која се, у складу са овим Правилником, одобре преносе се корисницима подстицаја у складу са одредбама Уговора, а након што Комисија провери да ли су активности стварно реализоване и то констатује записником.

**БРОЈ: 320-53/2023-3****У Бабушници, 08.06.2023. године****ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БАБУШНИЦА****ПРЕДСЕДНИК  
Ивана Стојичић с.р.**

**САДРЖАЈ**

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БАБУШНИЦА**

1. Правилник о остваривању права на подстицаје за унапређење економских активности на селу кроз подршку непољопривредним активностима општине Бабушница у 2023. години ..... 1

---

Уређивачки одбор

СКУПШТИНСКОГ ПРЕГЛЕДА ОПШТИНА БАБУШНИЦА

---